

Создано: 24.09.2025 в 09:10

Обновлено: 23.12.2025 в 13:43

**Кемеровская область, Кемерово,  
Кузнецкий проспект, 119А**

**40 500 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Кузнецкий проспект, 119А

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[проспект Кузнецкий](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

40.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

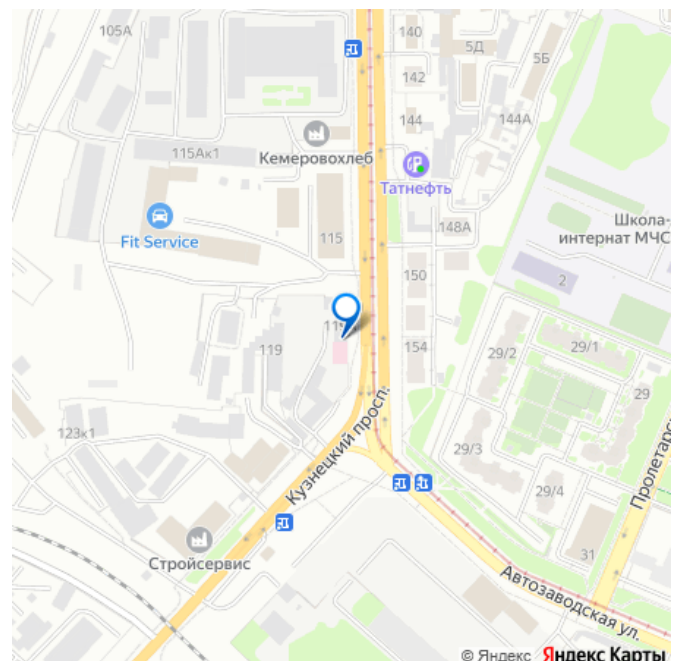
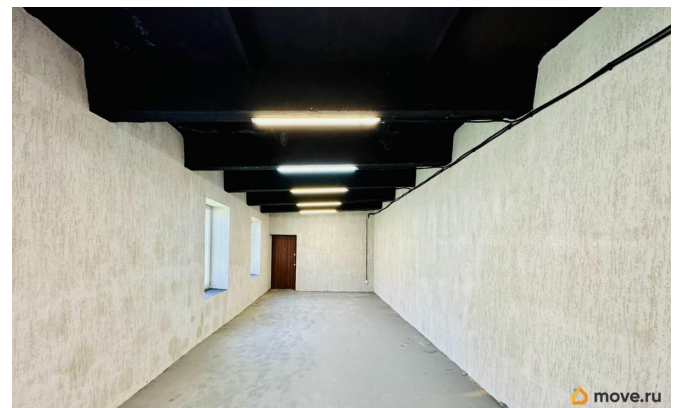
Уникальное торговое-офисное помещение с отдельным входом на красной линии. Очень плотный трафик. На территории есть земельные участки под выставку Вход с Кузнецкого пр-кта. Предусмотрена возможность размещения рекламных материалов для привлечения внимания. Вас увидит весь город! Есть и другие свободные помещения по соседству с разной площадью от 12 до 37 кв.м. Характеристики помещения. Ширина: 3,94 м. Длина: 10,24 м. Высота потолка переменная: от 2.95 до 2.73 по

<https://kemerov.move.ru/objects/9285198675>

**Ярослав Романенко, Ярослав Романенко**

**79892291539**

для заметок



балке. Отдельный вход. Есть доступ к мокрой точке. Отопление входит в стоимость. Есть и другие помещения в этом и соседних зданиях под различные направления, от фойсов и торговли до производства. Помещений много, все разные. Звоните или пишите в любое удобное время



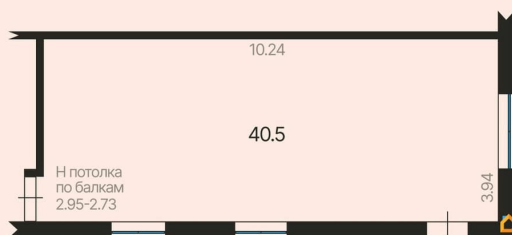
**ТОРГОВО-ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**  
**Кузнецкий проспект, 119 к 1**

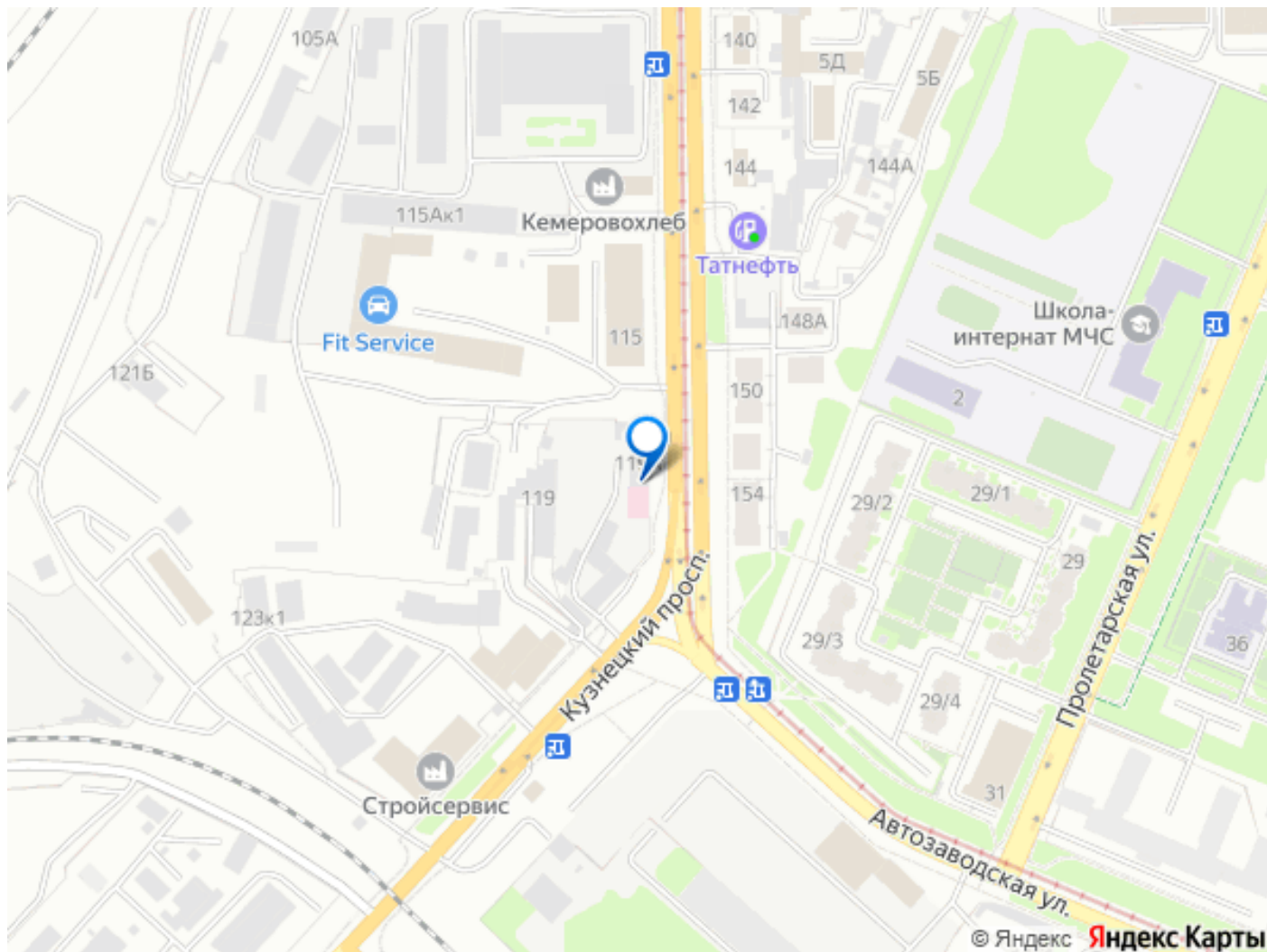


Площадь  
**40.5 кв.м.**



Уникальность  
1. Первая линия  
2. Отдельный выход





Move.ru - вся недвижимость России