

Создано: 14.09.2023 в 22:09

Обновлено: 03.01.2026 в 05:21

<https://kemerov.move.ru/objects/928712327>

7

Агент

**79810868579, 7989830
4081**

**Кемеровская область, Кемерово,
Советский проспект, 44**

45 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Советский проспект, 44

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Советский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

12 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается в аренду предкассовая зона объекта по адресу: пр. Советский, 44 - на первом этаже многоквартирного дома, 1-ая линия центральной улицы. Площадь 12 кв.м.

Арендная плата 45000 руб./месяц.

КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ ОПЛАЧИВАЮТСЯ ОТДЕЛЬНО. Помещение имеет отдельный центральный вход, витражное остекление производственную вентиляцию. В настоящий момент в помещении выполнен качественный ремонт под торговую деятельность.

Привлекательность месторасположения

объекта обусловлена престижностью района и улицы, благоустроенностю прилегающей территории, транспортной и пешеходной доступностью, наличием остановки общественного транспорта, интенсивностью транспортных и пешеходных потоков, обеспеченностью всеми видами коммунальных услуг.





