

Создано: 10.09.2025 в 08:11

Обновлено: 10.09.2025 в 08:43

**Кемеровская область, Кемерово,
Кузнецкий проспект, 119к1**

36 600 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Кузнецкий проспект, 119к1

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[проспект Кузнецкий](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

36.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Уникальное теплое офисно-торговое помещение с территорией до 7 соток под выставку на красной линии. Самый плотный трафик в городе. Подойдет под любой вид деятельности, где предусмотрена выставка продукции под открытым небом: строительные и отделочные материалы, автомобили, спецтехника, прицепы, мототехника и проч. Территория прилегает к Кузнецкому пр-кту. Предусмотрена возможность размещения рекламных материалов для привлечения внимания. Вас

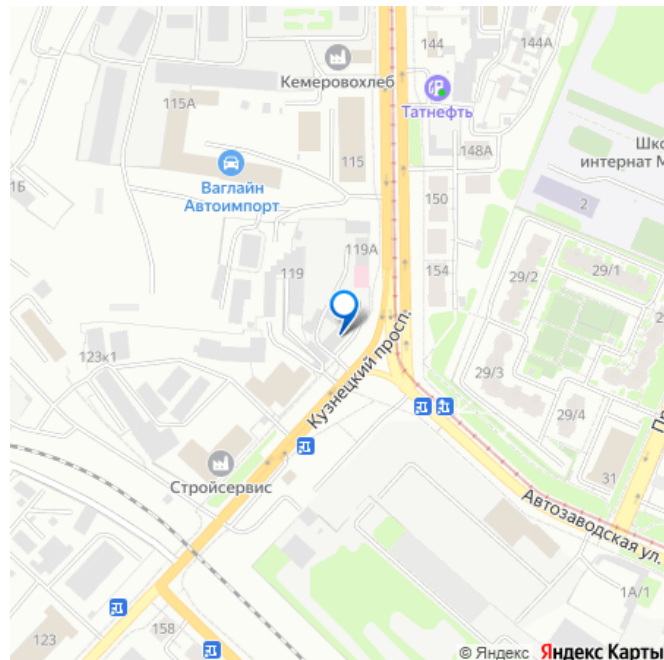
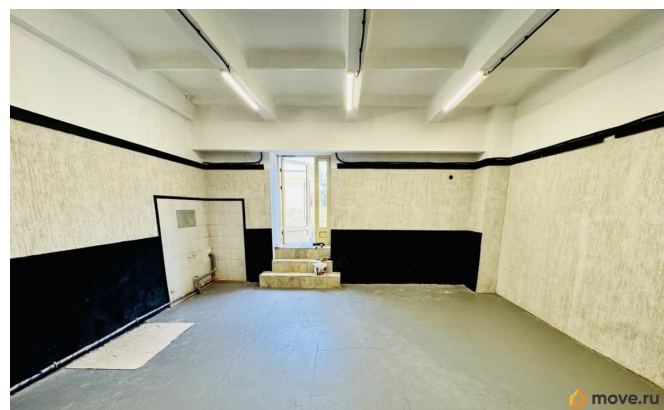
<https://kemerov.move.ru/objects/928484478>

1

**Ярослав Романенко, Ярослав
Романенко**

79892291539

для заметок



увидит весь город! Есть и другие свободные помещения по соседству площадью 17,9 и 12 кв.м. Характеристики помещения. Ширина: 6,25 м. Длина: 5,85 м. Мокрая точка. Отдельный вход. Отопление входит в стоимость. Внимание: в стоимость аренды помещения не входит аренда земельного участка под выставку. Стоимость аренды земельного участка или его части обсуждается индивидуально, в зависимости от потребности. Есть и другие помещения в этом и соседних зданиях под различные направления, от торговли до производства. Помещений много, все разные. Звоните или пишите в любое удобное время





ТОРГОВО-ОФИСНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ Кузнецкий проспект, 119 к 1



Площадь
36.6 кв.м.
Есть еще 12 и 17.9 кв.м.



Мокрая точка в помещении
Доступ в санузел



Уникальность
1. Первая линия
2. Территория под выставку 7 соток
3. Отдельный выход

