

Создано: 18.10.2024 в 20:32

Обновлено: 17.11.2024 в 11:52

Кемеровская область, Кемерово, шоссе Промышленновское, 38А

1 500 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, шоссе Промышленновское, 38А

Округ

[Кемерово, Рудничный район](#)

Улица

[шоссе Промышленновское](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

2578 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду комплекс зданий с оборудованными помещениями различного назначения. В комплекс входят 3 здания площадью 2 578 м² с оборудованными помещениями различного назначения: склад/парковка, автомойка, ремонтные мастерские, офис. Автостоянка для транспорта, в том числе крупногабаритного. Общая площадь земельного участка составляет 7 000 м². Здания и земельный участок принадлежат одному собственнику,

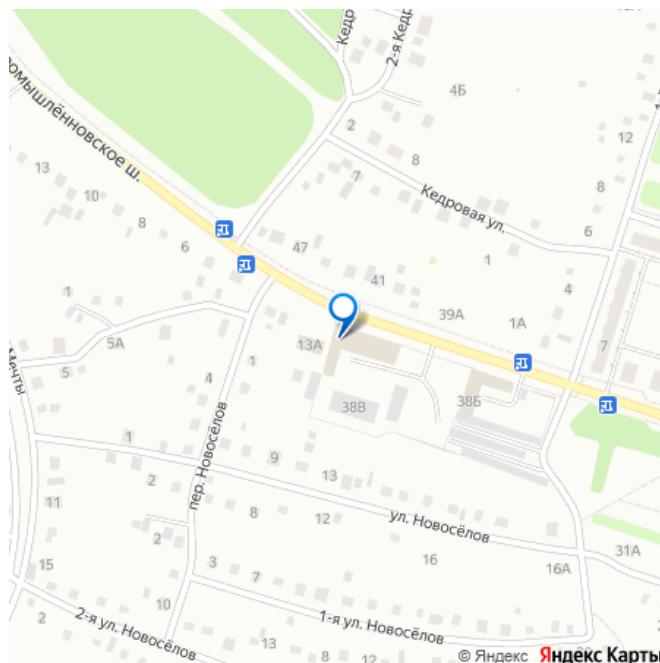
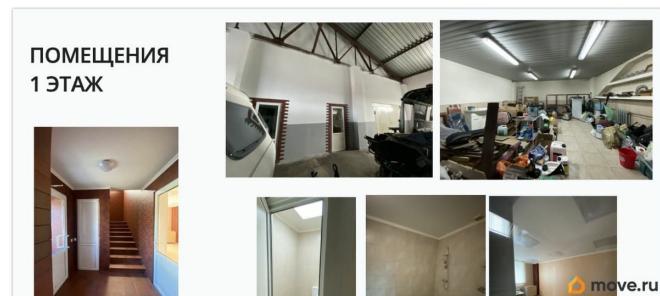
<https://kemerov.move.ru/objects/928513376>

6

Собственник

**79898012350, 7918261
2644**

для заметок



без обременения. Адрес местонахождения: г.

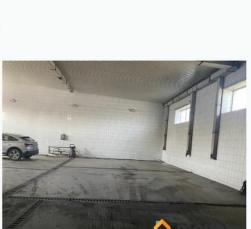
Кемерово, Промышленновское шоссе, 38а.

Общая схема комплекса, а также фото
отдельных зданий и помещений с описанием
характеристик прилагаются. Весь комплекс
имеет полное обеспечение инженерными
коммуникациями и сетями: центральное
теплоснабжение, электроснабжение и
водоснабжение. Имеется доступ к сети
интернет. Во всех помещениях проведен
капитальный ремонт. Территория комплекса
огорожена, асфальтирована. Имеются
камеры видеонаблюдения. Особое
преимущество: - Удобная транспортная
развязка: рядом проходит федеральная
трасса Р255 Сибирь, которая соединена с
объездной дорогой вокруг г. Кемерово. -
Большая парковка для автомобилей. - На
въезде расположена АЗС. - Удачное
месторасположение. - Развитая
инфраструктура. Стоимость и условия
аренды договорные. Дополнительная оплата
- за коммунальные услуги, согласно
показаниям счетчиков.

ПОМЕЩЕНИЯ
1 ЭТАЖ



МОЙКА 250 М2



ТЕРРИТОРИЯ



ГАРАЖ 450 М2



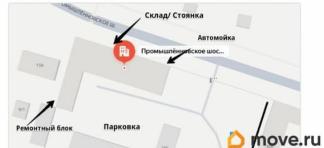
ГАРАЖ 700 М2

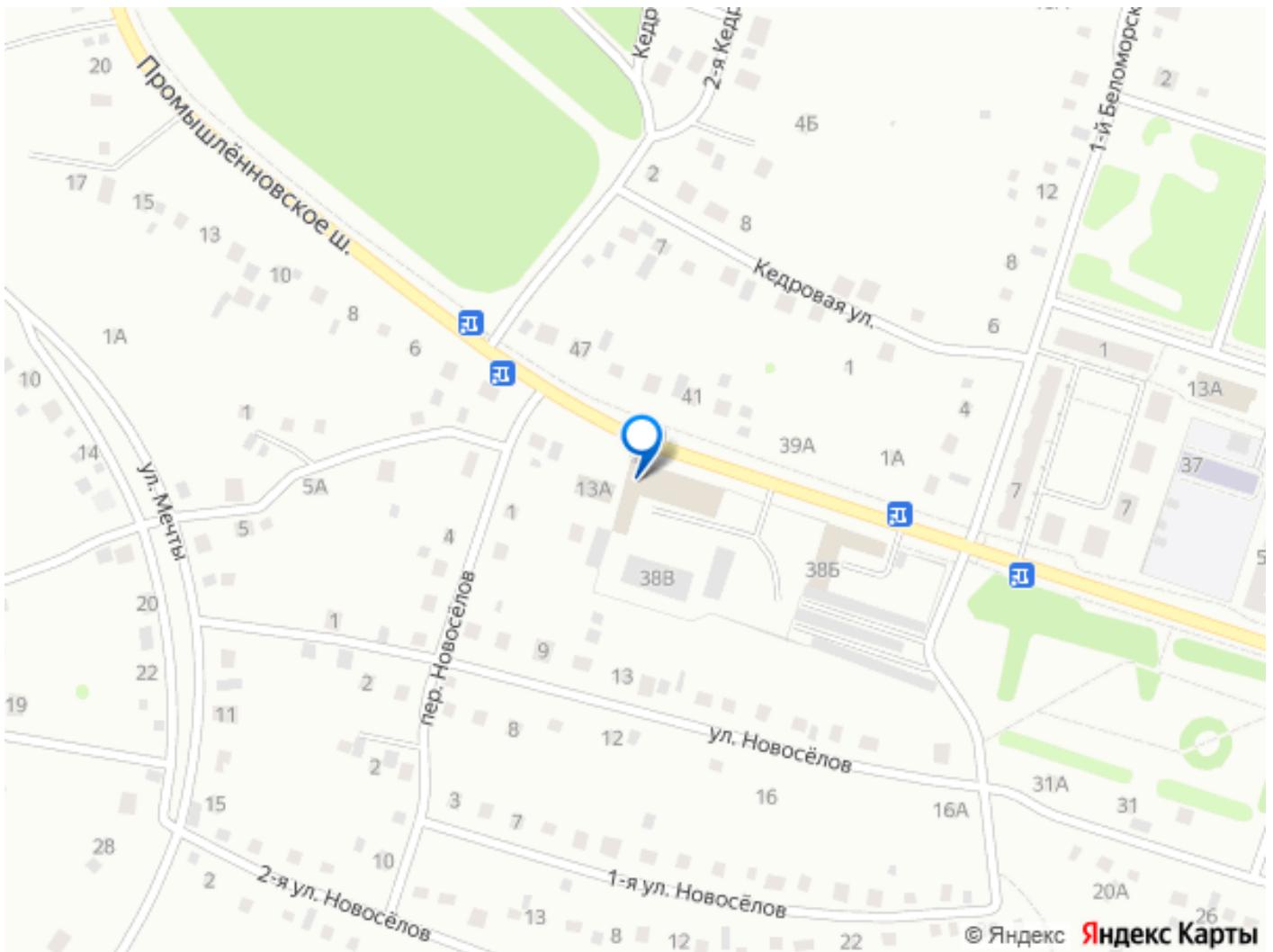


ОФИС 2 ЭТАЖ 150 М2



ПРОМЫШЛЕННОВСКОЕ ШОССЕ, 38 А, В, Г





Move.ru - вся недвижимость России