

Создано: 21.11.2025 в 10:50

Обновлено: 17.12.2025 в 11:29

Кемеровская область, Киселевск, улица Коваленко, 10

125 000 ₽

Кемеровская область, Киселевск, улица Коваленко, 10

Улица

[улица Коваленко](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

474.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Преимущества локации: Центр города; Рядом площадь общественных мероприятий; В пешей доступности 3 автобусных остановки; Идеально для сетевых арендаторов.

Привлекательность объекта: Отдельно стоящее здания Огороженная территория

Подъезд с 2х сторон Потенциал объекта: Наличие двух входов, зоны разгрузки и удобного подъезда с двух сторон

обеспечивает легкость в логистике и высокую функциональность. Высокий локальный спрос на различные виды услуг и продукции. Есть возможность деления или изменения под любой подходящий формат

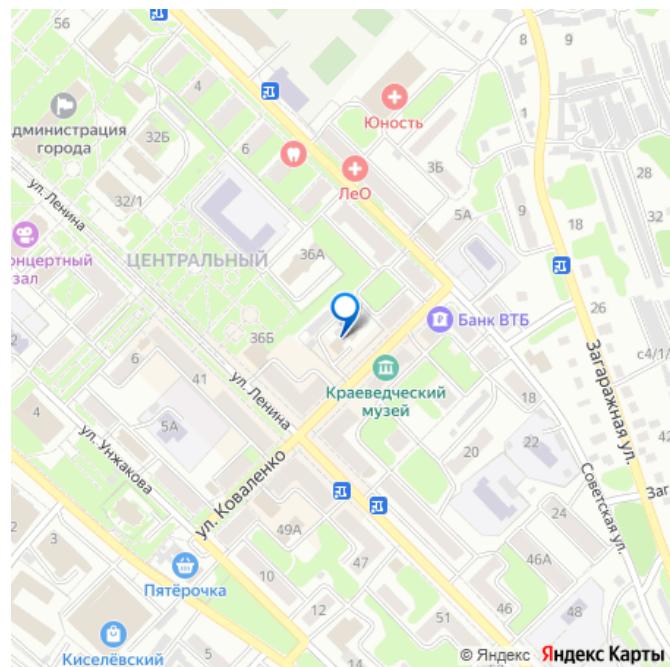
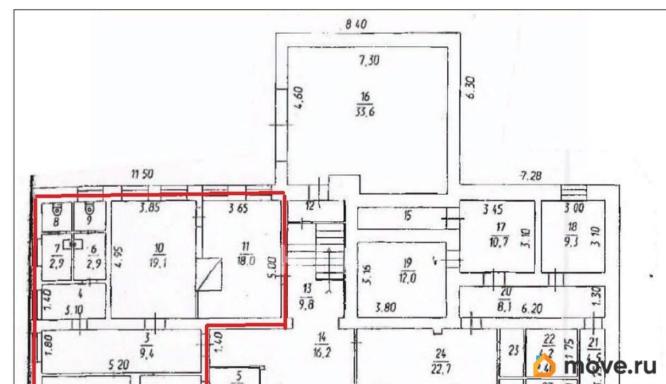
<https://kemerov.move.ru/objects/928678727>

5

Ольга Швенько, Новактив

79833268609

для заметок



деятельности на ваше усмотрение. Описание объекта: Отдельно стоящее огороженное здание на участке площадью 25 соток. Электроснабжение мощностью 20 кВт с возможностью увеличения. Центральные коммуникации. 3 мокрых точки Установлен кондиционер Зона разгрузки для удобства логистических операций. Два входа для гибкости использования и оптимальной организации пространства. Стратегическое расположение в районе с удобным доступом к транспортным маршрутам Условия сделки: Быстрый выход на сделку Любые формы оплаты Возможен выкуп данного помещения Новактив - агентство недвижимости: Инвестиции в недвижимость с доходностью от 50% годовых! Более 500 предложений по коммерческой недвижимости под ваш запрос

