



 Создано: 16.12.2025 в 12:10

Обновлено: 08.01.2026 в 15:53

Обновлено: 08.01.2026 в 15:53

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар  
Солнечный, 8**

**60 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Солнечный, 8

Округ

## Кемерово, Рудничный район

## **ТП - Торговое помещение**

## Общая площадь

60 M<sup>2</sup>

## Детали объекта

## Тип сделки

Сдаю

Раздел

## Коммерческая недвижимость

## Описание

СДАЕТСЯ ТАК КАК ВЫ ВИДЕТЕ НА ФОТО  
ТОЛЬКО БЕЗ СТОЛОВ И СТУЛЬЕВ! Торговое  
помещения 60 кв м расположено на первом  
этаже многоквартирного дома с отдельным  
входом в жилом районе Лесная Поляна .  
Перспективный быстроразвивающийся  
микрорайон Солнечный бульвар буквально за  
несколько лет станет одним из самых  
многочисленных районов города спутника  
Лесная Поляна. Уже введено в эксплуатацию  
13 семиэтажных многоквартирных домов и  
две очереди таунхаусов , в 2022 году ещё  
вводится два дома. Общая застройка 35  
многоквартирных домов и три очереди

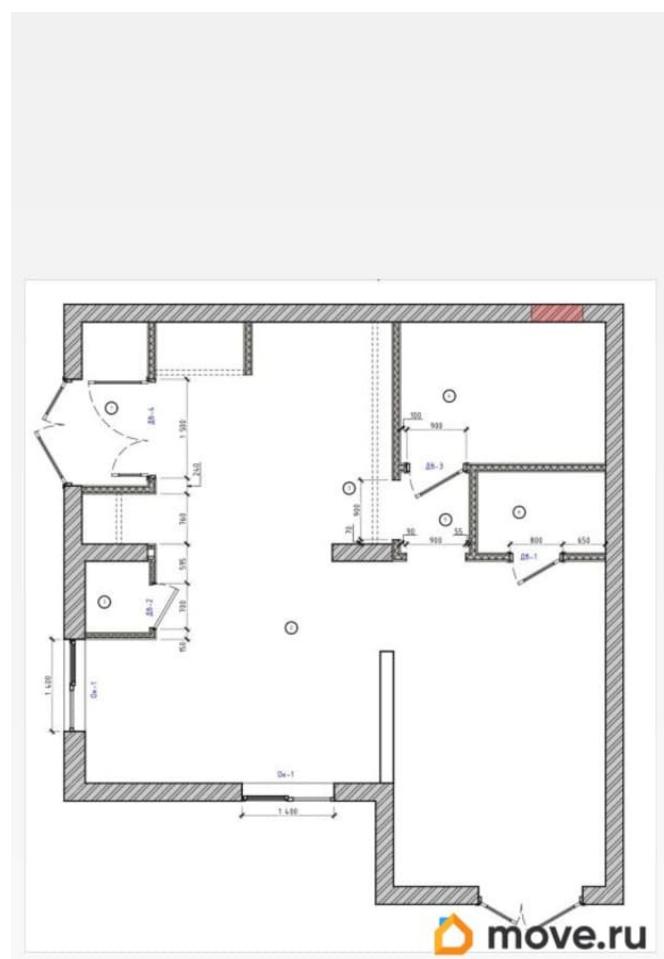
<https://kemerov.move.ru/objects/928746575>

1

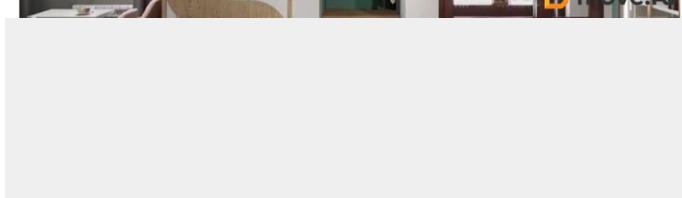
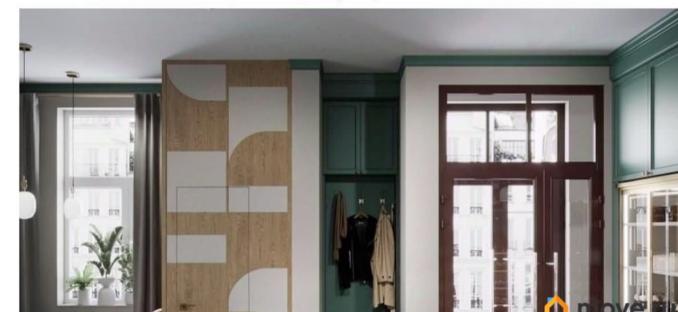
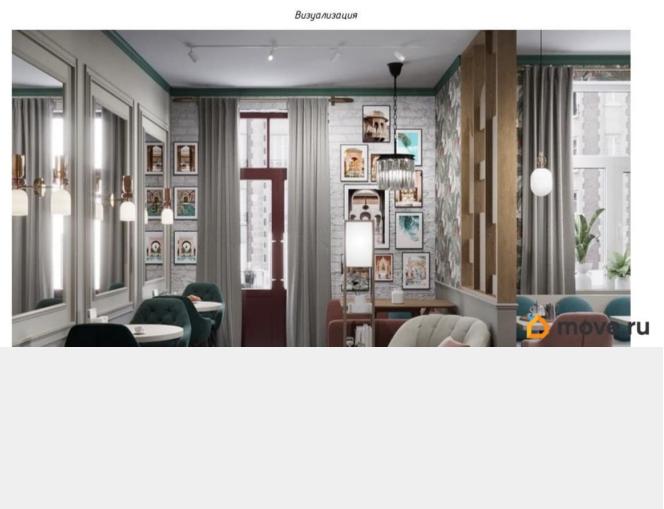
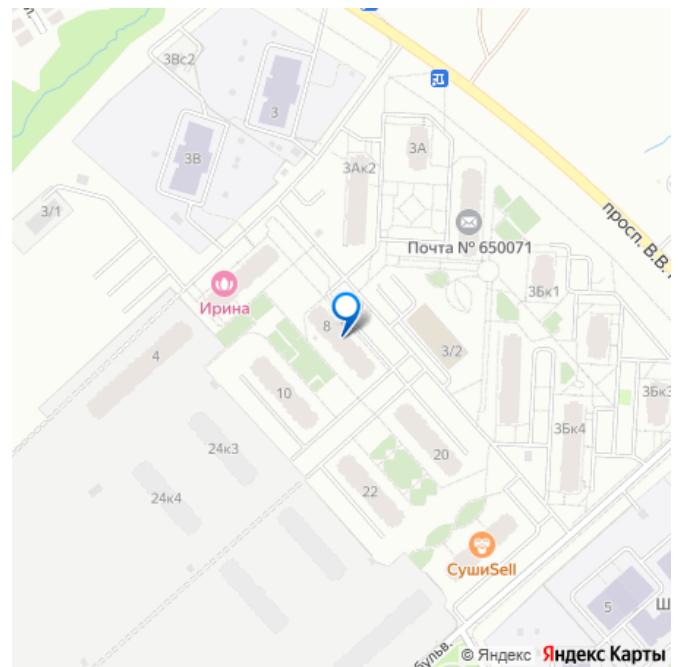
Собственник

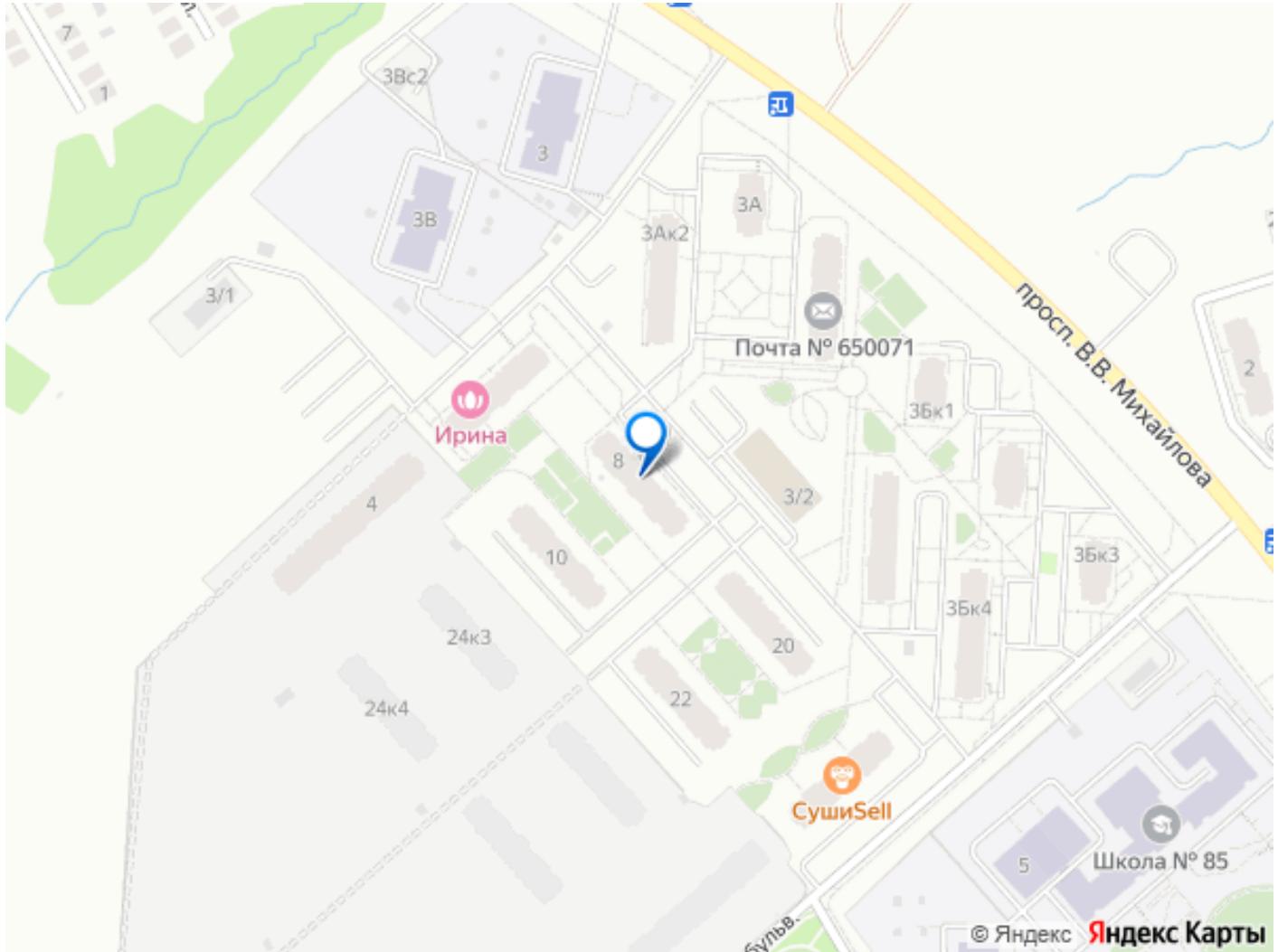
**79810867795**

для заметок



таунхаусов. Сделан дизайнерский ремонт (зеркала, освещение, натяжные потолки, на полу каарцвинил и тд) Собственный санузел с классным ремонтом и дорогой сантехникой Место под вывеску Кондиционер 2 шт Возможность разгрузки товара Помещение идеально подойдёт под размещение торговой точки, кафе, пекарня, салона красоты, образовательного класса и тд Помещение такой выгодной квадратуры и удобной планировки огромная редкость! Ваши соседи уже действующие арендаторы Мария Ра, Ярче, Аптека эконом класс, Калина Малина, , Бристоль , самый центр нового микрорайона Коммунальные и эксплуатационные платежи оплачиваются отдельно





Move.ru - вся недвижимость России