

🕒 Создано: 15.09.2025 в 23:45

🔄 Обновлено: 16.10.2025 в 00:23

**Кемеровская область, Прокопьевск,  
проспект Ленина, 20**

**1 300 ₽**

Кемеровская область, Прокопьевск, проспект Ленина, 20

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Здание расположено в самом сердце проспекта Ленина на первой линии. Рядом расположена обширная парковка и остановка «Россия». В холодный период доступ к крыльцу здания хорошо чиститься. В весенний период не бывает застойных глубоких луж. Летом деревья радуют своей зеленью. Сделайте дорогу клиента до вашего офиса лёгкой и приятной. Что вы получаете при съёме аренды здесь? лучший трафик в городе; долгосрочные арендные отношения (вас не попросят освободить офис в

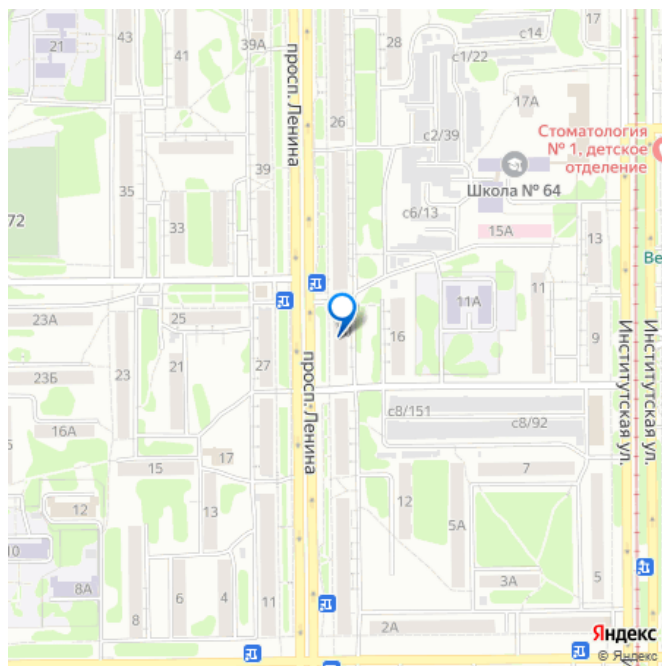
<https://kemerov.move.ru/objects/928495628>

8

**Собственник**

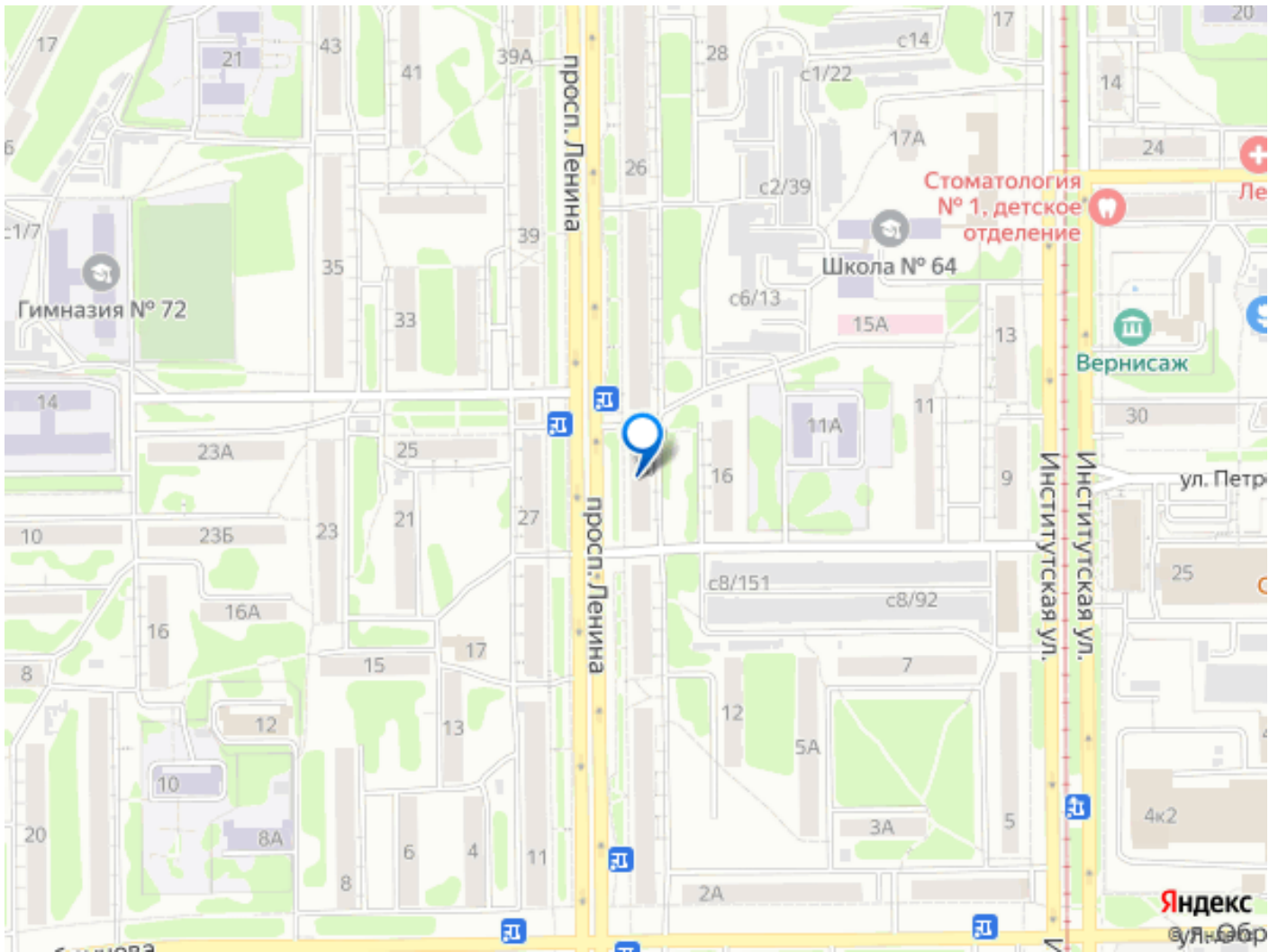
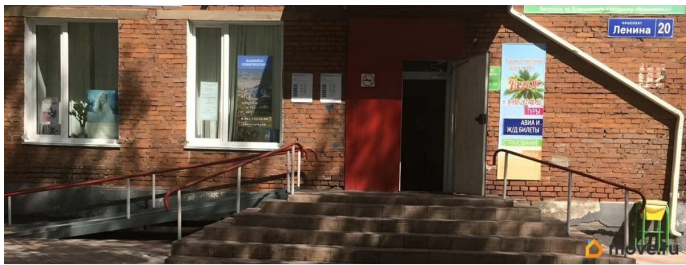
**79861190166**

для заметок



одностороннем порядке); электроэнергия, отопление и вода холодная- горячая- включены в основной платеж (никаких дополнительных скрытых платежей); мокрая точка в помещении (подводка горячей и холодной воды, слив канализации); доступ в помещение 27/7(возможность работать в позднее вечернее время); здание охраняется (возможно установить тревожную кнопку); возможность выполнить ремонт на ваш вкус и в корпоративных цветах; адекватного арендодателя, который не мешает вашему бизнесу и готов помочь в бытовых вопросах с помещением; дружелюбных арендаторов соседей, которые не мешают вашему бизнесу. Сейчас доступны к сдаче помещения: Помещение класса стандарт 6 кв.м.-9000 Помещение класса стандарт 9 кв.м.-12000 Помещение люкс 17 кв.м.-25 500 Помещение класса стандарт 19 м? - 24 500 Помещение класса стандарт 27кв.м.-35000. Помещение класса люкс 14.5 кв.м.-21500. Чтобы посмотреть будущее пространство вашего офиса ПИШИТЕ и ЗВОНИТЕ. Добавьте объявление в ИЗБРАННОЕ , чтобы не потерять контакт. До встречи! Возможна сдача Помещения полностью.





Move.ru - вся недвижимость России