

🕒 Создано: 08.01.2026 в 15:38

Обновлено: 08.01.2026 в 15:19

**Кемеровская область, Кемерово, улица  
Нахимова, 256**

**20 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, улица Нахимова, 256

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Нахимова](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

28.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

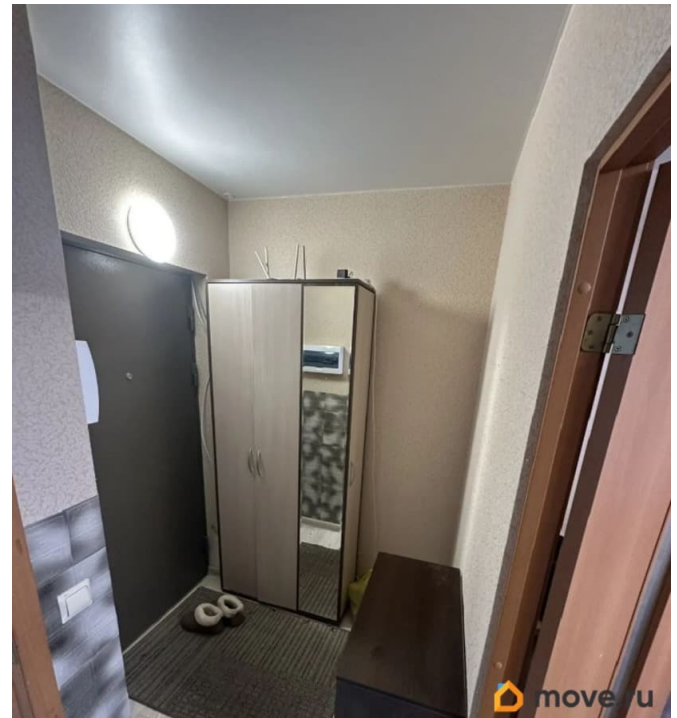
<https://kemerov.move.ru/objects/928786334>

0

**Собственник**

**79131209641, 7913130  
4117**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

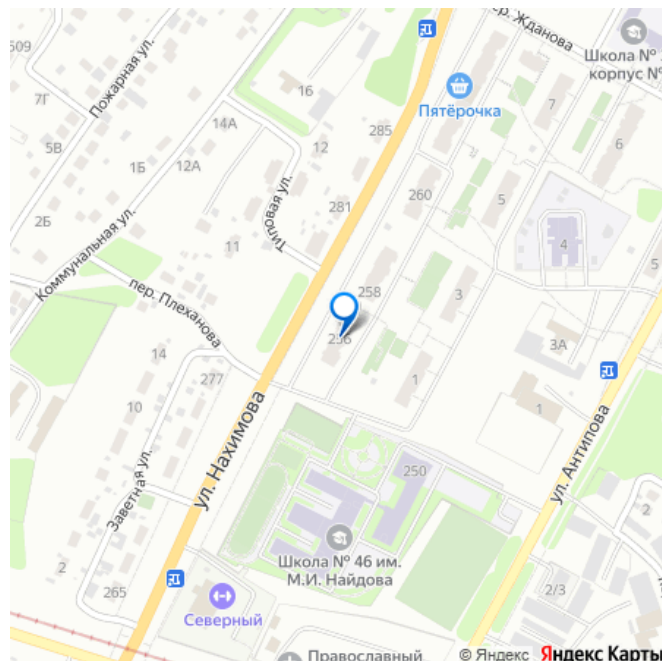
Заселение с детьми

да

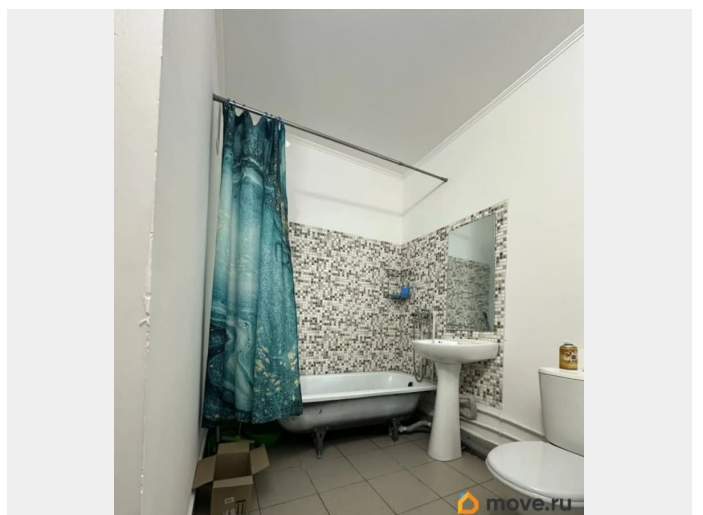
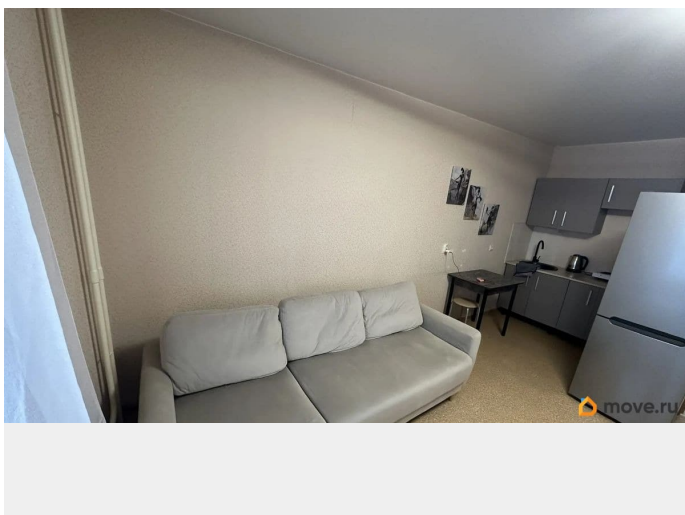
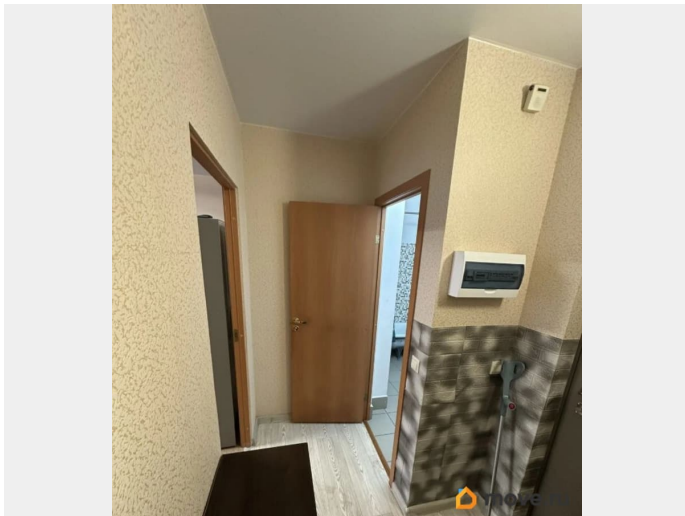
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

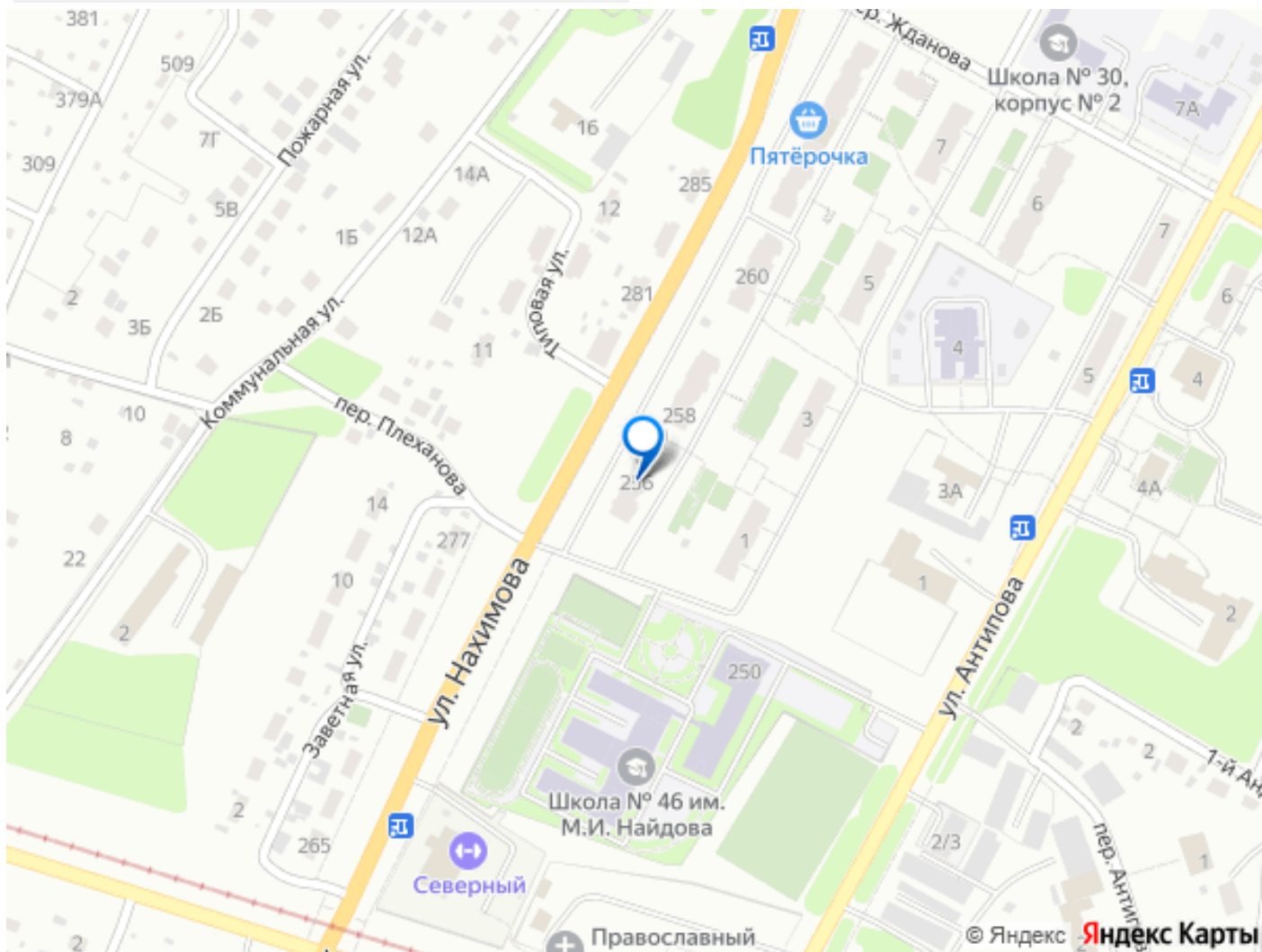
Ищете уютное жилье в Кемерово? Обратите внимание на эту современную студию, расположенную на улице Нахимова, 256. Квартира площадью 28.3 кв. м находится на 4-м этаже нового 9-этажного кирпичного дома, построенного в 2022 году. Высокие потолки (2.7 метра) создают ощущение простора, а окна выходят на улицу, обеспечивая хорошее естественное освещение. Квартира прошла косметический ремонт, здесь есть все необходимое для комфортного проживания. В комнате и на кухне установлена мебель, а также имеется вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной, что позволяет расслабиться после долгого дня. Из квартиры есть выход на балкон, где можно насладиться свежим воздухом и видом на улицу. Дом новый, с современной инфраструктурой. Есть грузовой лифт, что удобно для перевозки крупных вещей. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. В доме проведен интернет, поэтому можно всегда оставаться на связи. Район порадует развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины,



где можно быстро купить все необходимое. Хорошая транспортная доступность позволяет легко добраться до любой точки города. Школа и садик в шаговой доступности. Условия аренды просты и прозрачны: договор аренды напрямую от собственника, без комиссии. Залог обсуждается. Квартира идеально подойдет для одного человека или пары, так же можно с детьми. Имеется 3 спальных места.







Move.ru - вся недвижимость России