

🕒 Создано: 22.10.2025 в 06:48

Обновлено: 22.01.2026 в 06:53

**Кемеровская область, Кемерово, улица  
Сибиряков-Гвардейцев, 21**

**23 000 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, улица Сибиряков-  
Гвардейцев, 21

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

## Квартира

Общая площадь

17 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,  
лифт, парковка

<https://kemerov.move.ru/objects/928826118>

7

**Собственник**

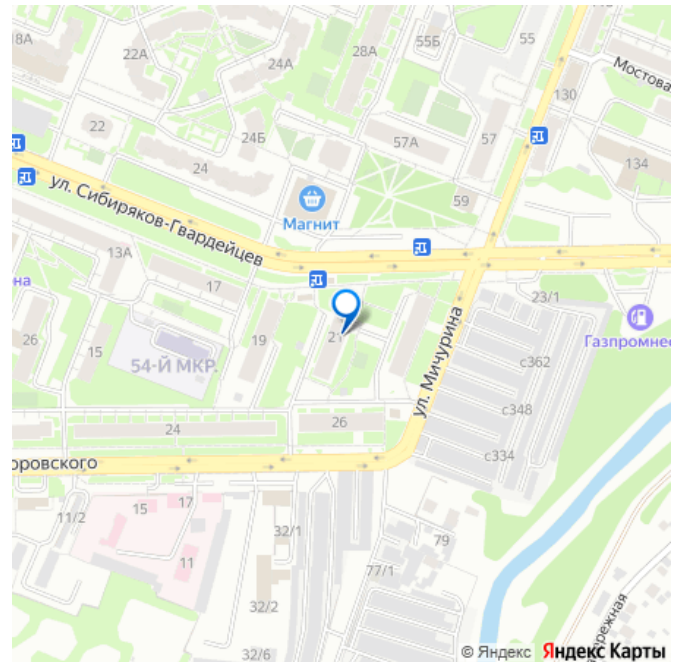
**79131210312**

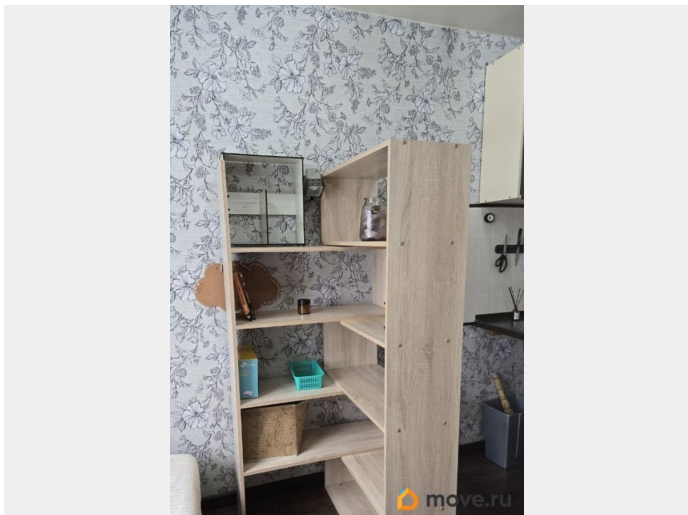
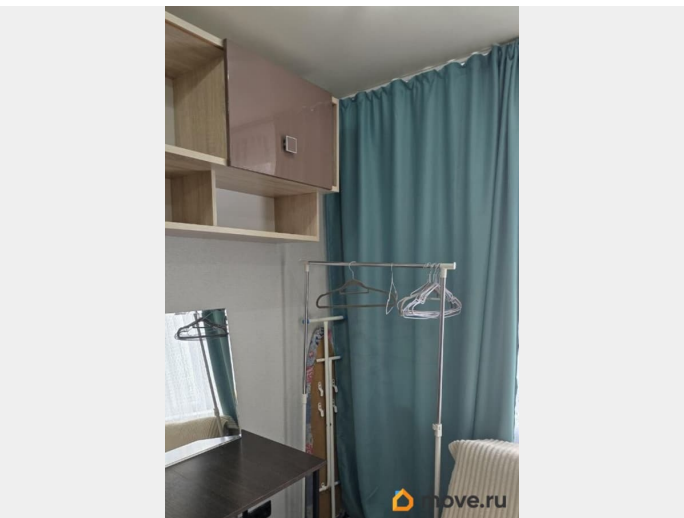
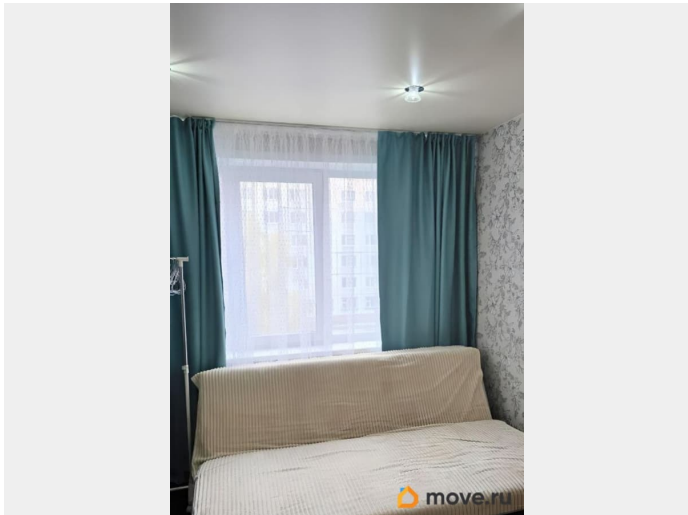
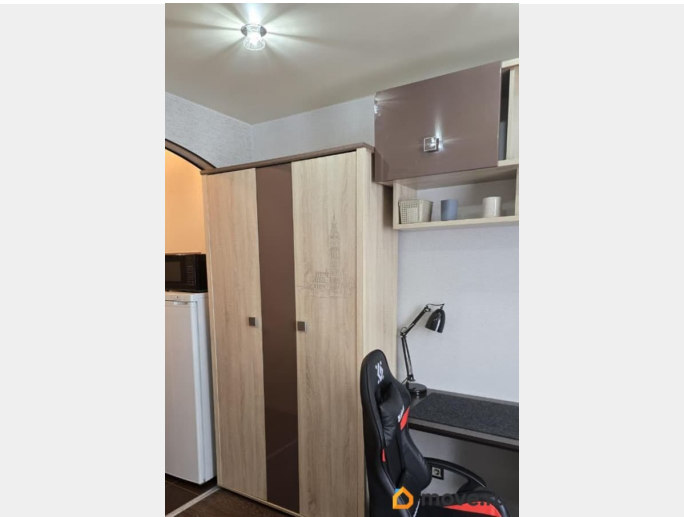
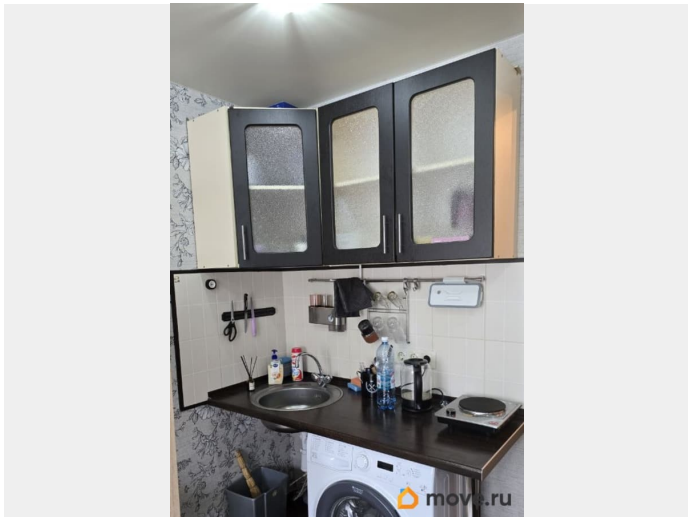
для заметок

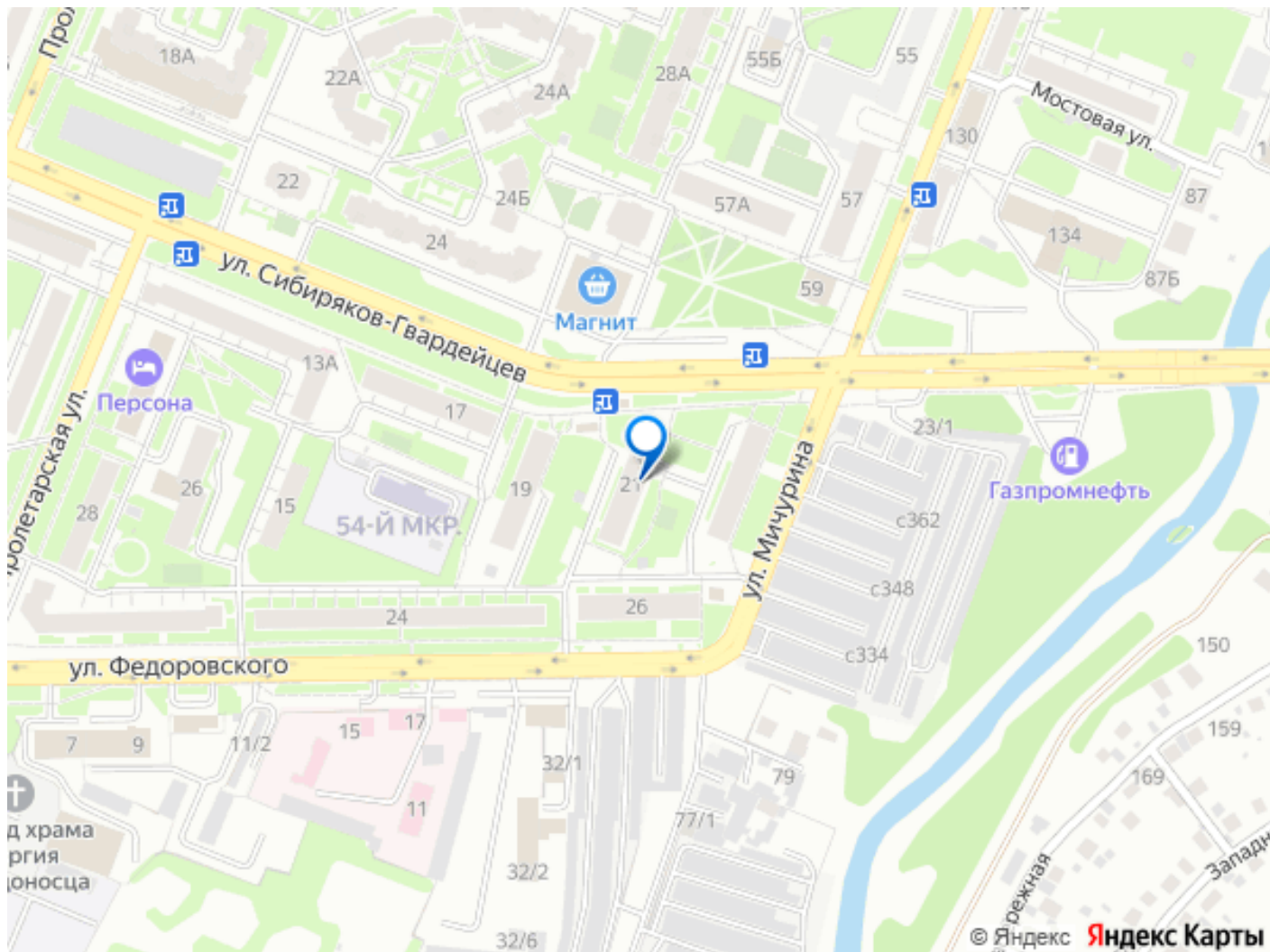


## Описание

Сдаётся уютная студия, находится на 3-м этаже 9-этажного панельного дома. Общая площадь составляет— 17 кв. м. Студия с косметическим ремонтом, где есть всё необходимое для комфортной жизни. В комнате и на кухне есть мебель, а также присутствует вся необходимая техника: холодильник, микроволновая печь, плитка, стиральная машина. Санузел совмещённый, оборудован ванной. Дом в хорошем состоянии, есть два пассажирских лифта, мусоропровод и наземная парковка. Во дворе новая детская площадка, большая парковка. В шаговой доступности учебные заведения, торговый центр, вокзал, до центра 20 мин пешком. Хорошая транспортная доступность обеспечит лёгкий доступ к различным районам города. Район развивается. Условия аренды: договор аренды напрямую от собственника, без комиссии. Залог 10000рублей (оплата залога возможна в течение двух месяцев съема жилья). Залог возвращается при освобождении съемного жилья и отсутствии претензий к нанимателю жилой площади. Оплата ЖКХ входит в стоимость аренды, свет и вода отдельно по счётчикам. Возможно проживание одного или двух человек. Вопросы и индивидуальные условия готовы обсуждать. Записывайтесь на удобное для вас время!







Move.ru - вся недвижимость России