

🕒 Создано: 07.04.2026 в 16:06

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 16:06

Силино, улица Трудовая, д. 35а

3 700 000 ₽

Силино, улица Трудовая, д. 35а

Улица

[улица Трудовая](#)

Дом

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

40 м²

Общая площадь

100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)

Строение

Блочное

возможен торг

Описание

НОВЫЙ ДОМ в селе Силино Кемеровского муниципального округа предлагает выгодную возможность для тех, кто ценит современное и надежное жилье в экологически чистом районе. Общая площадь здания составляет 100 м², оно возведено на

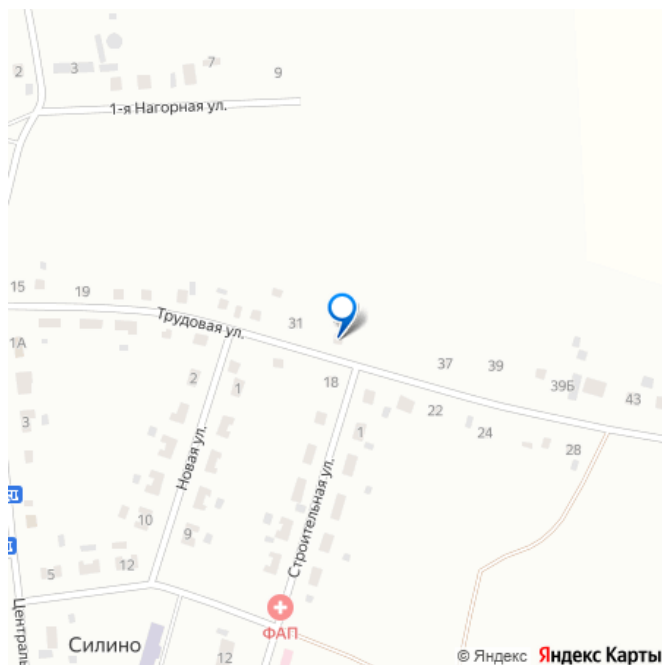
<https://kemerov.move.ru/objects/929338073>

4

Алексей Ахметзянов

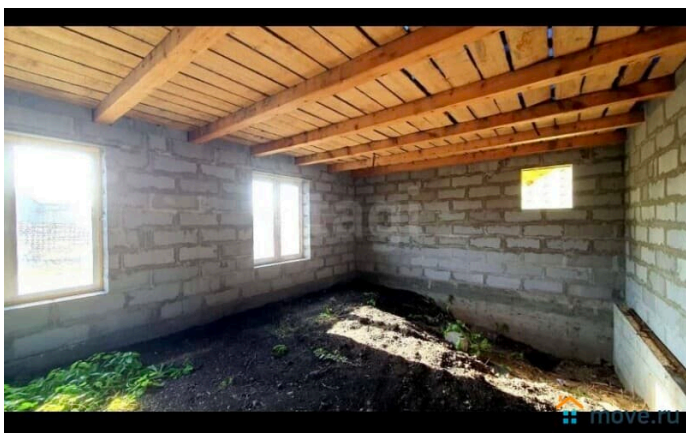
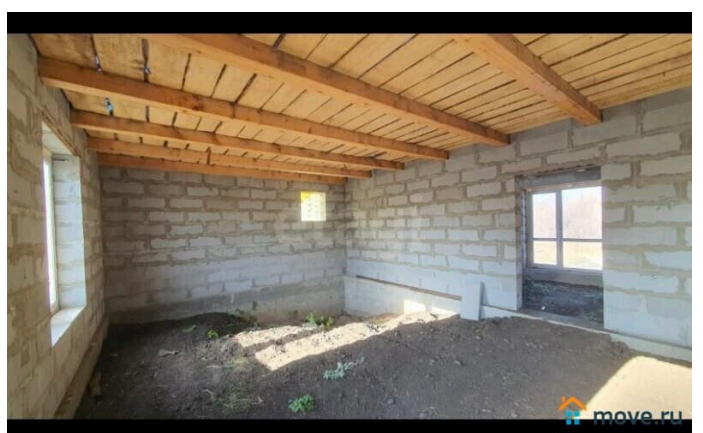
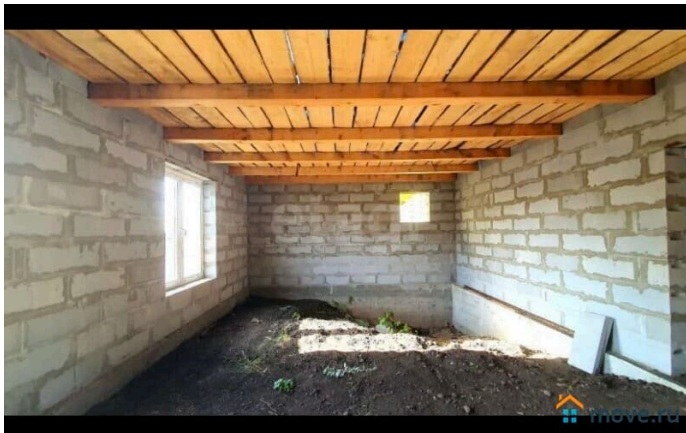
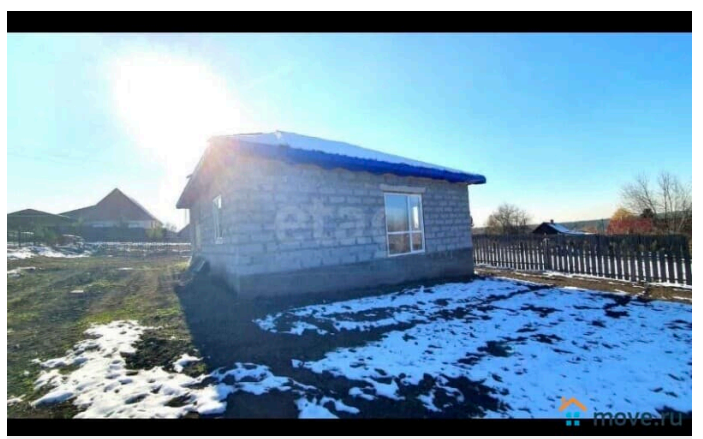
79994767511

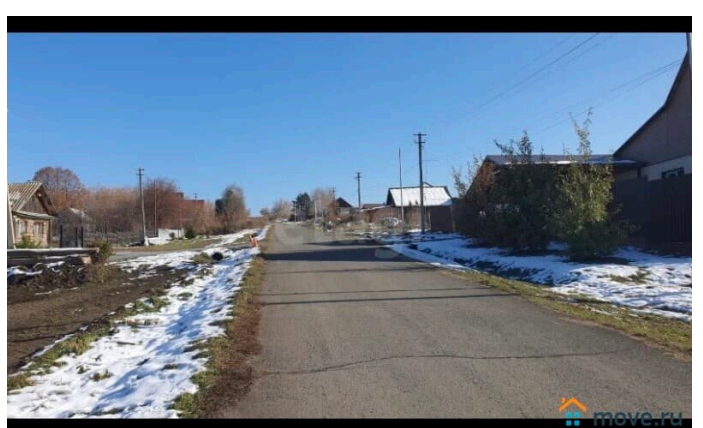
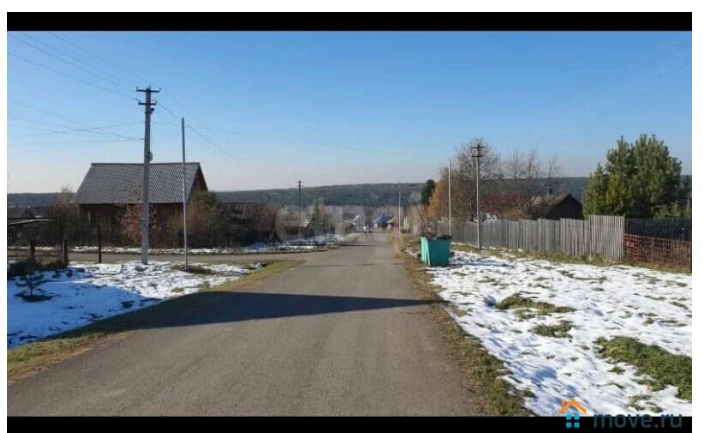
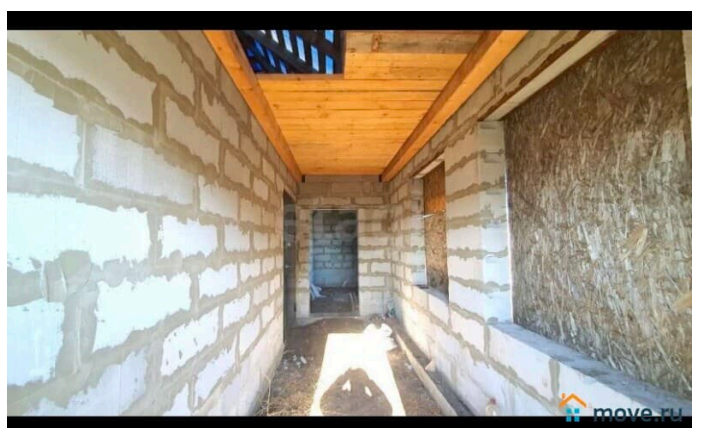
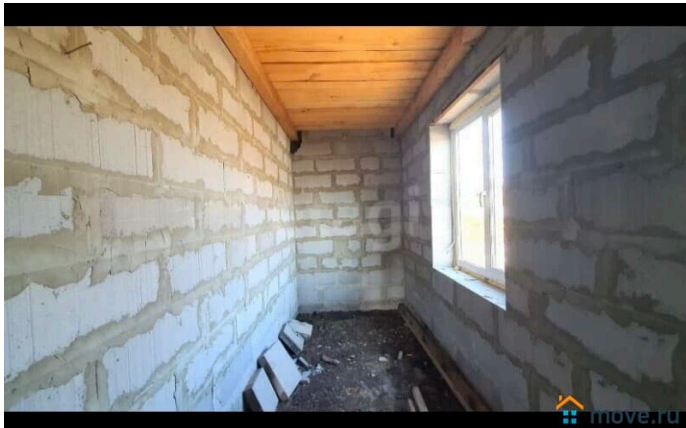
для заметок

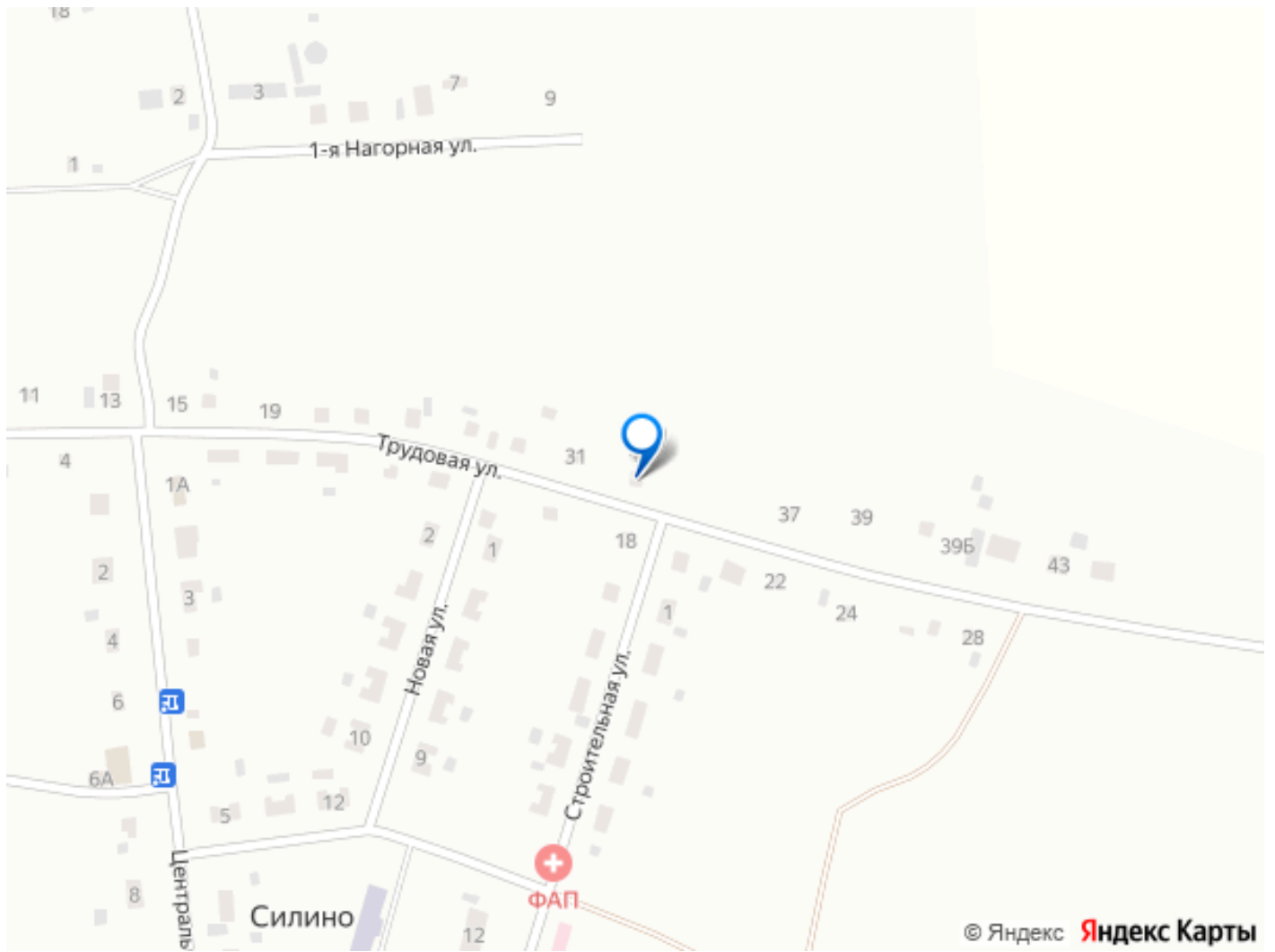


основательном ленточном фундаменте с использованием газоблоков, что гарантирует долговечность и эффективную теплоизоляцию. Пространство внутри представляет собой два больших помещения, которые можно функционально разделить на две спальни и совмещенную кухню-гостиную, адаптируя под индивидуальные потребности. На текущем этапе уже выполнены ключевые работы: подсыпка под бетонный пол, установлены пластиковые окна и смонтирована стропильная система крыши с обрешеткой, что позволяет новому владельцу сосредоточиться на внутренней отделке по своему вкусу. Участок площадью 15 соток спланирован и готов к дальнейшему благоустройству. Транспортная доступность обеспечена за счет асфальтированного подъезда. По улице проходит центральное водоснабжение. Столб с электричеством возле участка. Инфраструктура поселка включает школу, библиотеку, фельдшерско-акушерский пункт, магазины и остановки общественного транспорта в шаговой доступности. Для отдыха на природе вблизи расположены лесной массив и река Томь, привлекательные для рыбалки и сбора грибов. Объект принадлежит одному взрослому собственнику, что обеспечивает прозрачность и оперативное проведение сделки.









Move.ru - вся недвижимость России