

Создано: 27.11.2025 в 19:09

Обновлено: 27.11.2025 в 19:12

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Тухачевского, 1**

200 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Тухачевского, 1

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

187 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

- Внимание Предпринимателей !!! - впервые сдается нежилое помещение в отдельностоящем 2-этажном кирпичном здании в Центральном районе города, (рядом со спортивно-развлекательным комплексом Арена), на территории парка имени Веры Волошиной (пересечение улицы Гагарина и Тухачевского), въезд с улицы Гагарина, закрытая территория шлагбаум, своя автомобильная парковка, видеонаблюдение по периметру территории, отличное месторасположение, удобная развязка дорог,

<https://kemerov.move.ru/objects/928694685>

4

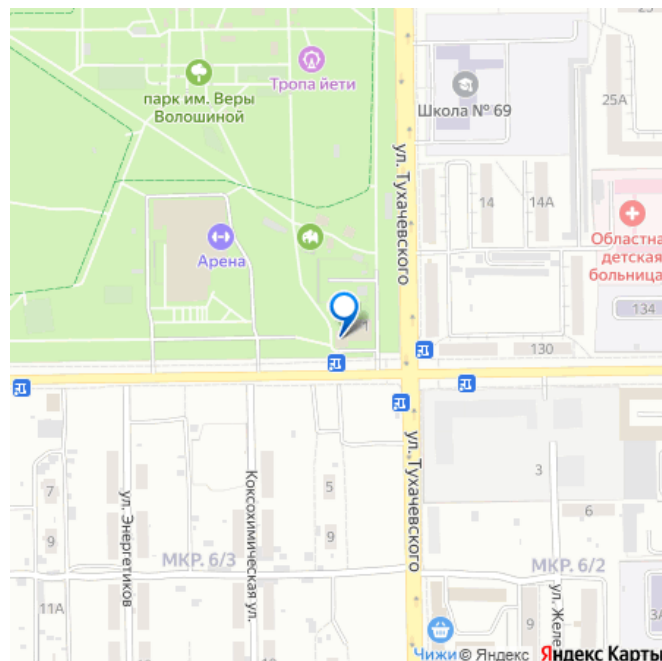
Дом, Дом

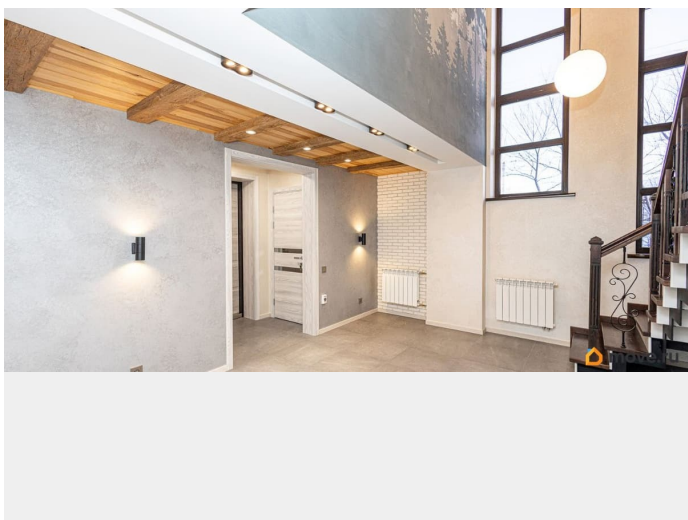
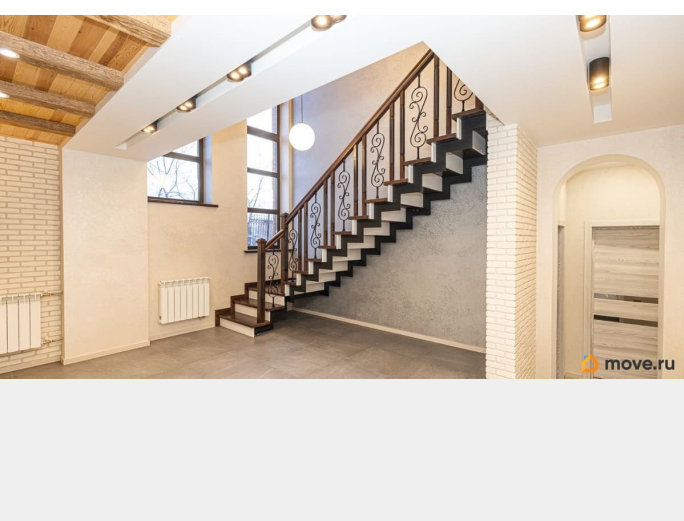
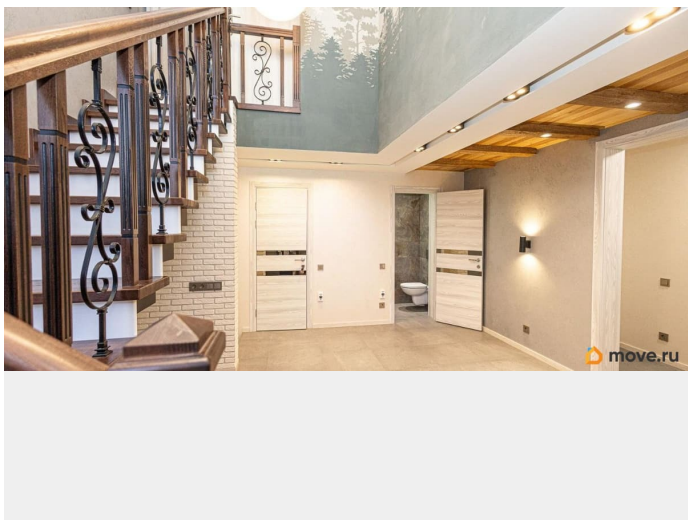
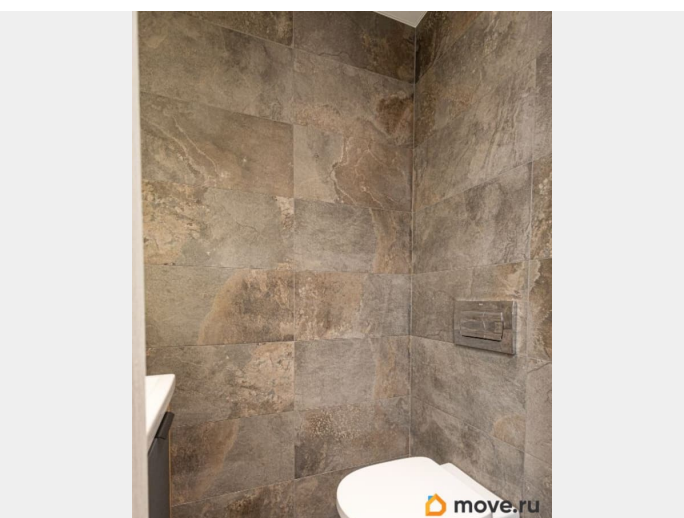
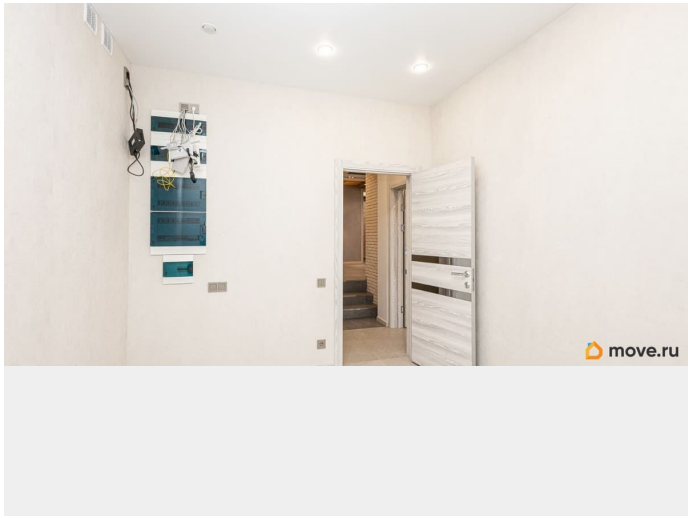
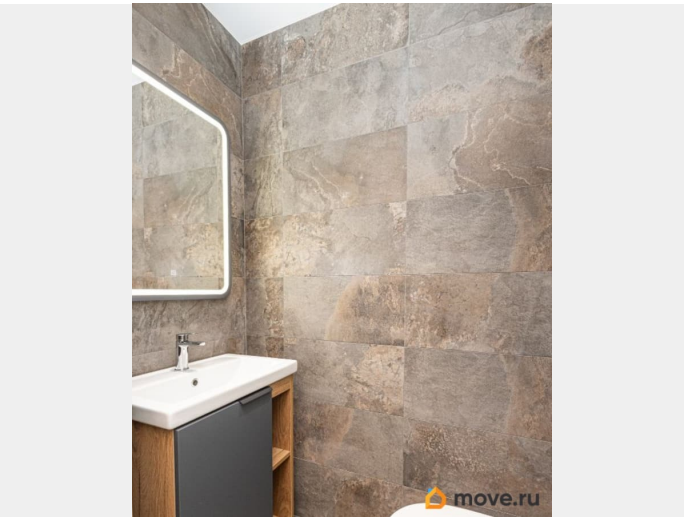
79189327832

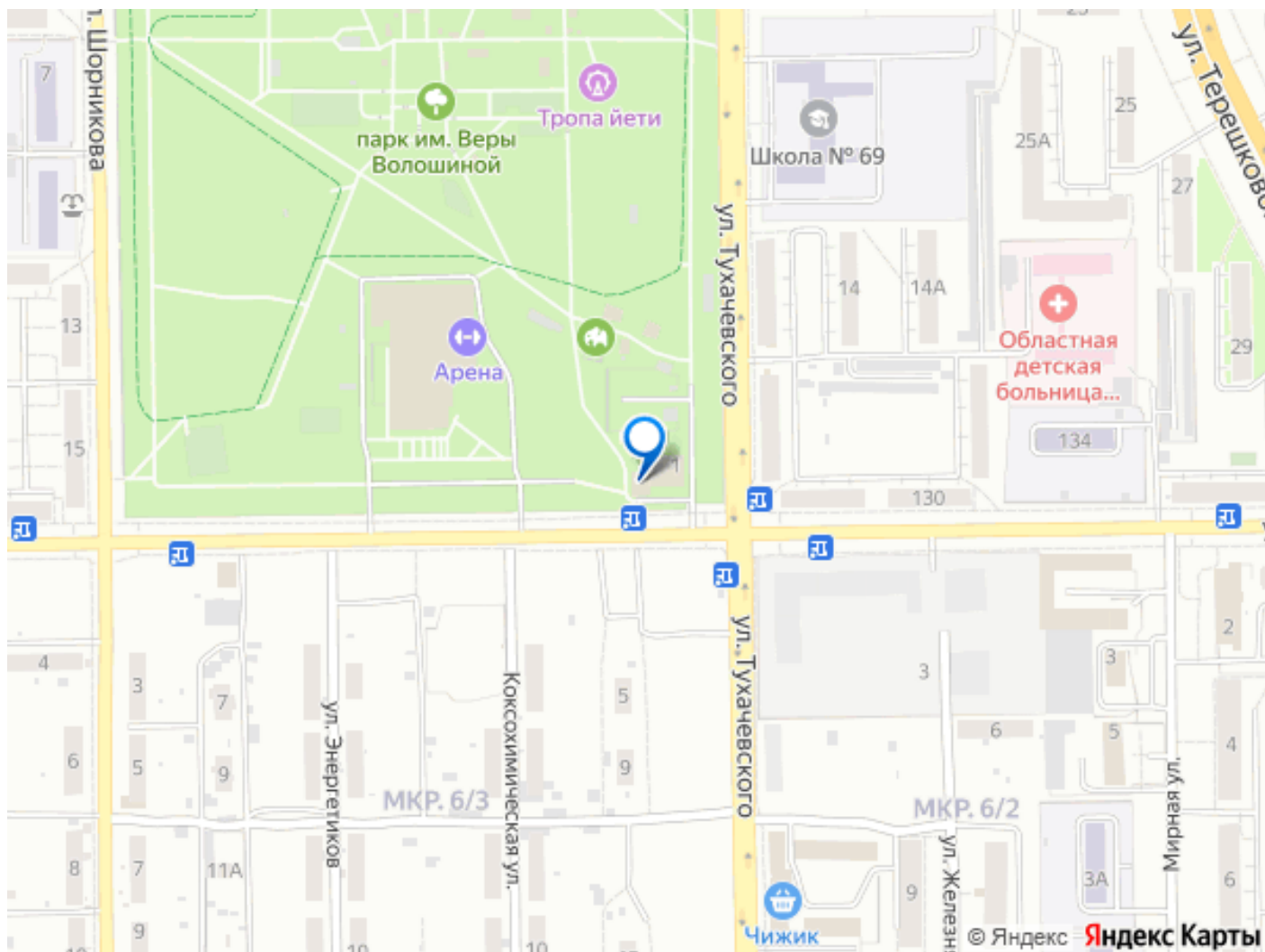
для заметок



- первая линия, 2 отдельных входа, в помещении выполнен свежий качественный дорогостоящий дизайнерский ремонт в современном стиле и светлой цветовой гамме, стены идеально выровнены декоративная штукатурка и обои в кухонной зоне, теплые полы, натяжные потолки, большое количество подсветки и естественного освещения, новые кашированные окна, для комфорта установлены кондиционеры и бойлеры, новые межкомнатные двери с магнитными замками и магнитными картами, художественное оформление стены рядом с лестницей, красивые стильные высокие окна, новая отличная сантехника и санфаянс, после ремонта сделан профессиональный клининг, все идеально чисто, все окна в тихий парк, - планировка на 1 этаже расположены большая прихожая квадратной формы, холл ресепшн, кухня столовая с новым современным кухонным гарнитуром со встроенной бытовой техникой, санузел, прачечная, раздевалка, красивая лестница, ведущая на 2 этаж здания, где расположены просторный холл, 2 однокомнатных номера и 2 двухкомнатных номера, все номера с окнами, кондиционерами, и ванными комнатами, свет, вода (своя скважина), слив (септик), газовое отопление, интернет, - подойдет под небольшой гостиничный бизнес, уютный хостел в современном стиле, офис, ранее помещение не сдавалось, планы 1 и 2 этажа прилагаются, любая дополнительная информация по телефону или при встрече !!!







Move.ru - вся недвижимость России