

🕒 Создано: 06.03.2026 в 09:34

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 05:50

**Кемеровская область, Прокопьевск,
проспект Ленина, 30**

7 396 000 ₽

Кемеровская область, Прокопьевск, проспект Ленина, 30

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

86 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Основные показатели: Отдельный вход с проспекта Ленина. Общая площадь объекта 180,8 м2 (предлагаемая 86м.кв.) можно поделить 56/30. 1 линия, объект расположен на пересечения двух центральных проспектов города . Парковка на 10 м/м . 1 этаж 9 этажного жилого дома . 2 отдельных и просторных входа. Два сан узла ! любой можно демонтировать. Горячая, холодная вода Бронь на стеклах фасада и решетки с торца Кондиционеры Проложены все коммуникации связи внутри офиса(провайдер

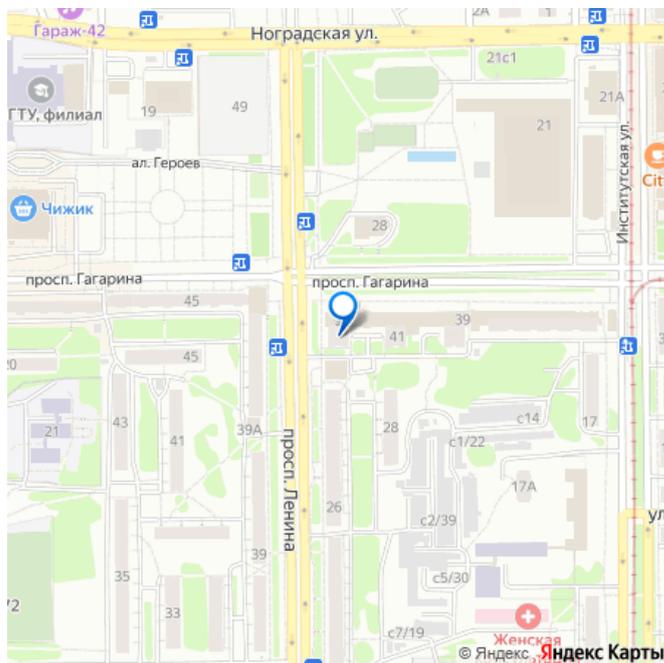
<https://kemerov.move.ru/objects/929120634>

6

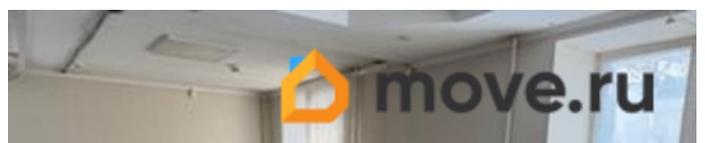
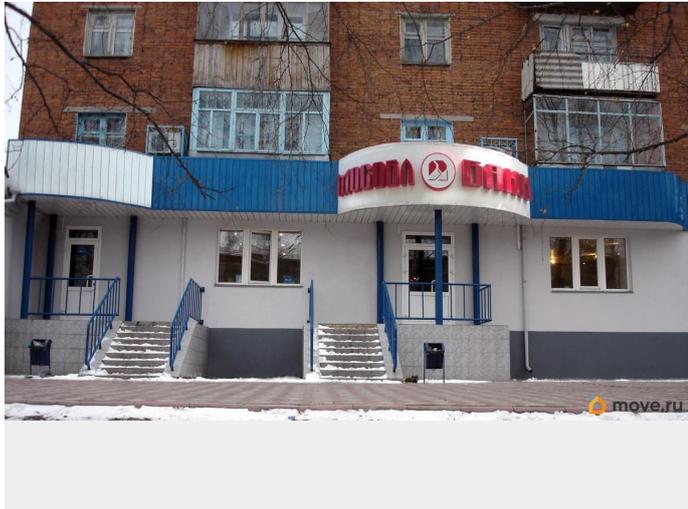
Собственник

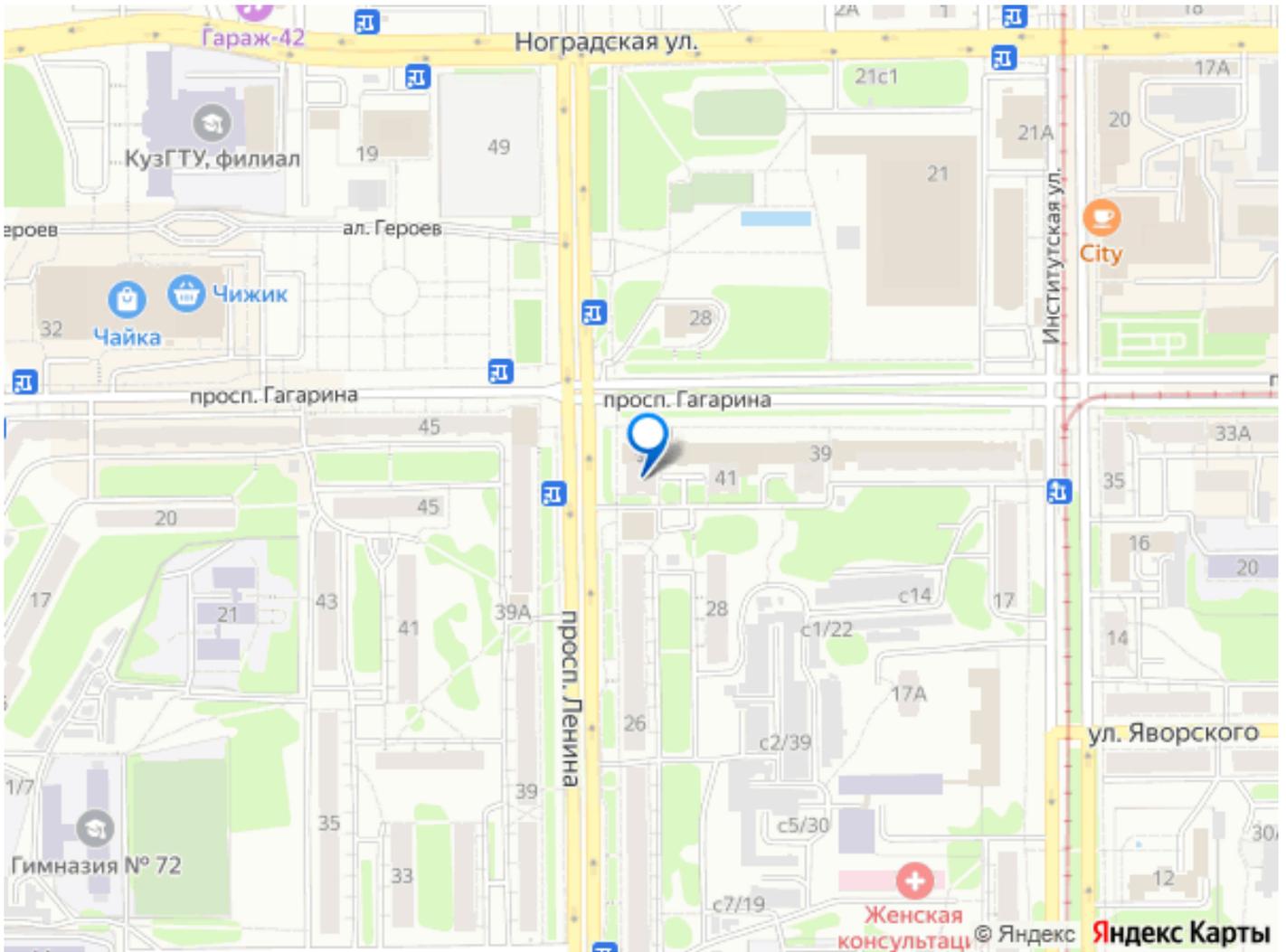
79832102672

для заметок



Ростелеком или Гудлайн) Вся прилегающая территория вымощена плиткой(фото)
Арендная плата 1000р/м. кв. без учета налогов Сумма коммунальных услуг включена в сумму арендной платы (свет и вода по счетчикам) На время ремонта и запуска в эксплуатацию готов предоставить Арендные каникулы





Move.ru - вся недвижимость России