

Создано: 03.09.2025 в 17:16

Обновлено: 03.09.2025 в 17:07

**Кемеровская область, Кемерово,
Кузнецкий проспект, 127Г**

195 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Кузнецкий проспект, 127Г

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[проспект Кузнецкий](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

505 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

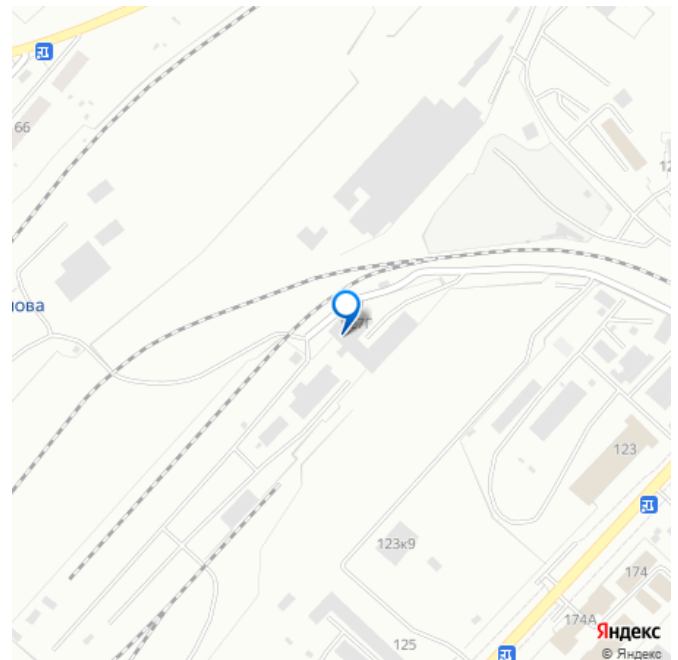
Идеальная локация, вблизи центра города. В площадь 505 м² входят: 1. Бокс производственный - 437 м². Высота потолков до балки примерно 5,5 метров. В помещении 2 ворот: одни секционные, размерами 3050*3050.; другие распашные с шириной 4 метра, высотой 3,91м. 2. Офисная часть - 67,6 м². Состоит из 3 кабинетов, холла, раздевалки и комнаты для приема пищи. Состояние хорошее, проведен оптоволоконный интернет, установлены кондиционеры. Коммуникации: отопление -

<https://kemerov.move.ru/objects/928466101>
1

**Вероника Фадихова, Здравствуй,
Москва!**

79390382712

для заметок



угольный котел «Неделька», вода-скважина, канализация - центральная, мощность электроэнергии -70 кВт. Территория огорожена, есть парковочные места, установлено видеонаблюдение. Прекрасный вариант для бизнеса, оптимальный метраж. Помещение подойдет под СТО, склад, производство - все условия для комфортной работы созданы. Также есть свободное офисное здание площадью 258м². Подробнее по тел.

