

🕒 Создано: 11.01.2026 в 08:23

Обновлено: 11.01.2026 в 09:04

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Шахтеров, 90**

22 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Шахтеров, 90

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Шахтеров](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

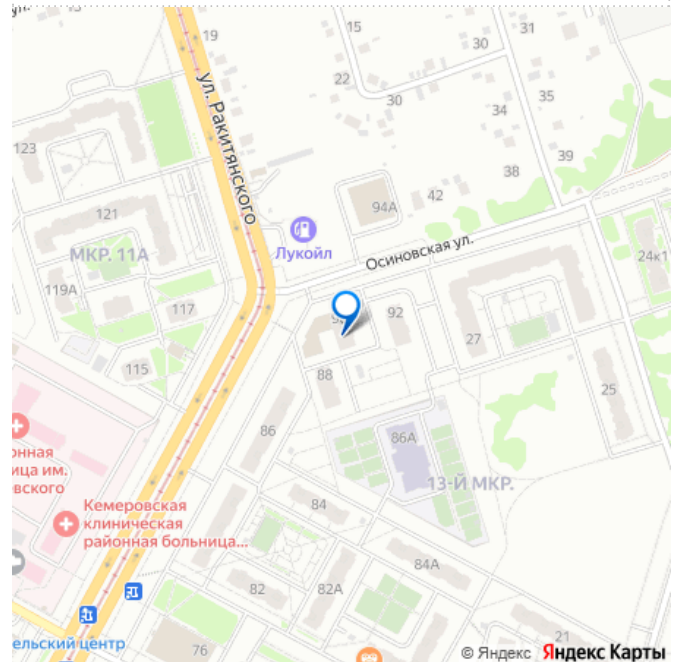
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

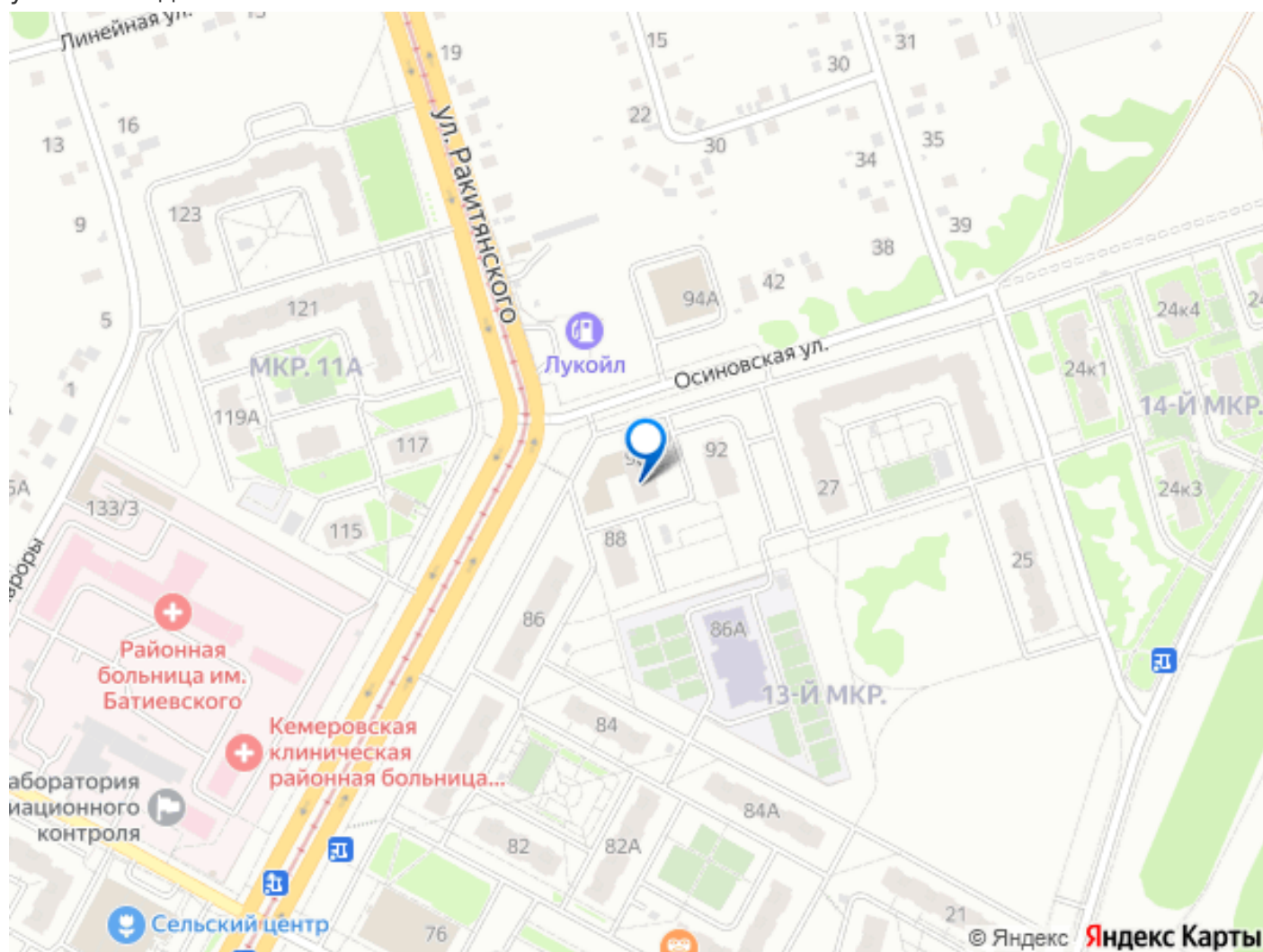
да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся уютная студия площадью 36 кв. м на 9 этаже 16-этажного монолитного дома 2015 года постройки. Высокие потолки 2.7 метра. Окна выходят во двор, есть балкон. Квартира оборудована всем необходимым для комфортного проживания. В студии ремонт с момента сдачи дома. В квартире уже есть мебель (2 шкафа, комод, диван, кресло, тумбочка под телевизор, обеденный стол), а также техника: кондиционер, холодильник, встроенные электрическая варочная панель и духовой шкаф, чайник, телевизор, пылесос, утюг и стиральная машина. Санузел совмещённый и оборудован ванной. На балконе можно обустроить зону для отдыха или хранения. В квартире имеется посуда (при наличии своей, можно убрать). Дом в отличном состоянии, подъезд с пандусом, что удобно для людей с ограниченными возможностями. В вашем распоряжении два лифта: пассажирский и грузовой. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Район с развитой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Собственник.

Агентам просьба не беспокоить. Квартира идеальна для проживания одного человека или пары, возможно, с ребенком, при установке дополнительного спального места.



Move.ru - вся недвижимость России