

**173 360 ₽****ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

**315.2 м<sup>2</sup>****Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

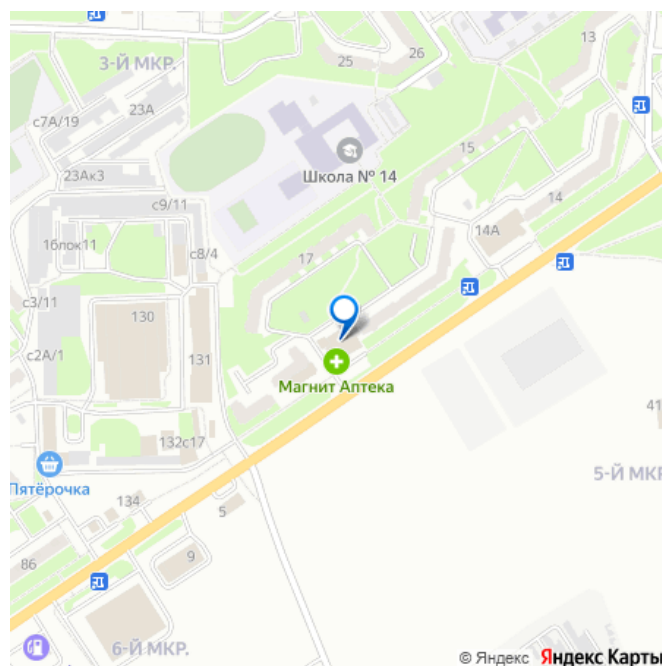
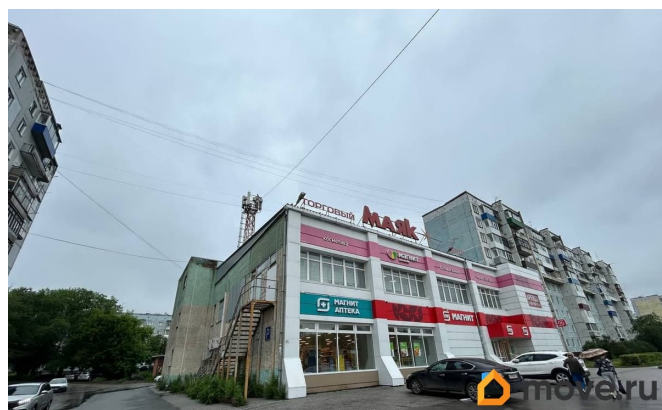
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

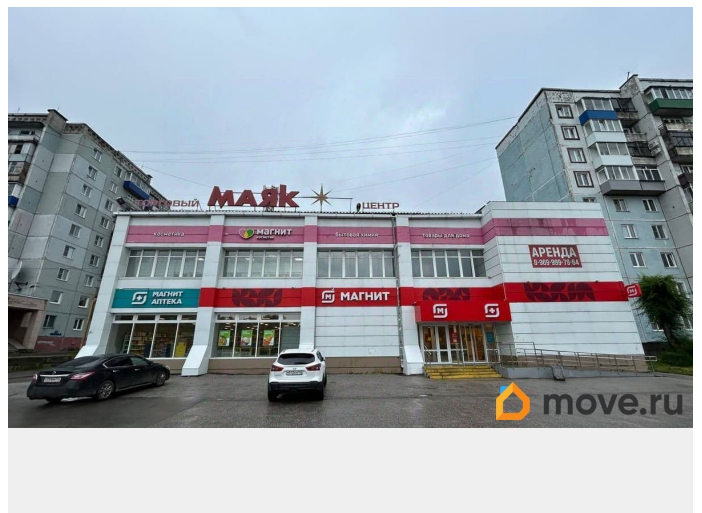
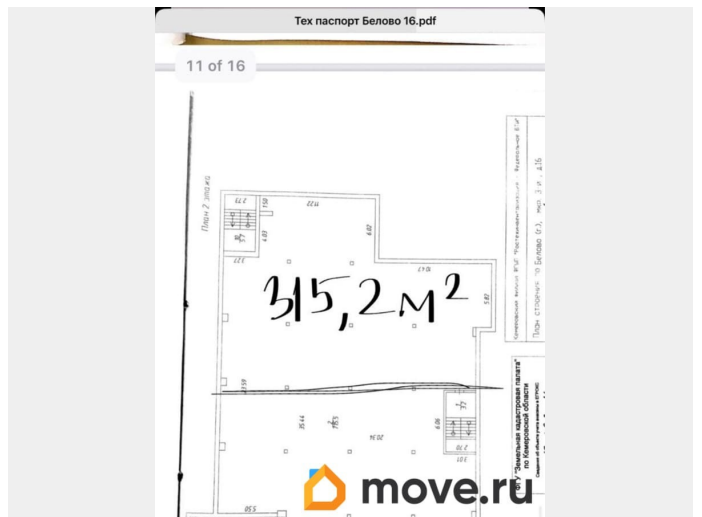
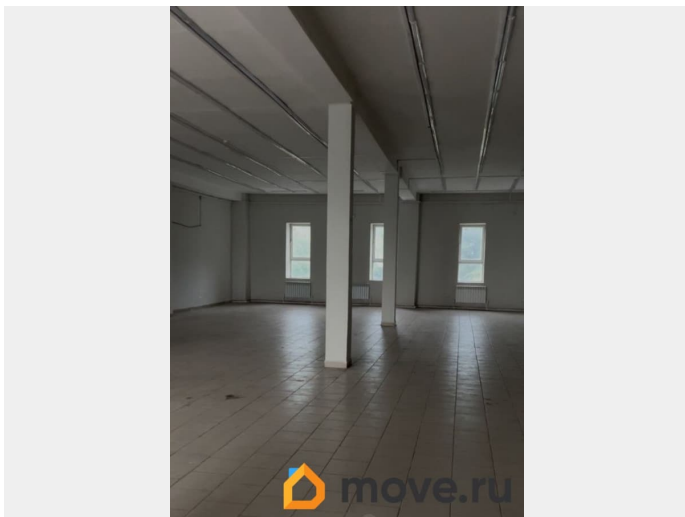
Сдадим в аренду свободные площади в ТЦ «Маяк». В данный момент свободна площадь на 2 этаже и подвал. Площадь на 2ом этаже свободная для аренды до 315,2 кв.м., можно снять отделами. Площадь подвала составляет 598,3 свободная. Требуется ремонт, сделаем под арендатора. По соседству с «Магнит-Косметик». На первом этаже находится «Магнит», аптека - что дает самую высокую проходимость в микрорайоне! Большой пешеходный и автомобильный трафик, вместительная парковка, есть место под вашу вывеску на фасаде! Гибкие условия сотрудничества, предоставляем арендные каникулы! В приоритете долгосрочная аренда со стабильным арендатором! Звоните, мы обязательно договоримся! Предлагаем к покупке как объекты готового арендного бизнеса, так и ИНВЕСТИЦИИ В СТРОЯЩИЕСЯ ОБЪЕКТЫ С ОКУПАЕМОСТЬЮ ОТ 5 ЛЕТ!

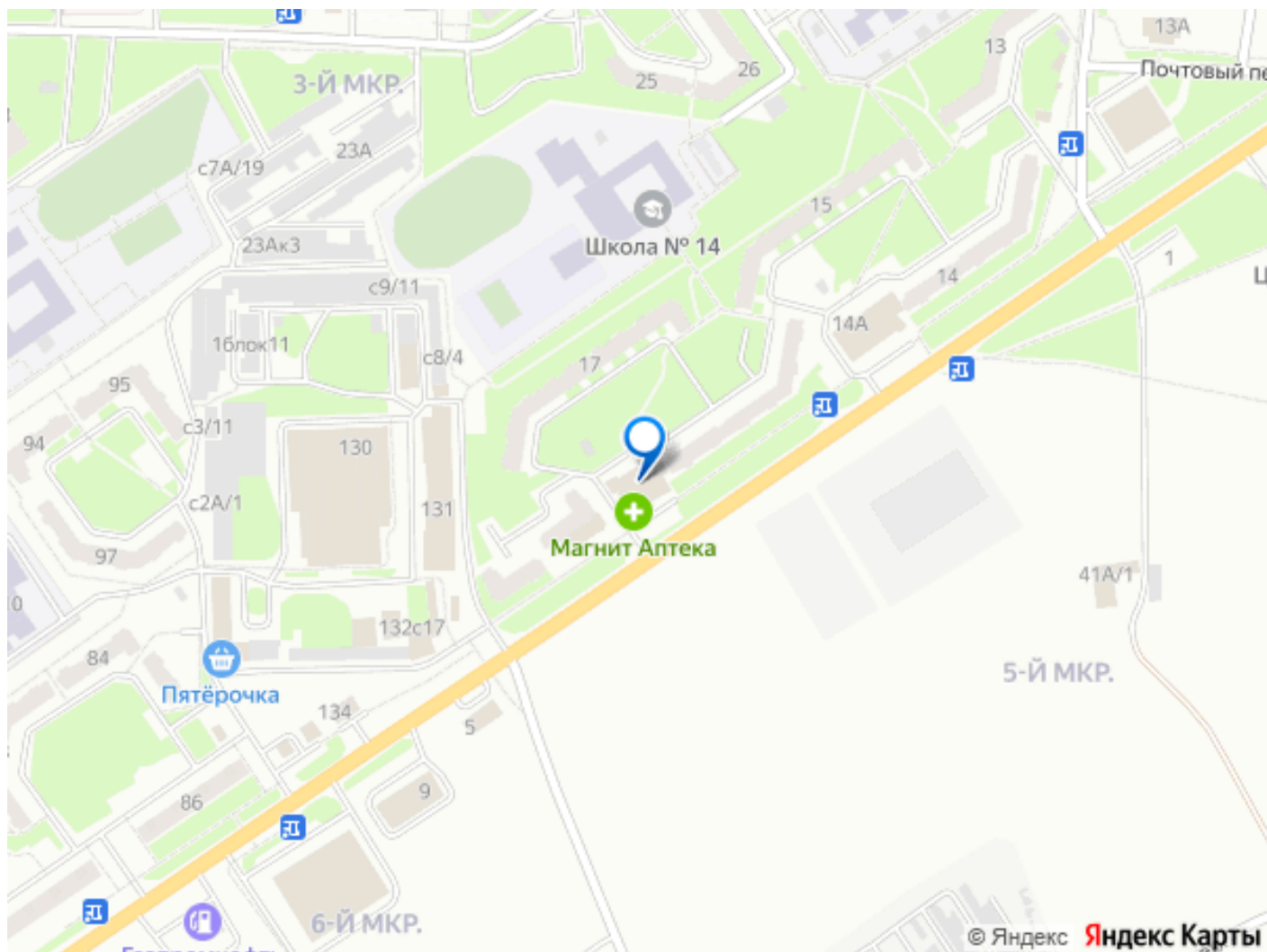
<https://kemerov.move.ru/objects/9282592319>**Собственник****79861188368**

для заметок



Напишите слово «Актуально», отправим подборку наших объектов для аренды и покупке) Звоните и станьте нашим Партнёром!





Move.ru - вся недвижимость России