

🕒 Создано: 26.11.2025 в 11:08

Обновлено: 26.11.2025 в 11:55

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
проспект Строителей, 54**

**50 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, проспект Строителей, 54

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проспект Строителей](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

50 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Часть помещения в 90м2 займет транспортная компания, пункт выдачи СДЭК. Вторая часть помещения в 50м2 с учетом проходной части помещения 70м2, сдается в аренду, удобный подъезд, небольшой паркинг. План расположения добавлен в картинки. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно исходя из потребления. Сдача в аренду от собственника. Имеется отдельный вход с улицы. Находится между 2 остановками автобуса. Рядом развитая инфраструктура. У

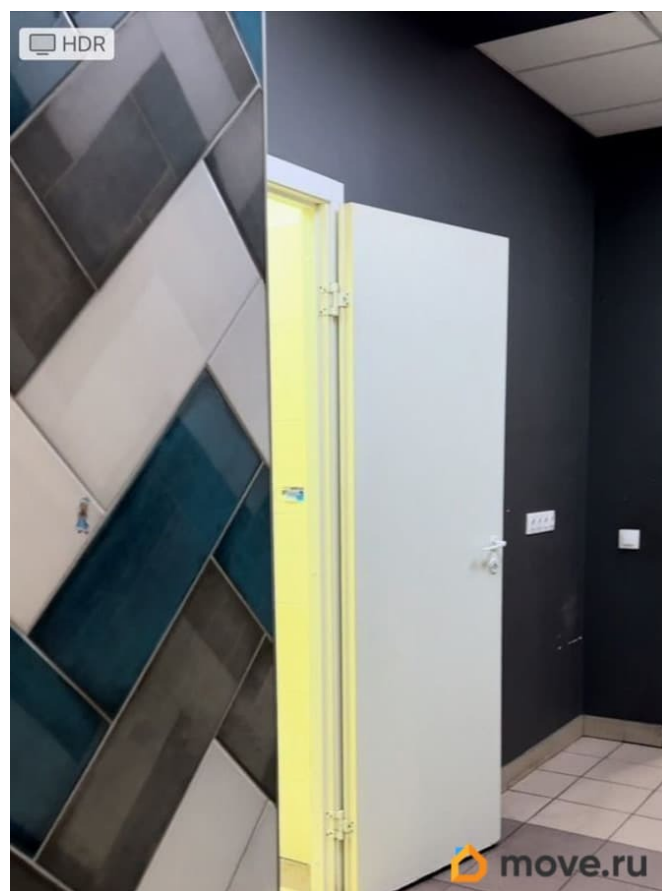
<https://kemerov.move.ru/objects/928691200>

5

**Агент**

**79134106136**

для заметок



каждого арендатора свой 1 сан узел  
отдельный. Потребление арендатором света  
и воды оплачивается отдельно.

