

🕒 Создано: 10.11.2025 в 11:38

Обновлено: 01.12.2025 в 09:33

**Кемеровская область, Кемерово,
Черемховская улица, 2**

80 000 ₺

Кемеровская область, Кемерово, Черемховская улица, 2

Округ

Кемерово, Кировский район

Улица

улица Черемховская

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

65 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

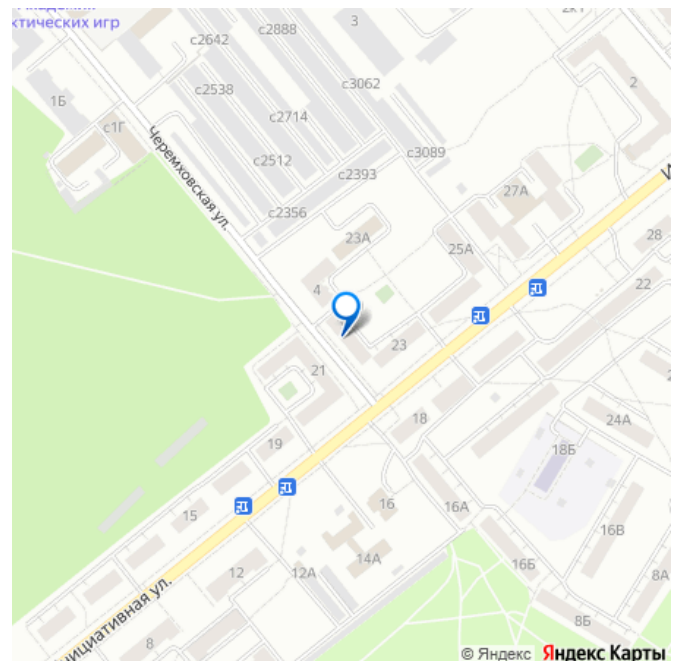
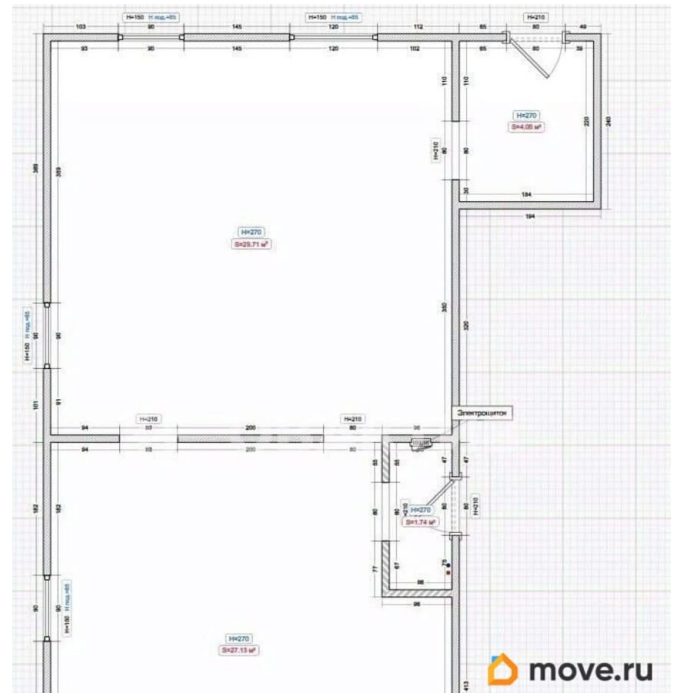
Коммерческая недвижимость

Описание

Подходит под пункты выдачи заказов:
Оранжевая зона Озон с гарантией дохода
Фиолетовая зона WB с единоразовой
выплатой Комиссия для арендатора 0%
Помещение 66 м2 также подойдет под любой
другой вид коммерческой деятельности!
Завершается ремонт, заменены все трубы,
сделана новая электрическая разводка.
Преимущества локации: - Кировский район
города Кемерово, в 1 мин. пешком от
остановки общественного транспорта (5
маршрутов). - Хороший трафик, помещение в

Алексей Шумейко, Новактив
79365468649

для заметок



населенной локации. Привлекательность объекта: - ПЕРВАЯ ЛИНИЯ! - Подойдет под: салон красоты, ПВЗ Wildberries, Ozon, Яндекс, магазин, аптека, школа танцев, офис, компьютерный клуб, стоматология, мед. центр, массажный салон, ветеринарная клиника, агентство недвижимости, нотариальная контора и многое другое на ваше усмотрение; Описание объекта: - Все коммуникации - центральные - Высота потолков 2,7 м - Туалет - Помещение разделено на 2 зала - Перед входом асфальтированная дорожка - Парковка на 6 автомобилей напротив входа в помещение Коммерческое помещение, торговая площадь, ПВЗ, пункт выдачи заказов, магазин, офис, аренда

