

Создано: 29.10.2025 в 18:49

Обновлено: 15.01.2026 в 21:15

Юрга, улица Фестивальная, д. 16к1

**3 900 000 ₽**

Юрга, улица Фестивальная, д. 16к1

Улица

[улица Фестивальная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.56 м

Жилая площадь

26.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

45.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитно-кирпичное

Тип комнат

раздельные

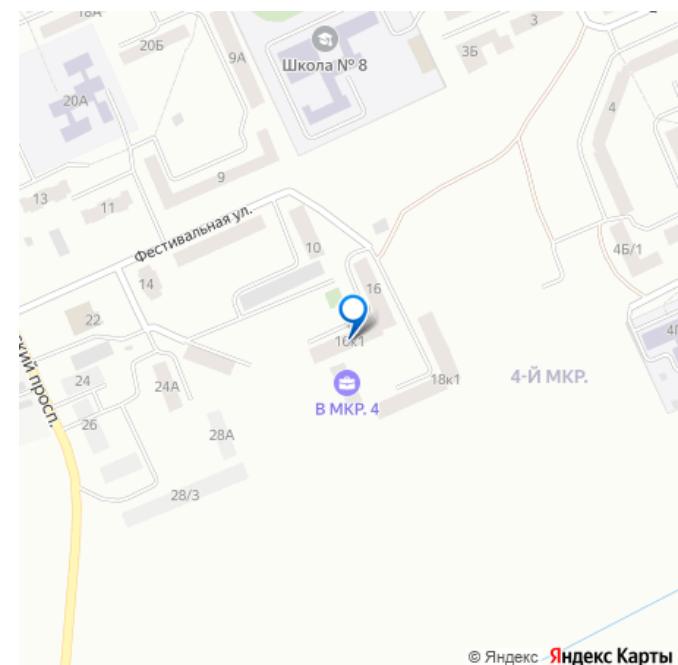
<https://kemerov.move.ru/objects/928611896>

6

Наталья Собственник

**79502731839**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Покрытие пола

линолеум

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Год постройки

2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка, охрана

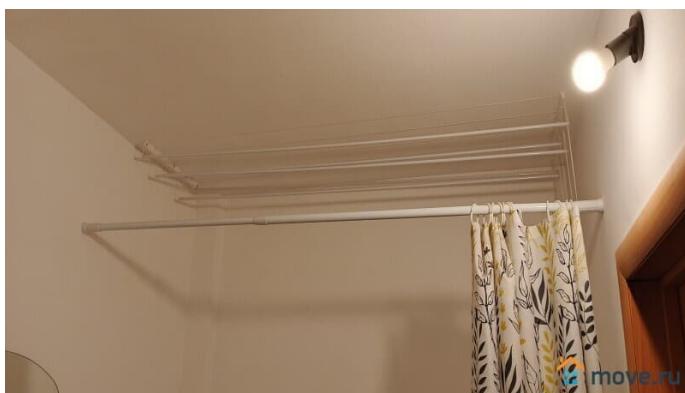
## Описание

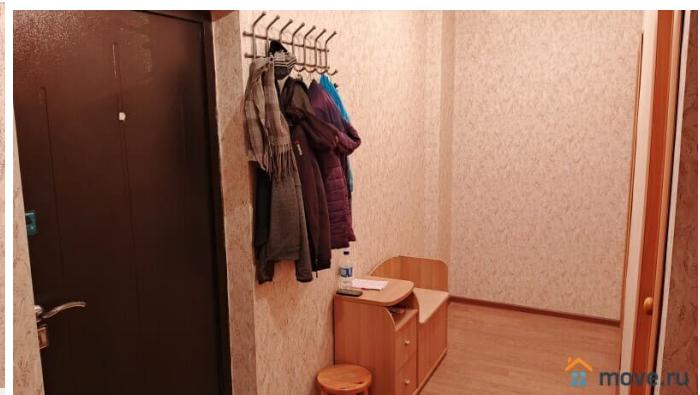
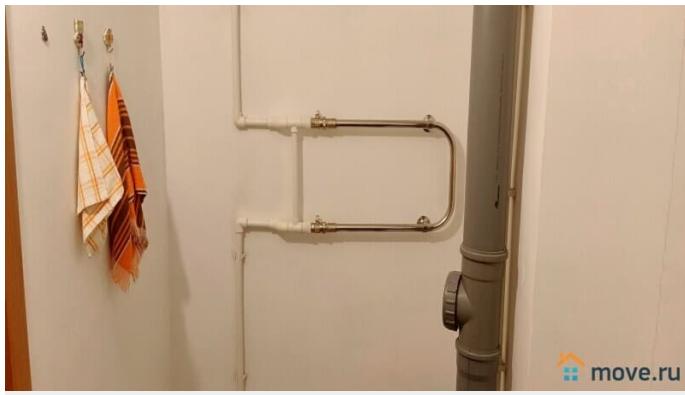
Продаётся квартира в кирпичном доме в 4-м микрорайоне с улучшенной планировкой. Дом сдан в 2021 году и относится к новостройкам. Подходит под Семейную Ипотеку со ставкой от 6%. В квартире две изолированные комнаты с окнами на солнечную сторону.

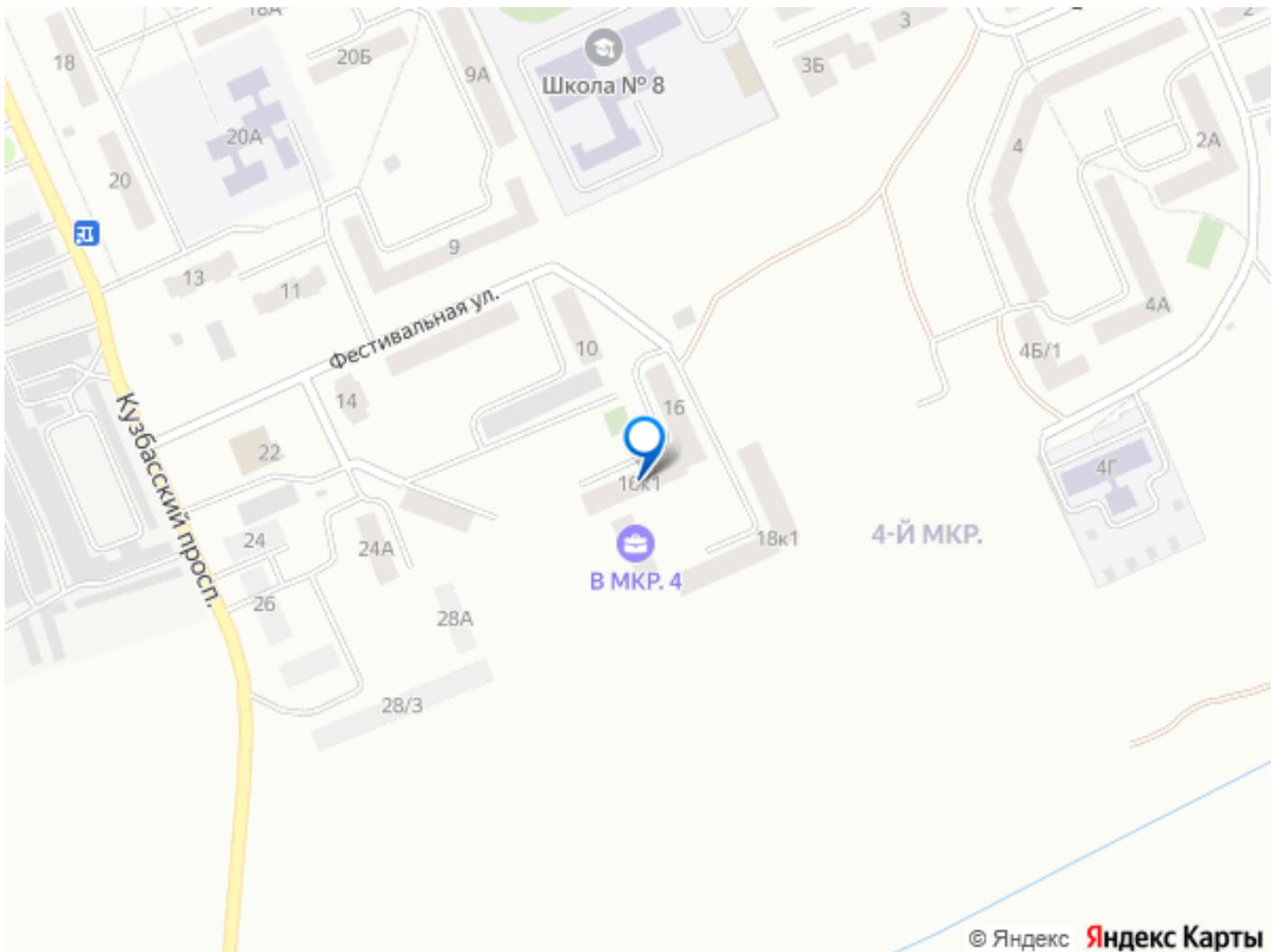
Ремонт сделан застройщиком: на полу линолеум, на стенах обои, в ванне на полу плитка, современные межкомнатные двери и батареи, пластиковые окна, качественная входная дверь, потолок побелен, все трубы и проводка 2021г. Балкон полностью сделан современными материалами под ключ и застеклён пластиковыми, солнцезащитными окнами. Квартира светлая, тёплая, не угловая, с большой кухней и просторным коридором, в отличном состоянии. При продаже остаётся кухонный гарнитур,

гардины, потолочная сушилка для белья. В подъезде поддерживается жителями порядок и чистота, есть камеры видеонаблюдения, домофон, дружный подъезд. Есть подъездный тамбур для колясок, велосипедов и разнообразного инвентаря. Рядом 2 детских садика, школа №8, супермаркет, погреба и гаражи. Во дворе и за домом детские и спортивные площадки. Приглашаем к просмотру в удобное для вас время.









© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России