

Создано: 16.10.2025 в 10:04

Обновлено: 16.10.2025 в 08:46

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Павловского, 13Б**

55 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Павловского, 13Б

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Павловского](#)

Квартира

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

10/25

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

лифт

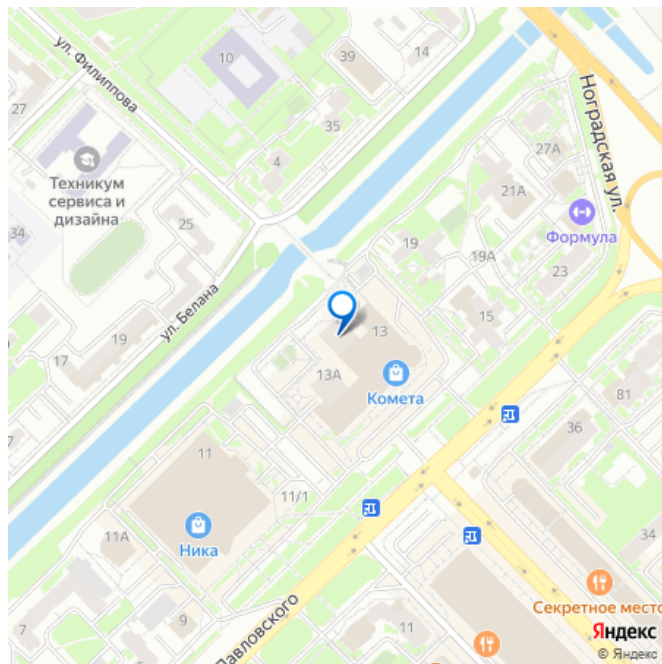
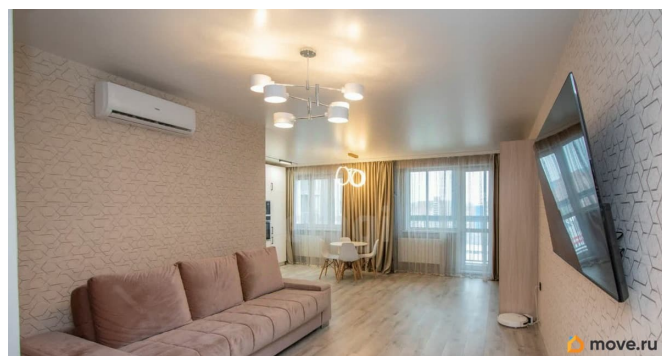
<https://kemerov.move.ru/objects/928579093>

9

**Этажи Новокузнецк, Этажи
Новокузнецк**

79832504681

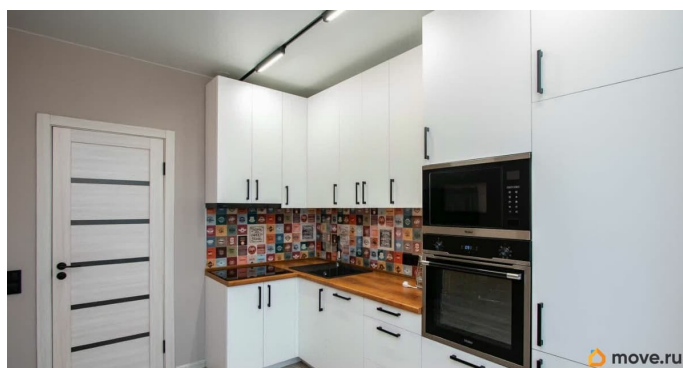
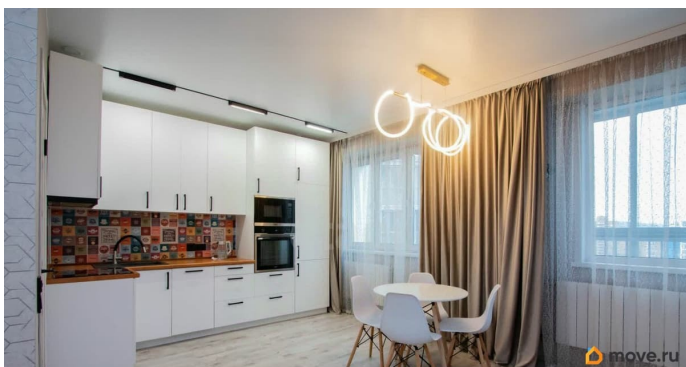
для заметок

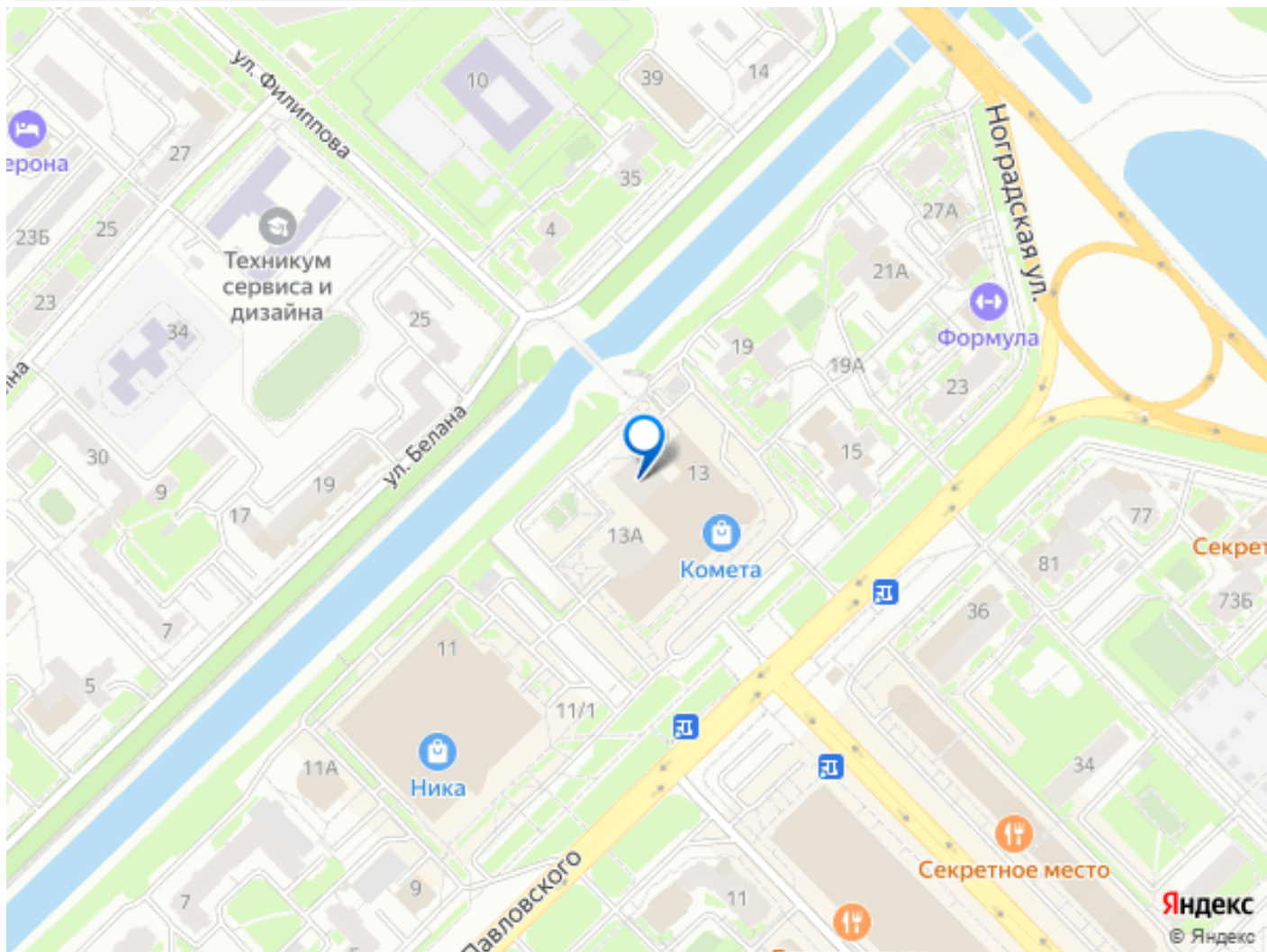


Описание

Сдается в аренду студия 49 кв.м. с кухней-гостиной в новом доме, в центре города, на длительный срок. Квартира находится на 10-м этаже, полностью меблированная и оснащена бытовой техникой. Заезжай и живи! Заходя в квартиру Вы сразу почувствуете комфорт. Справа Вас встретит уютная современная прихожая, слева - отдельно выделенное помещение - гардеробная. По пути к обеденной зоне Вы увидите очень уютный диван, приобретённый в специализированном магазине «Аскона». Напротив размещён ЖК телевизор диагональю 107 см. Кроме уютного дивана имеется встроенная двух-спальная шкаф-кровать производителя «Аскона», уютная обеденная зона. Кухонный гарнитур оснащён встроенными холодильником, СВЧ печью, духовым шкафом, варочной панелью, посудомоечной машиной, вытяжкой. Имеется чайник, столовая посуда и столовые приборы. Санузел совмещён, оформлен кафелем. Теплый пол, ванна с экраном в потолок, современная стиральная машина два в одном с сушкой. Так же имеется утюг, сушка, гладильная доска, водонагреватель, робот пылесос с функцией сухой и влажной уборки. Установлен фильтр для воды, кондиционер, Wi-Fi роутер. В квартире имеется застекленный балкон. Окна балкона смотрят на западную сторону, вид на реку «Оба» и горы. Территория дома огражденная. Въезд через шлагбаум. Ведётся видеонаблюдение во дворе и в подъезде. В окружении очень развита инфраструктура: ТЦ Комета, Ника, БЦ Сити, фитнес центр Формула, коммерческая подземная парковка, детская спортивная площадка, сквер Ермакова, рестораны, кафе, аптеки. Данная квартира

подойдёт как семейной паре, так и деловому мужчине. Залог 55 тыс.руб., возвращается при выезде. Код пользователя: 22011 Номер в базе: 9259360





Move.ru - вся недвижимость России