

Создано: 24.09.2025 в 09:10

Обновлено: 23.12.2025 в 13:43

<https://kemerov.move.ru/objects/928519867>

5

**Ярослав Романенко, Ярослав  
Романенко**

**79892291539**



**Кемеровская область, Кемерово,  
Кузнецкий проспект, 119А**

**40 500 ₽**

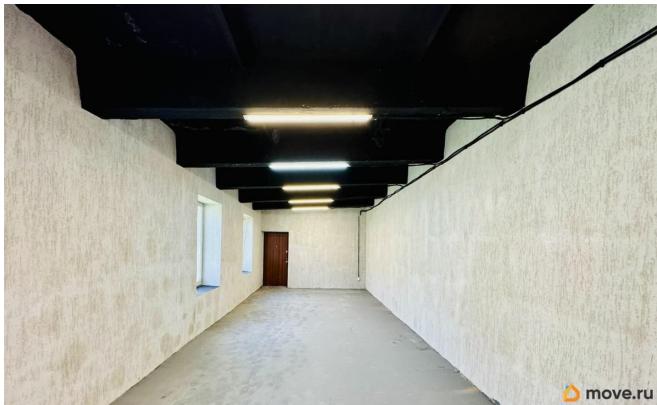
Кемеровская область, Кемерово, Кузнецкий проспект, 119А

Округ

[Кемерово, Заводской район](#)

Улица

[проспект Кузнецкий](#)



## **ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

**40.5 м<sup>2</sup>**

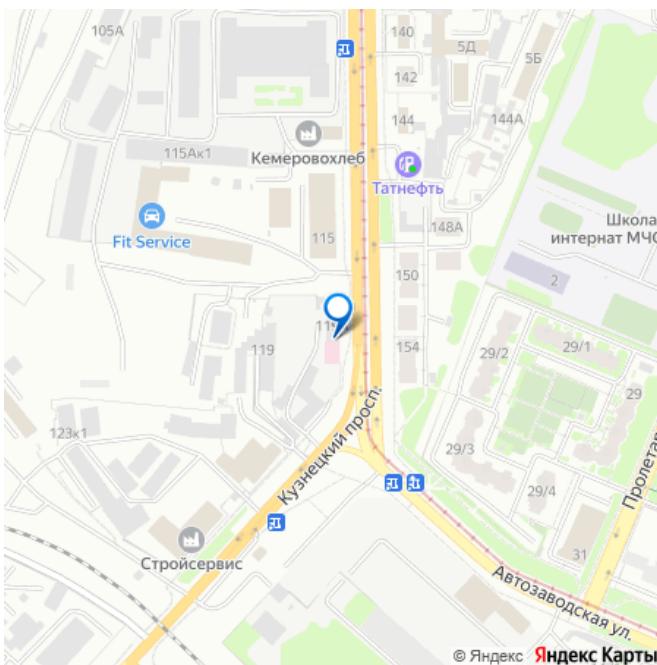
## **Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

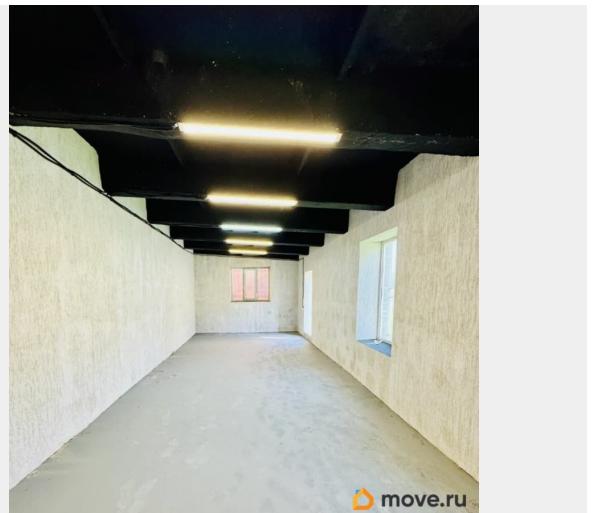
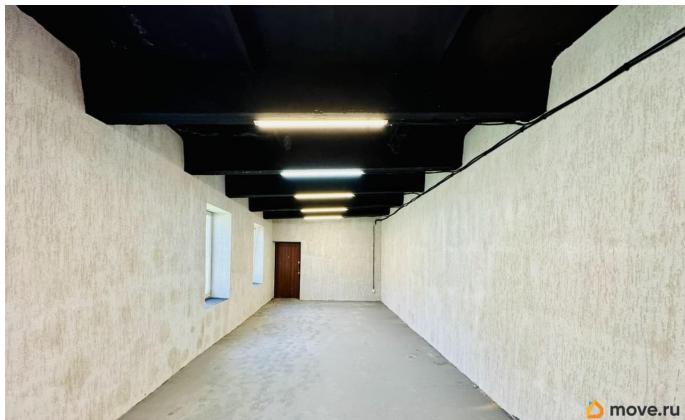
[Коммерческая недвижимость](#)



## **Описание**

Уникальное торговое-офисное помещение с отдельным входом на красной линии. Очень плотный трафик. На территории есть земельные участки под выставку Вход с Кузнецкого пр-кта. Предусмотрена возможность размещения рекламных материалов для привлечения внимания. Вас увидит весь город! Есть и другие свободные помещения по соседству с разной площадью от 12 до 37 кв.м. Характеристики помещения. Ширина: 3,94 м. Длина: 10,24 м. Высота потолка переменная: от 2.95 до 2.73 по

балке. Отдельный вход. Есть доступ к мокрой точке. Отопление входит в стоимость. Есть и другие помещения в этом и соседних зданиях под различные направления, от фоисов и торговли до производства. Помещений много, все разные. Звоните или пишите в любое удобное время



**ТОРГОВО-ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**  
Кузнецкий проспект, 119 к1

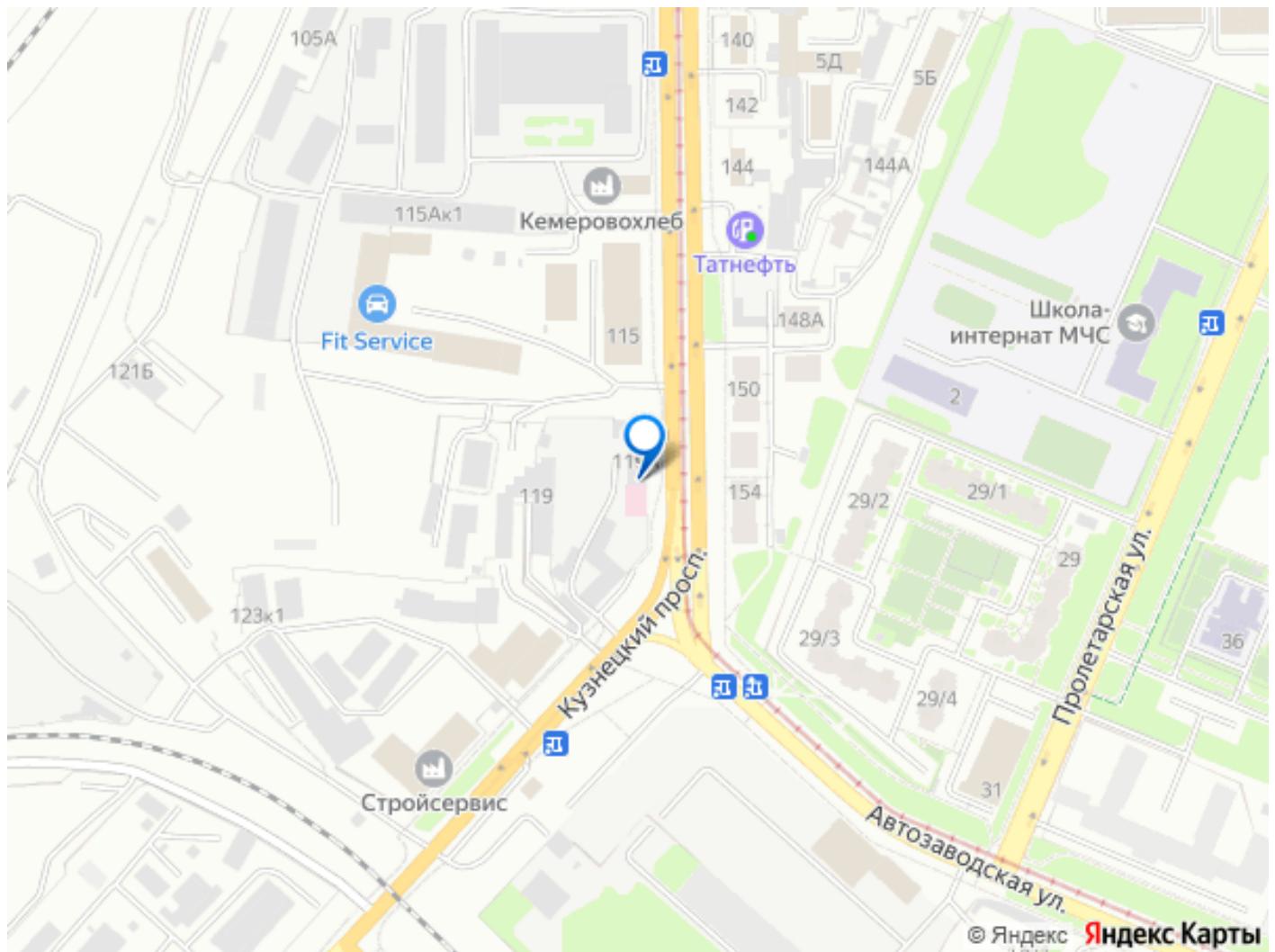


Площадь  
**40.5 кв.м.**



Уникальность  
1. Первая линия  
2. Отдельный выход





Move.ru - вся недвижимость России