

Создано: 15.01.2026 в 11:55

Обновлено: 16.01.2026 в 11:46

**Кемеровская область, Кемерово,  
проспект Ленина, 114**

**105 360 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 114

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

263.4 м<sup>2</sup>

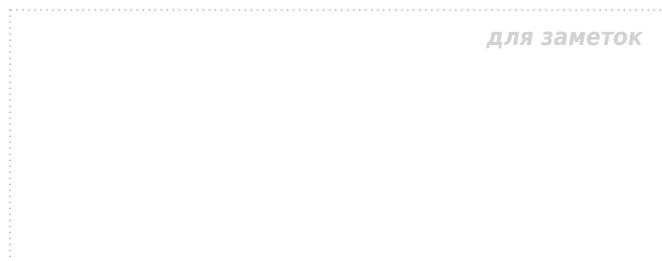
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

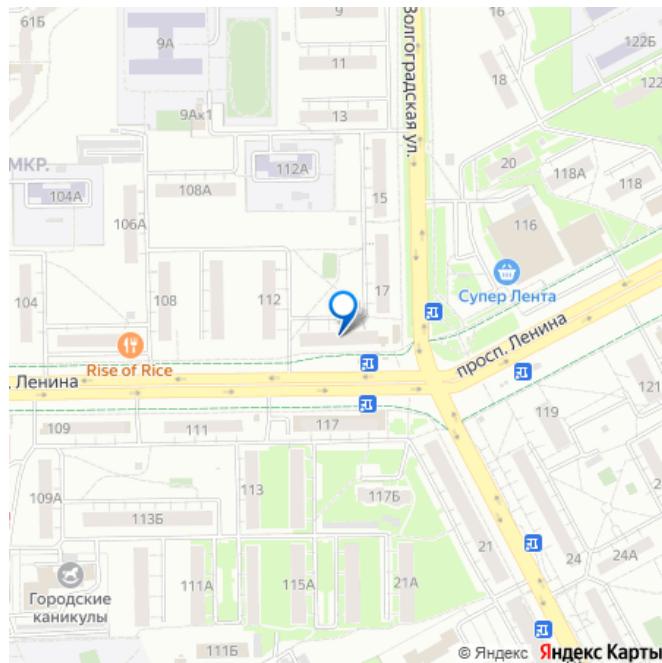
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

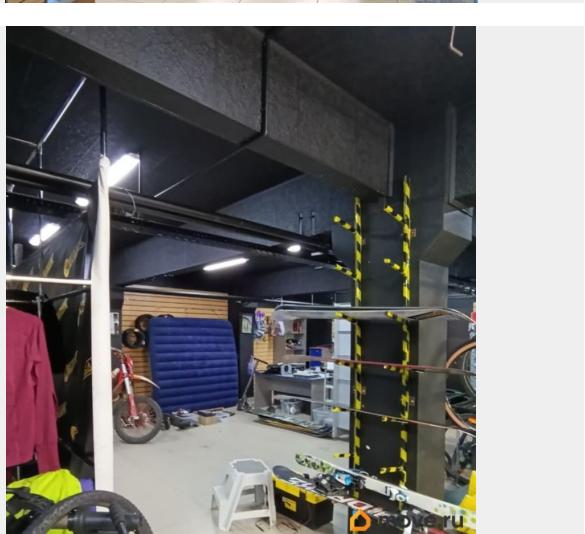
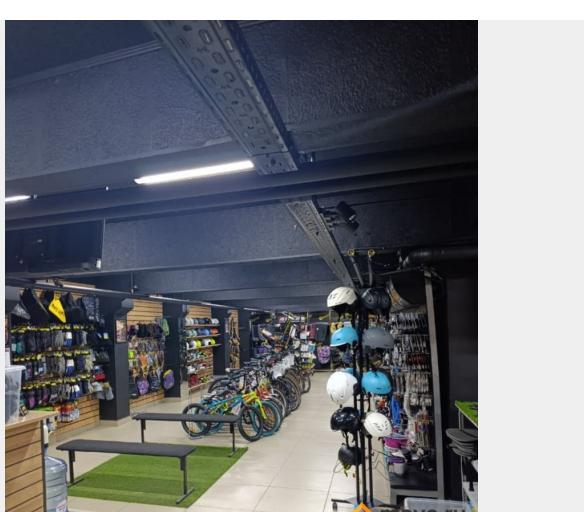
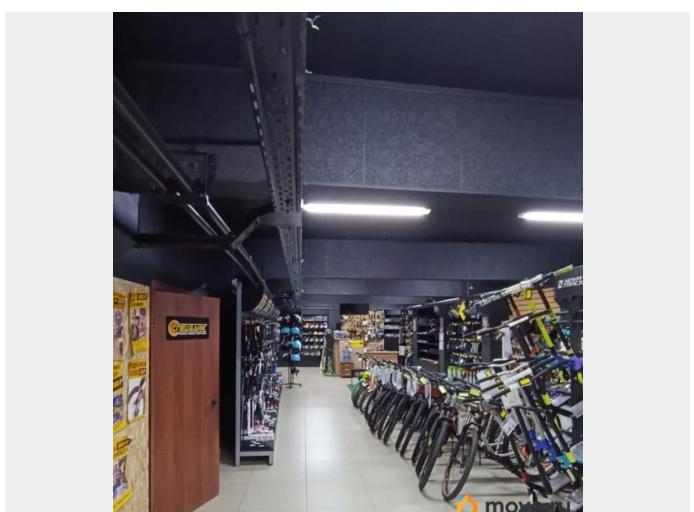
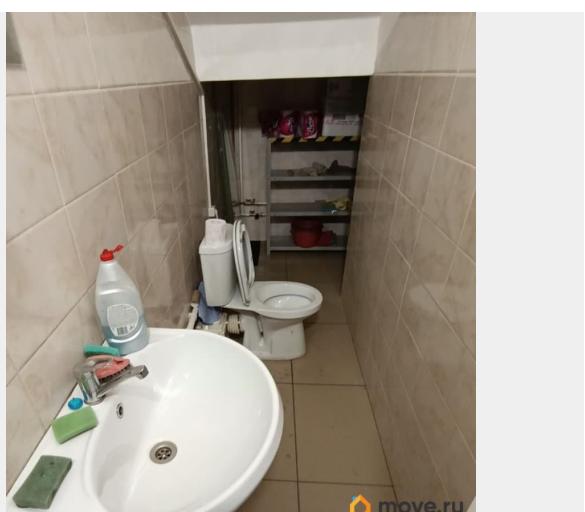


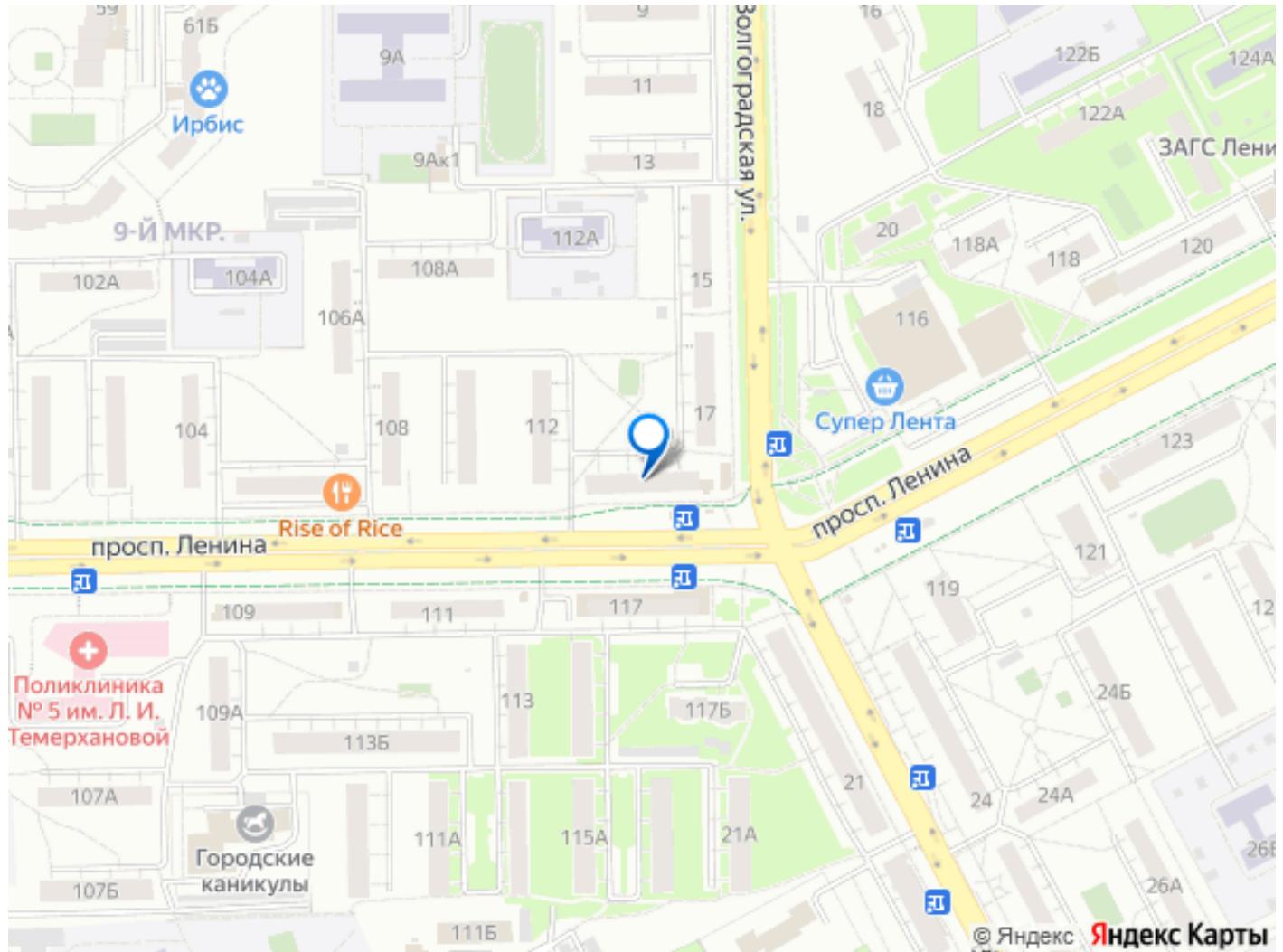
### Описание

Сдается нежилое помещение пр. Ленина 114, вход с торца дома со стороны ул. Волгоградская. Помещение после капитального ремонта: заменены все коммуникации: отопление, водоснабжение, вентиляция приточно-вытяжная (две трубы), новая проводка, керамическая плитка на полу, стены отделаны декоративной штукатуркой. Сдается под торговые площади смежных товаров и их комплектующих (электросамокаты, кикборды, фэтбайки, и т. п.), склад, хранение или мастерскую.



Удобное месторасположение дома находится на центральном проспекте города с высоким автомобильным и пешеходным трафиком, на границе Центрального и Ленинского района, высокая транспортная доступность, можно доехать в короткое время с любого района города, развита инфраструктура рядом находятся социально значимые объекты, остановки общественного транспорта, торговые центры.





Move.ru - вся недвижимость России