

Создано: 10.11.2025 в 11:13

Обновлено: 01.12.2025 в 08:39

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Бугарева, 4**

**200 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Бугарева, 4

Округ

[Новокузнецк, Кузнецкий район](#)

Улица

[улица Бугарева](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

510 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда офисных помещений общей площадью 510 кв.м Первый этаж - 176 м2 Второй этаж - 334 м2 Комиссии для арендатора нет! Преимущества локации: - удобный доступ и парковка - въезд с улиц Ленина и Обнорского - расположен внутри жилого массива - В шаговой доступности остановки общественного автотранспорта Привлекательность объекта: - Два отдельных входа 24/7 - Кабинетная планировка - Под любой вид деятельности Первый этаж возможно использовать в качестве торгового

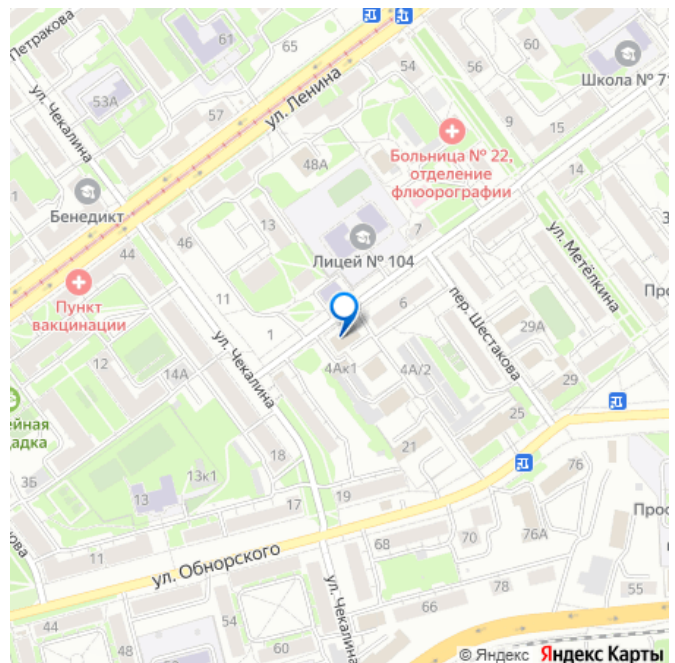
<https://kemerov.move.ru/objects/928646838>

7

**Алексей Шумейко, Новактив**

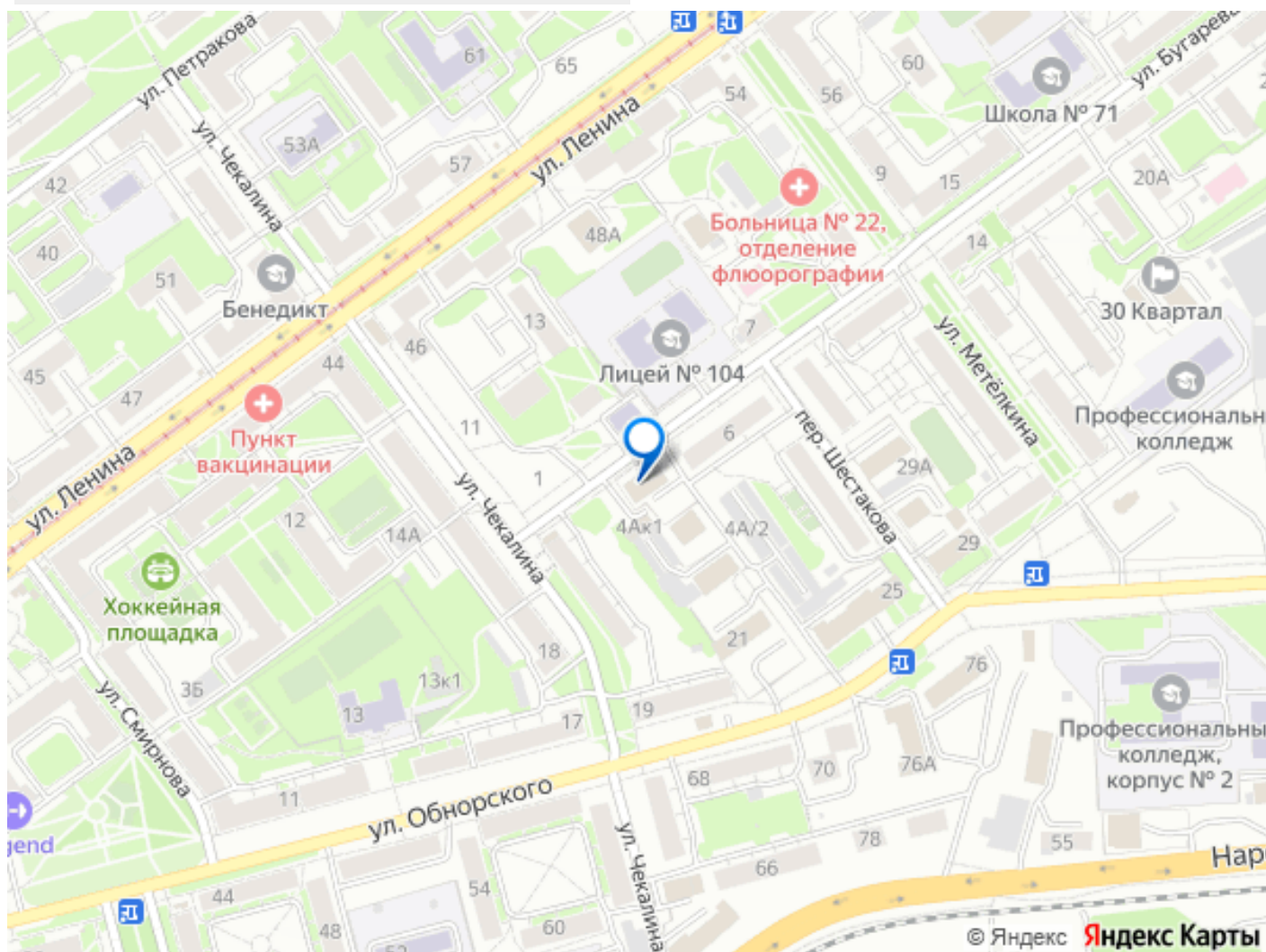
**79365468649**

для заметок



помещения, магазина, общепита, столовой,  
офиса, помещения для производства  
Коммерческая недвижимость, коммерческое  
помещение.





Move.ru - вся недвижимость России