

Создано: 19.08.2025 в 13:29

Обновлено: 23.12.2025 в 13:54

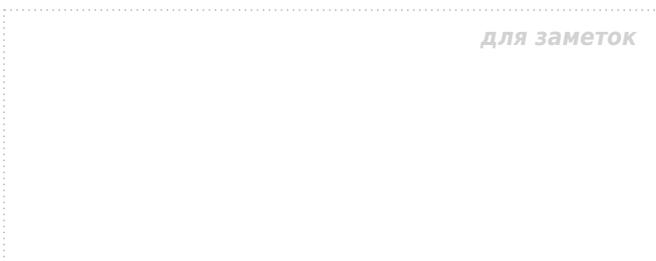
<https://kemerov.move.ru/objects/928425454>

0

**Ярослав Романенко, Ярослав  
Романенко**

**79892291539**

для заметок



**Кемеровская область, Кемерово,  
Ногинская улица, 10Б**

**145 600 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Ногинская улица, 10Б

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Ногинская](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

208 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

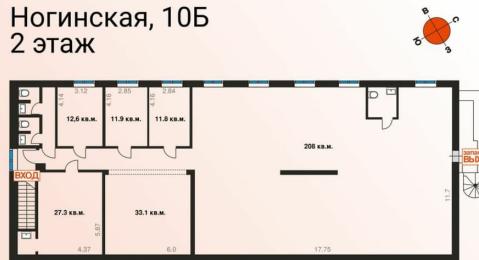
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдам помещение с новым ремонтом, мокрой точкой и дополнительным собственным выходом для разгрузки на втором этаже торгово-офисного центра по адресу: ул. Ногинская, 10Б. В настоящее время на всем этаже идут ремонтные работы. Окончание: до 15 сентября 2025 г. В здании находится Монетка, пвз Озон, Бристоль, даркстор Самокат. Высокий постоянный трафик. Возможно размещение Вашей рекламы, а также вывески на фасаде. Заключение долгосрочного договора аренды

Ногинская, 10Б  
2 этаж

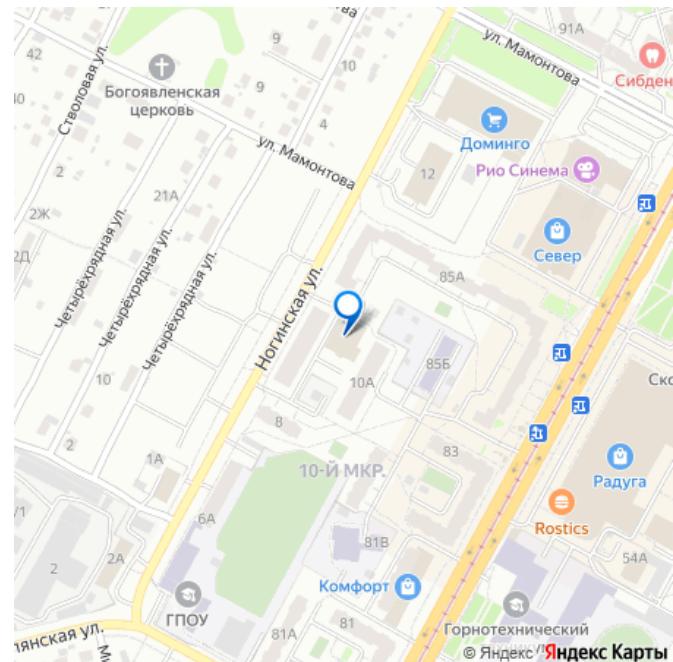


В здании находятся федеральные арендаторы:

 монетка  Бристоль  самокат  ozon  Кенгу24.ру

move.ru

Что обеспечивает стабильный большой трафик



приветствуется. Есть и другие помещения под аренду в этом здании. На втором этаже: 12,8 кв.м. 27,3 кв.м. 33,1 кв.м. На первом этаже: 13,8 кв.м. с отдельным входом с улицы Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Подробнее узнавайте по телефону или в сообщениях

Ногинская, 10Б  
2 этаж

В здании находятся федеральные арендаторы:  
Монетка Бристоль Самокат ozon Кенгу24.ru

move.ru

Что обеспечивает стабильный большой трафик

Ногинская, 10Б  
2 этаж

208 кв.м.  
17.75

запасный выход

move.ru

В здании находятся федеральные арендаторы!

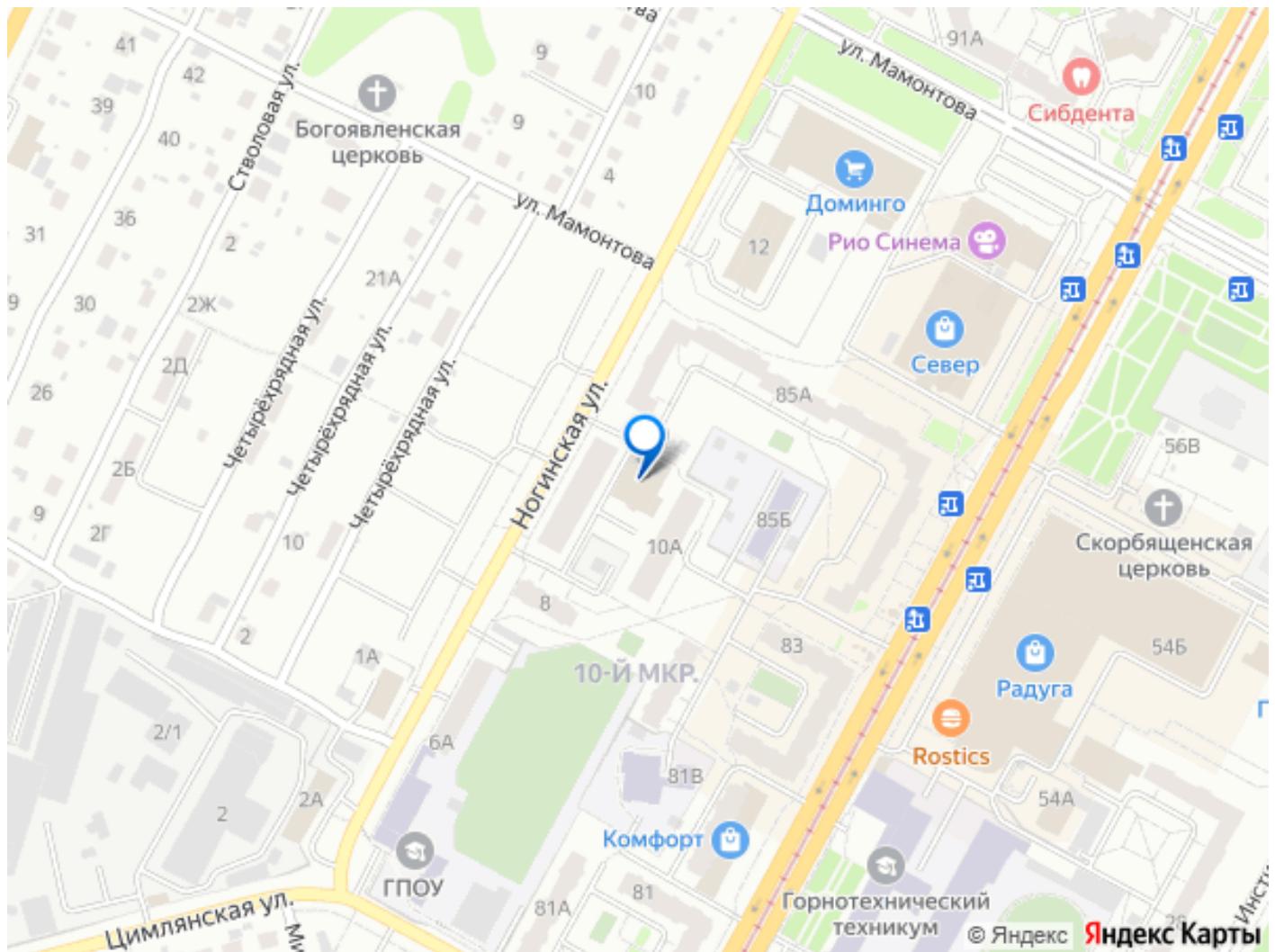
аренда \* аренда \* аренда

ozon  
Бристоль  
монетка

• офисы

от 12 до 208 кв.м.

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России