

 Создано: 15.01.2026 в 11:34

Обновлено: 15.01.2026 в 11:08

## Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 85

# 15 500 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Октябрьский проспект, 85

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Октябрьский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

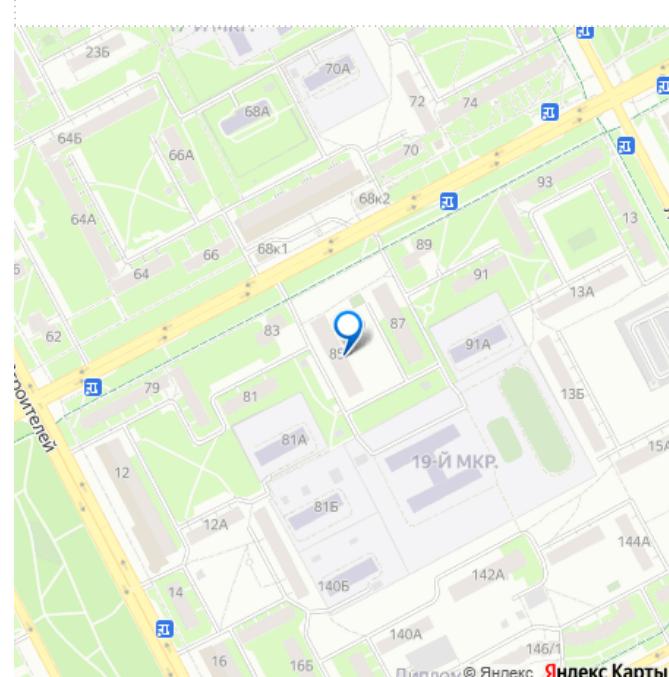
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



для заметок

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель на кухне, лифт, парковка

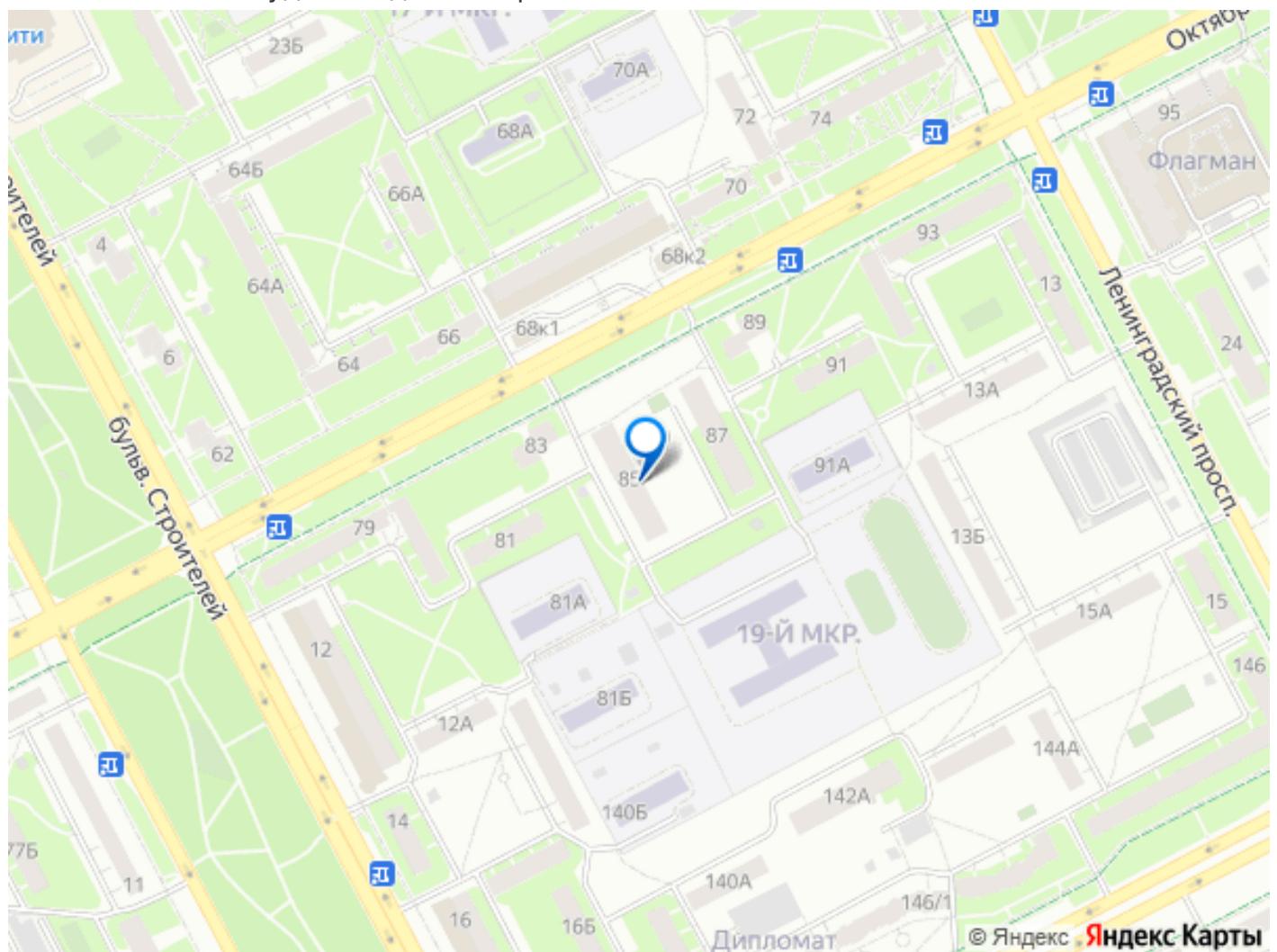
## **Описание**

Сдаю в аренду уютную студию в самом сердце Кемерово. Квартира располагается на 3-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1975 году. Общая площадь квартиры составляет 16 квадратных метров, что идеально подойдет для одного человека или пары. Высота потолков 2.5 метра, а окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие. Квартира имеет косметический ремонт. На кухне есть мебель, что позволит вам готовить любимые блюда с удобством.

Совмещенный санузел оснащен ванной.

Интернет сможете сами подключить(4 и более провайдера), поэтому вы всегда будете оставаться на связи. Дом в хорошем состоянии, оборудован двумя пассажирскими лифтами, что избавит вас от необходимости подниматься по лестнице. На территории дома есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Также в доме есть мусоропровод, что делает вынос мусора более удобным. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место особенно удобным для жизни. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добираться в любую часть города. Условия аренды: квартира сдается напрямую от собственника. Требуется залог в

размере месячной аренды. Без комиссии.  
Идеально подходит для одного человека или  
пары. Долгосрочная аренда приветствуется.  
Приглашаю вас на просмотр, чтобы лично  
оценить все преимущества этой квартиры.  
Записывайтесь на удобное для вас время!



Move.ru - вся недвижимость России