

**Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, поселок Горняк, улица Орджоникидзе, 9/3**

**500 ₽**

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, поселок Горняк, улица Орджоникидзе, 9/3

## ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

650 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

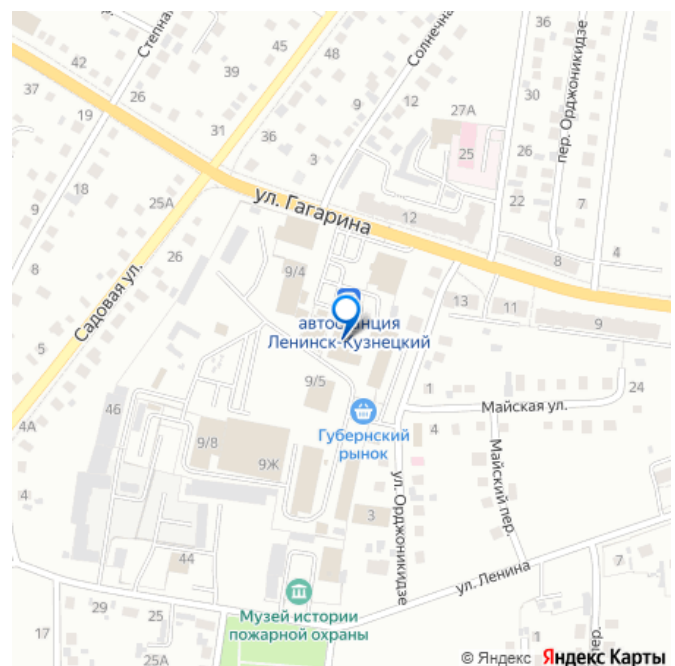
## Описание

К помещению общей площадью 650 кв. м применяется гибкий формат аренды: вы можете занять как весь объем, так и отдельный блок от 10 кв. м., что обеспечивает гибкость планирования бизнеса. Стоимость аренды начинается от 500 рублей за квадратный метр в месяц, что представляет собой рыночно обоснованное предложение для данной локации. Объект характеризуется универсальной планировкой, в котором можно организовать помещения различной площади, что позволяет разместить оборудование для различного вида деятельности. Объект расположен в районе с насыщенной

<https://kemerov.move.ru/objects/9286596217>

**Алла Павловна Бобер, ЭТАЖИ**  
**Ленинск-Кузнецкий**  
**79898127809**

для заметок



инфраструктурой: в шаговой доступности находятся «Губернский рынок», остановка общественного транспорта с маршрутами в разные районы города, федеральные продуктовые и хозяйственные магазины, строительный рынок, а также кафе, столовая, аптека и парикмахерская, создавая комфортные условия для работы сотрудников и посещения клиентов. Выгодное сочетание цены, адаптивной планировки и транспортной доступности делает это помещение практичным решением для стабильной и рентабельной коммерческой деятельности. Код пользователя: 145988  
Номер в базе: 10298447

