

🕒 Создано: 08.10.2025 в 09:58

Обновлено: 05.11.2025 в 10:35

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тольятти, 16**

45 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 16

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Тольятти](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

47.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду нежилое помещение площадью 47,8 кв.м в самом центре города. Помещение имеет отдельный вход и идеально подходит для торговли или оказания услуг. В помещении — два торговых зала, оборудованных стеллажами для удобного размещения товара. Расположено в оживлённом районе: рядом остановки общественного транспорта, магазины, кафе, школы и детские сады, что обеспечивает высокий трафик. Все необходимые коммуникации: вода, канализация,

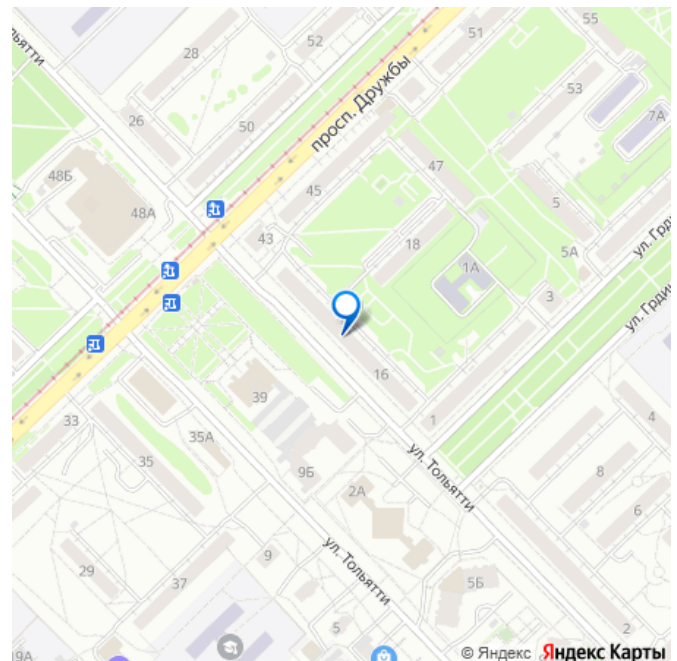
<https://kemerov.move.ru/objects/928633604>

5

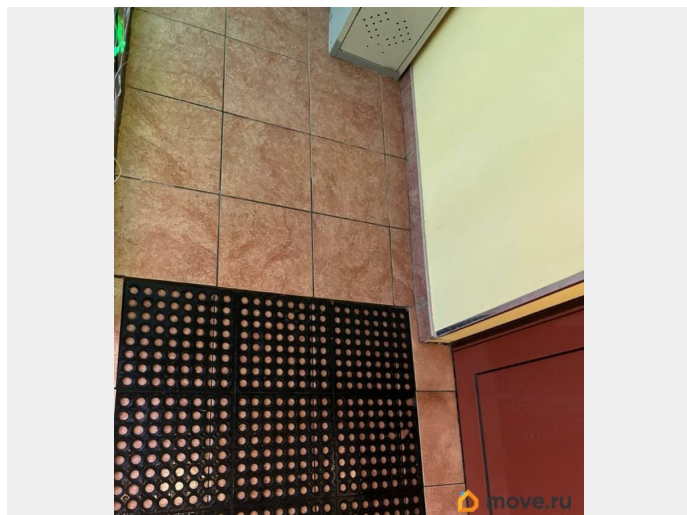
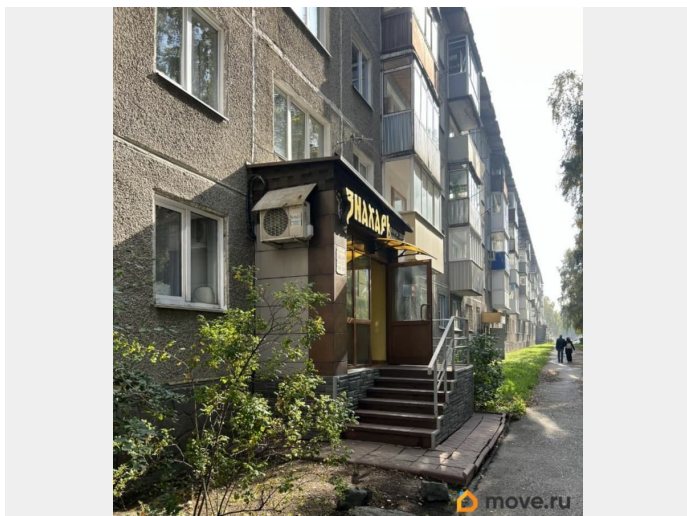
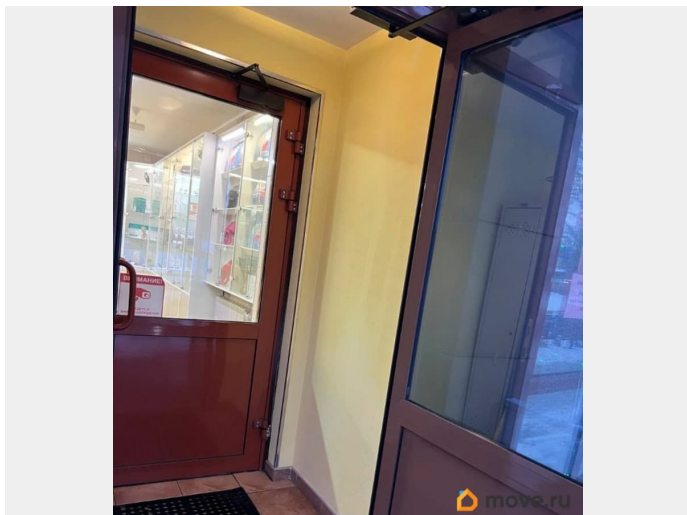
Собственник

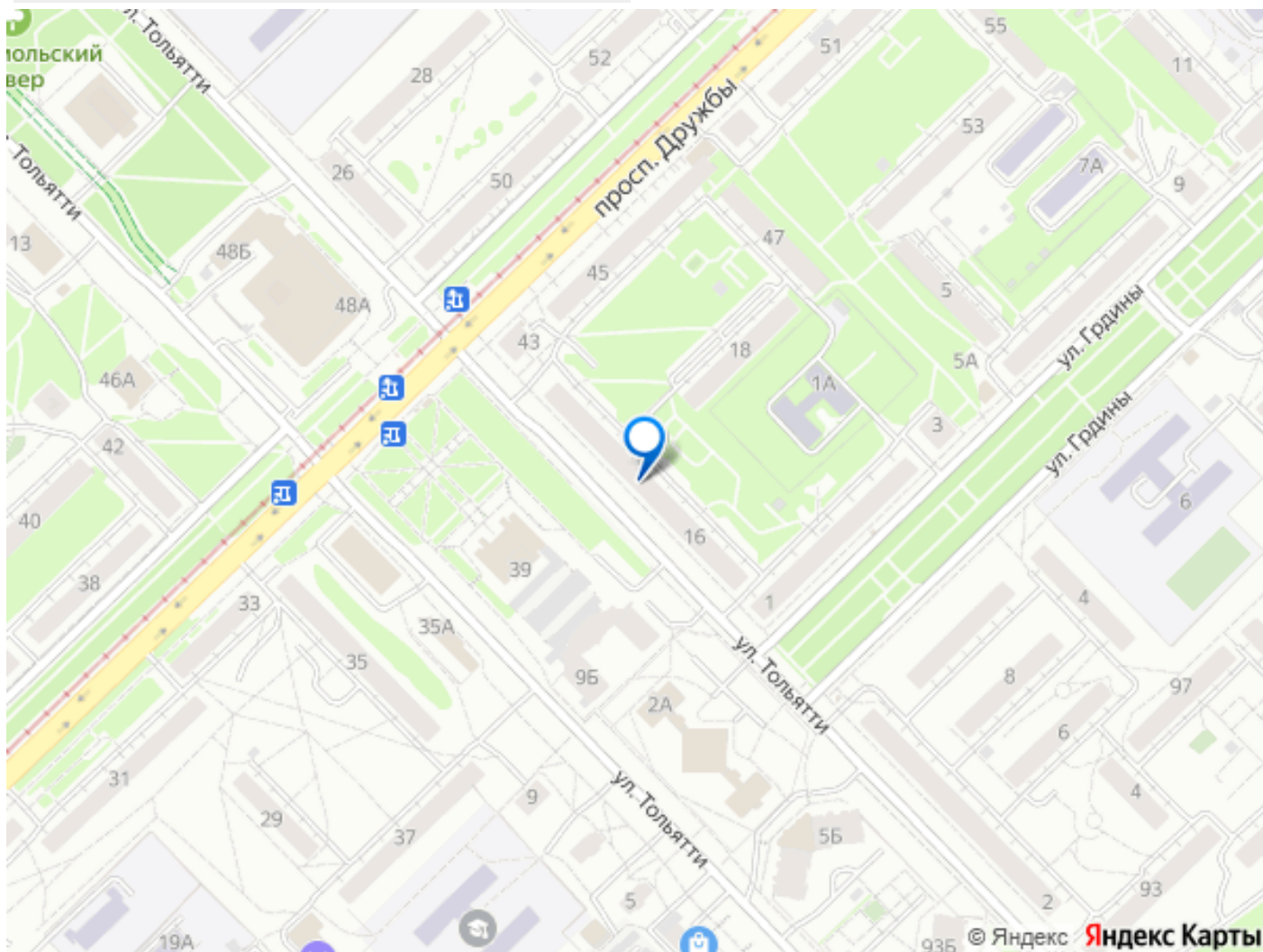
79883858726

для заметок



отопление, электричество. Система охраны.
Установлен кондиционер. Помещение
светлое и универсальное — пространство
легко адаптировать под любые задачи
вашего бизнеса. Стоимость 45 000 рублей в
месяц. Коммунальные платежи оплачиваются
отдельно .





Move.ru - вся недвижимость России