

Создано: 19.11.2025 в 08:56

Обновлено: 19.11.2025 в 07:39

**Кемеровская область, Кемерово,
Красноармейская улица, 41**

100 180 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Красноармейская улица, 41

Округ

[Кемерово](#), [Заводский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

500.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду помещения свободного назначения (3 этаж, левое крыло, 4-х этажного административного здания) общей площадью 500,9м2). В данную площадь входит зал 274,2м2 (высота потолков 11,45м), антресоль 28,4м2 (высота потолков 6м) и 7 офисных помещений (общей площадью 198,3м2). Планировка прилагается. Каждое помещение можем сдать по отдельности. Отлично подойдет под производство, склад, офис, студию, спорт-зал или фитнес-зал, кино-зал, швейная мастерская. Возможна

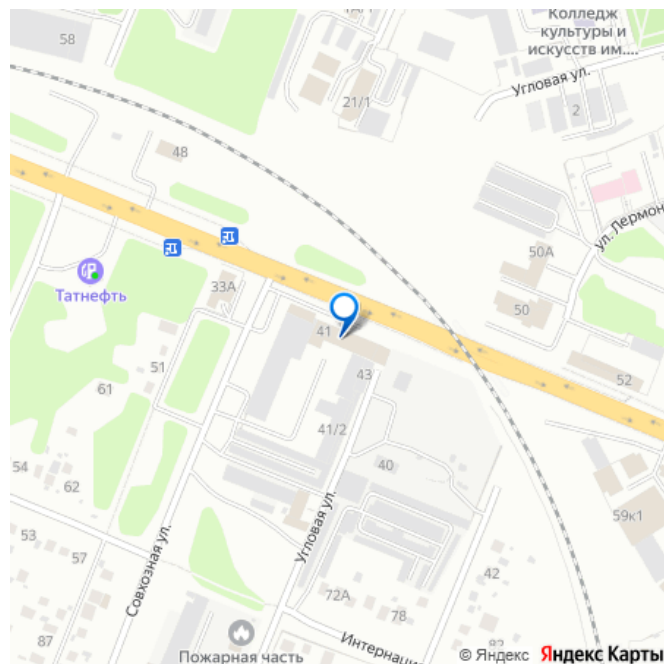
<https://kemerov.move.ru/objects/928672783>

9

Собственник

79133205009

для заметок



частичная сдача в аренду. Также есть возможность дополнительной сдачи в аренду помещений под мастерскую, автосервис, склад. помещения находятся на территории здания (охрана, видеонаблюдение). Помимо стандартной аренды, открыты к обсуждению совместных бизнес-проектов на базе данного помещения (долевое участие, франшиза, партнёрство). Рассмотрим все варианты. Характеристики помещения: - Центральное отопление - Остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы - Большая парковка с улицы



