

Создано: 13.08.2025 в 11:49

Обновлено: 12.12.2025 в 10:50

**Кемеровская область, Кемерово,  
Кузнецкий проспект, 33Б**

**451 850 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Кузнецкий проспект, 33Б

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Кузнецкий](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

645.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Помещение в аренду от СОБСТВЕННИКА в ТЦ «Я» Площадь 645,5 кв.м. Стоимость - 700,00 руб./кв.м. Отличное предложение для бизнеса! (свободное назначение - подходит для розничной торговли, общепита, развлекательного центра, сферы услуг). Бывшее помещение фуд-корта ТЦ. Объект расположен на первой линии пр. Кузнецкий. Имеет большую наземную парковку! Доступен для пешеходов, автомобилистов и всех видов общественного транспорта. Высокий трафик! Обеспечен всеми видами

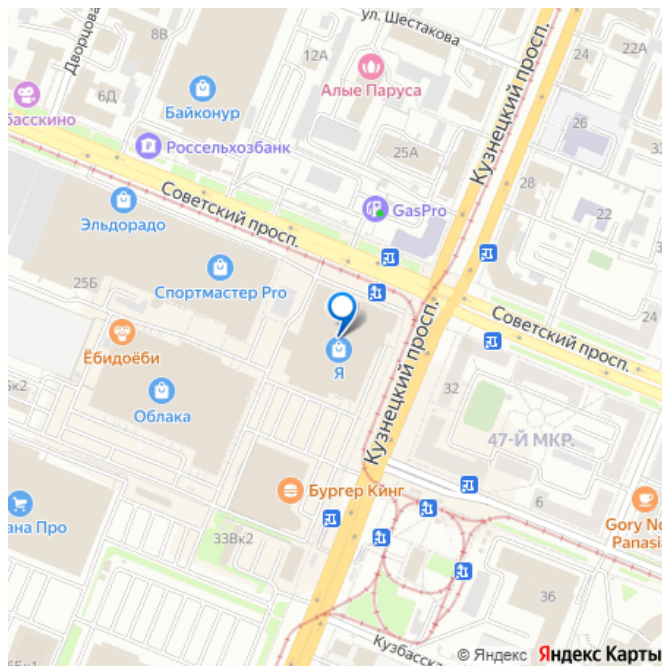
<https://kemerov.move.ru/objects/928409781>

3

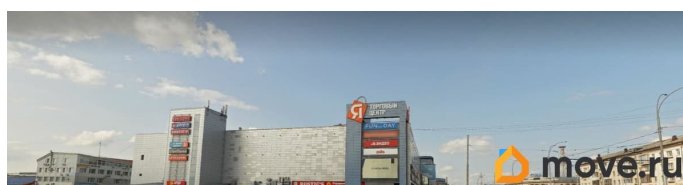
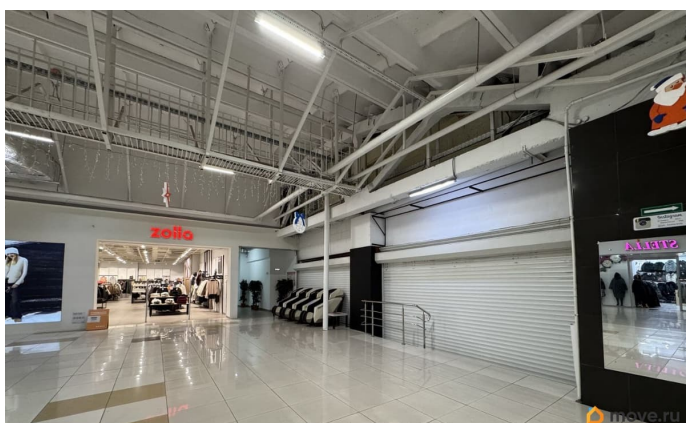
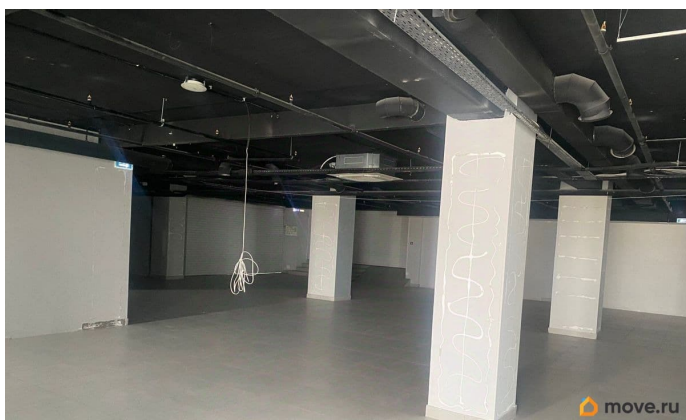
Агент

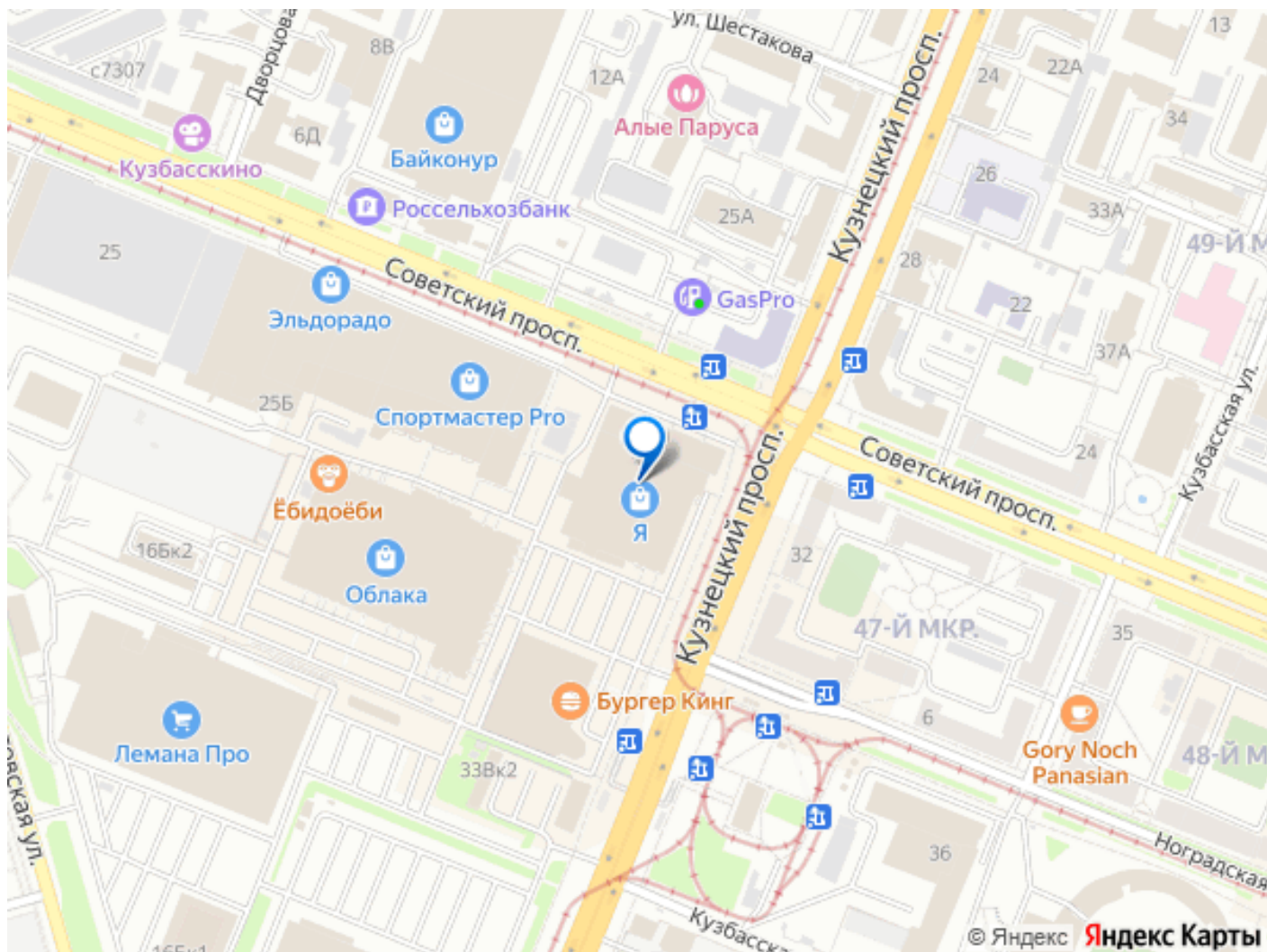
**79810868579**

для заметок



коммунальных услуг, системой пожаротушения, приточно-вытяжной вентиляцией. Грузовой лифт. Наличие мокрых точек. Визуальная доступность. Мощность сети - 80 кВт. Отдельно возмещаются коммунальные, эксплуатационные услуги. Звоните прямо сейчас для получения дополнительной информации и организации просмотра объекта!





Move.ru - вся недвижимость России