

Создано: 03.10.2025 в 11:09

Обновлено: 03.10.2025 в 12:04

<https://kemerov.move.ru/objects/928544797>

5

Собственник

79133107904

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 1176**

30 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 1176

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

43 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

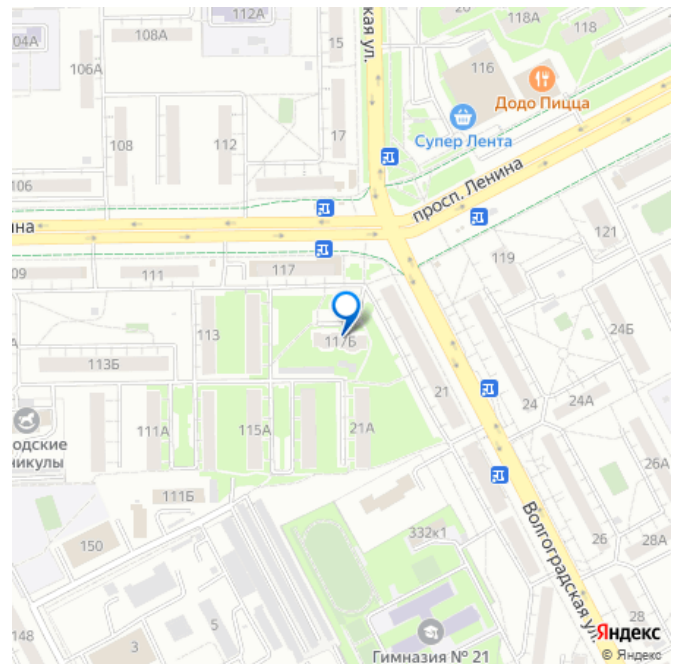
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду помещение свободного назначения напротив Супер Ленты. Адрес: пр. Ленина 117 Б. Шикарное расположение (перекресток пр. Ленина и ул. Волгоградская, рядом огромное количество жилых домов, в которых живут ваши потенциальные клиенты, а напротив Супер Лента); - Кирпичный дом-новостройка, отдельный вход с яркой дверью, электрическими рольставнями и тепловой пушкой, хороший офисный ремонт, на полу плитка. Ранее располагался ломбард; - Самая оптимальная

для заметок



площадь 43 кв.м., подходит практически под любой вид деятельности; - Наличие парковки, а так же рядом остановки общественного транспорта. - Круглосуточный доступ; - Цена (помещение такого высокого качества дешевле не найти. Для вас из платежей только арендная плата и вода/электричество). Идеально подойдет под любой офис, бьюти сферу, ремонт техники, торговлю фруктами/сухофруктами/орехами/конфетами, аптеку, пункт выдачи товаров и под многое другое. Это помещение то, что вам нужно. Звоните, пишите, отвечу на все вопросы, покажу помещение. Я собственник.

