

🕒 Создано: 11.11.2025 в 11:34

Обновлено: 01.12.2025 в 09:03

<https://kemerov.move.ru/objects/9286497845>

Елена Быкова, Новактив

79139913932

**Кемеровская область, Прокопьевск,
улица Обручева, 42**

45 000 ₽

Кемеровская область, Прокопьевск, улица Обручева, 42

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

64 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

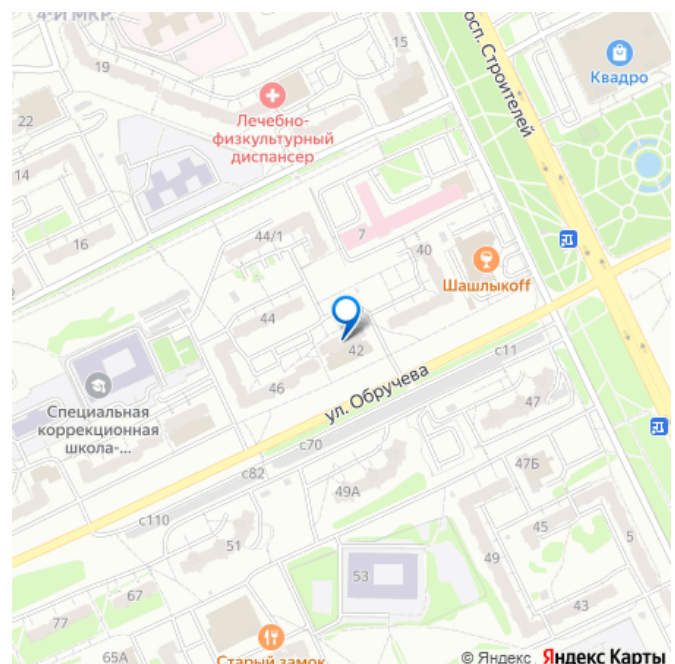
Описание

Предлагаем в аренду помещение свободного назначения 64 кв. на 1 линии! Преимущества локации: г. Прокопьевск, Рудничный район.

Первая линия по ул. Обручева Активный авто и пешеходный трафик Густонаселенный спальный район. Развитая инфраструктура. Рядом расположены: школа, поликлиника, кафе, магазины. Удобные подъездные пути, парковка. В шаговой доступности остановка общественного транспорта.

Привлекательность объекта: 1 этаж жилого дома. Отдельная входная группа. Помещение

для заметок



подойдет под магазин «у дома»,
стоматологию, салон красоты, ветлечебницу,
офис компании, нотариальную контору и др.
Описание объекта: Этажность 1. Помещения
имеют - 2 входа центральный и запасной.
Мощность 15 кВт. Высота потолков -3 м.
Пожарно-охранная сигнализация. 1 с/у. Вода,
отопление, канализация- центральные.
Коммерческий объект, коммерческая
недвижимость, коммерческое помещение.
Условия аренды: При необходимости
предоставим арендные каникулы. Условия
ремонта по договоренности.
Обеспечительный месячный платеж.

