

🕒 Создано: 02.12.2025 в 08:33

Обновлено: 01.01.2026 в 09:19

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Новоселов, 32**

55 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Новоселов, 32

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[улица Новоселов](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

61 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам просторное помещение 61 кв. м. в сердце Ильинского района! Готовое решение для вашего успешного бизнеса. Помещение с отдельным входом с улицы в месте с большой проходимостью. Преимущества: Идеальная локация: Главная торговая зона района, рядом Площадь Защитников Донбасса. Ваши клиенты всегда вас найдут. Полная готовность: Вам не нужно тратить много времени и средств на сложный ремонт. В помещении уже выполнены натяжные потолки, установлен кондиционер и есть всё

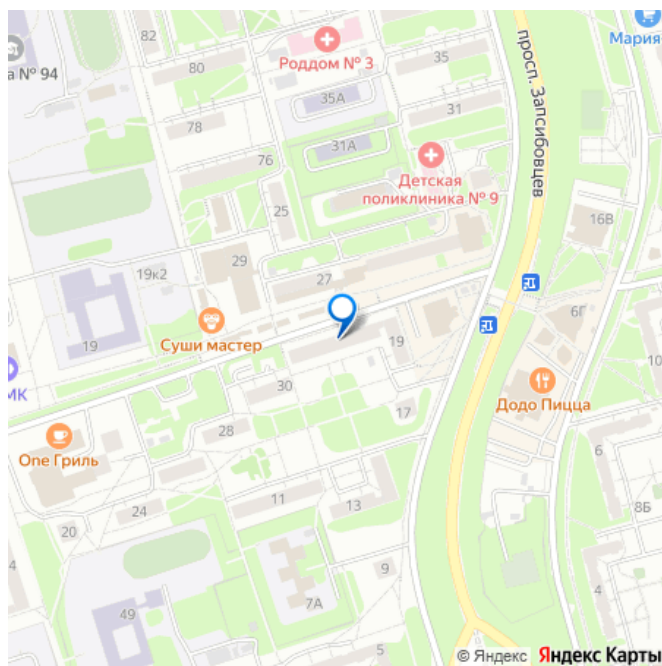
<https://kemerov.move.ru/objects/928708838>

5

Собственник

79132808252

для заметок



для комфортной работы. Уникальные условия: Готовая инфраструктура с двумя мокрыми точками и собственным санузлом. Это редкость для помещений такой площади! Свой вход: Прямой доступ с улицы обеспечивает вашему бизнесу независимость и узнаваемость. На базе данного помещения можно легко развить свой бизнес. Для кого это идеально? Кафе, пекарни, пункты выдачи Салоны красоты, барбершопы, косметологии Магазины любого профиля Детские развивающие центры Офисы с отдельным входом

