

Создано: 20.10.2025 в 06:36

Обновлено: 23.12.2025 в 13:45

**Кемеровская область, Кемерово,  
Ногинская улица, 10Б**

**21 840 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, Ногинская улица, 10Б

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[улица Ногинская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

27.3 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдам помещение с мокрой точкой и новым ремонтом на втором этаже торгово-офисного центра по адресу: ул. Ногинская, 10Б. В настоящее время на всем этаже заканчиваются финишные ремонтные работы. Предложение уникальное. Поблизости нет аналогов! Это значит, что у Вас не будет конкурентов. В здании находится Монетка, пвз Озон, Бристоль, даркстор Самокат. Высокий постоянный трафик. Возможно размещение Ваших рекламных материалов, что обеспечит

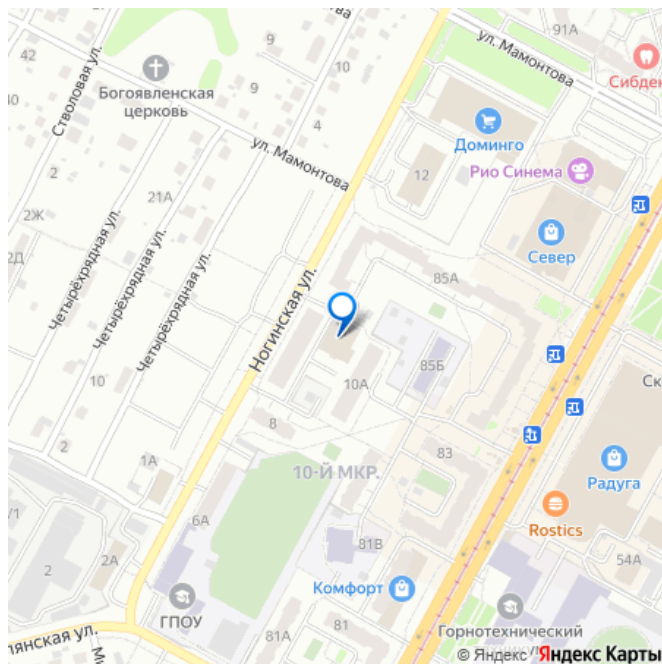
<https://kemerov.move.ru/objects/928588997>

3

**Ярослав Романенко, Ярослав  
Романенко**

**79892291539**

для заметок



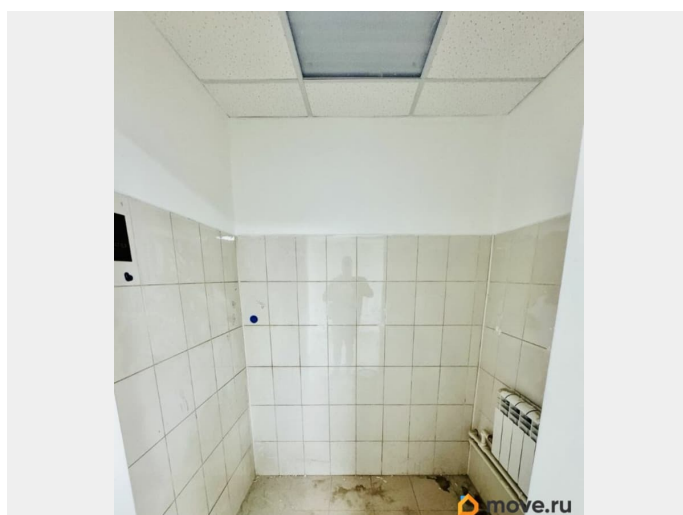
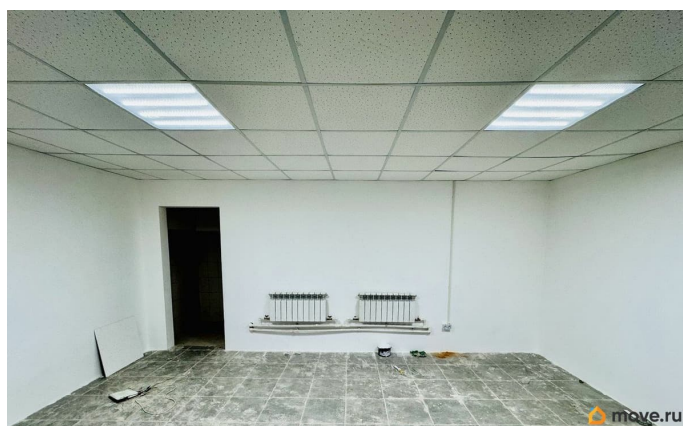
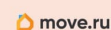
дополнительный поток клиентов. Подойдет под бытовые услуги, офис или иной вид деятельности. Есть техническая возможность организации мокрой точки. Есть и другие помещения в этом здании. На втором этаже: 11,9 кв.м. 33,1 кв.м. 208 кв.м. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Подробнее узнавайте по телефону или в сообщениях. Поспешите, предложение ограничено.

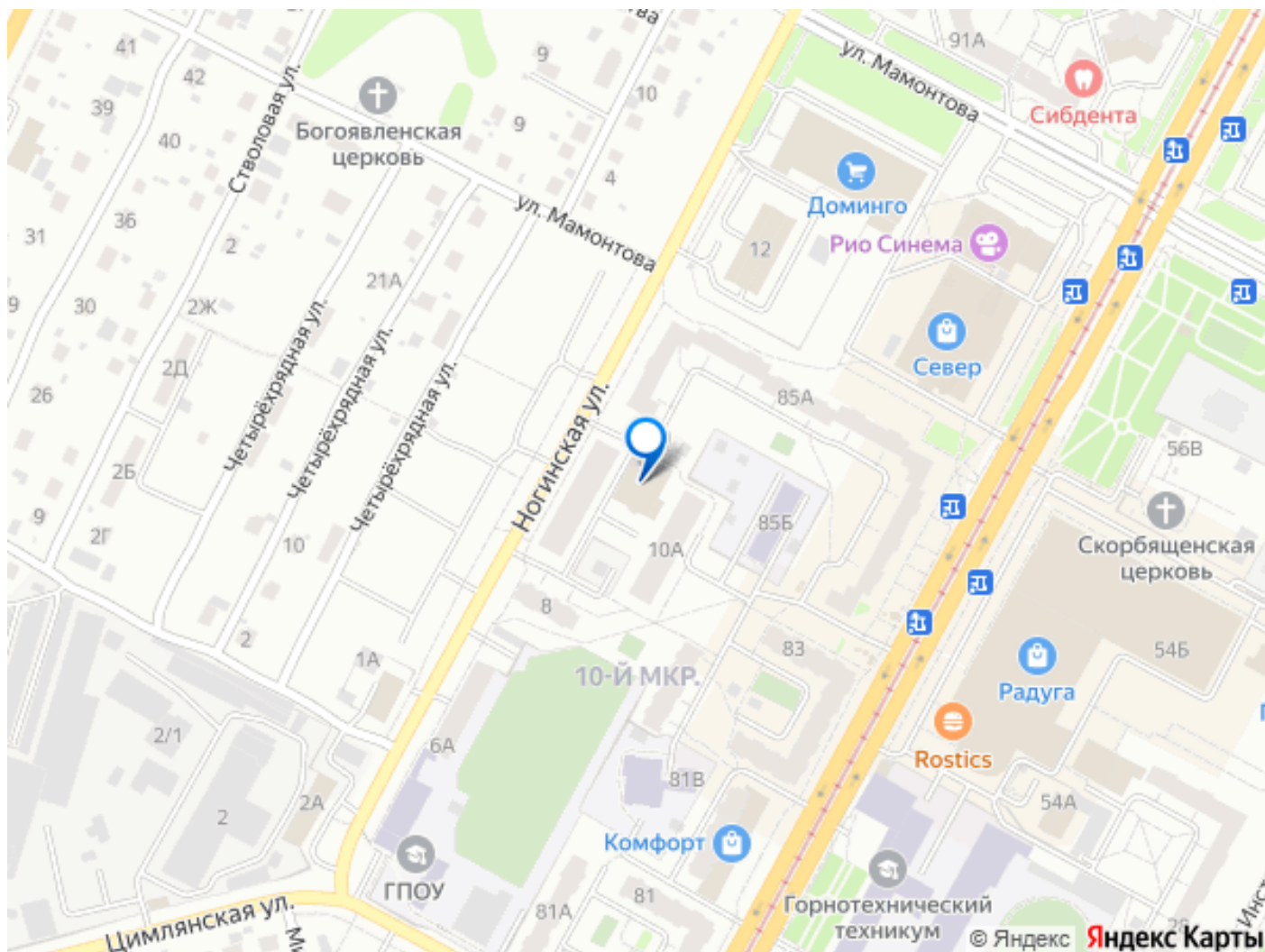


Ногинская, 10Б  
2 этаж



В здании федеральные арендаторы:





Move.ru - вся недвижимость России