

Создано: 10.11.2025 в 15:31

Обновлено: 01.12.2025 в 09:10

<https://kemerov.move.ru/objects/928646838>

9

Александр Зенин, Новактив

79365467294

**Кемеровская область, Прокопьевск,
улица Жолтовского, 2**

49 000 ₽

Кемеровская область, Прокопьевск, улица Жолтовского, 2

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[улица Жолтовского](#)

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

183.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

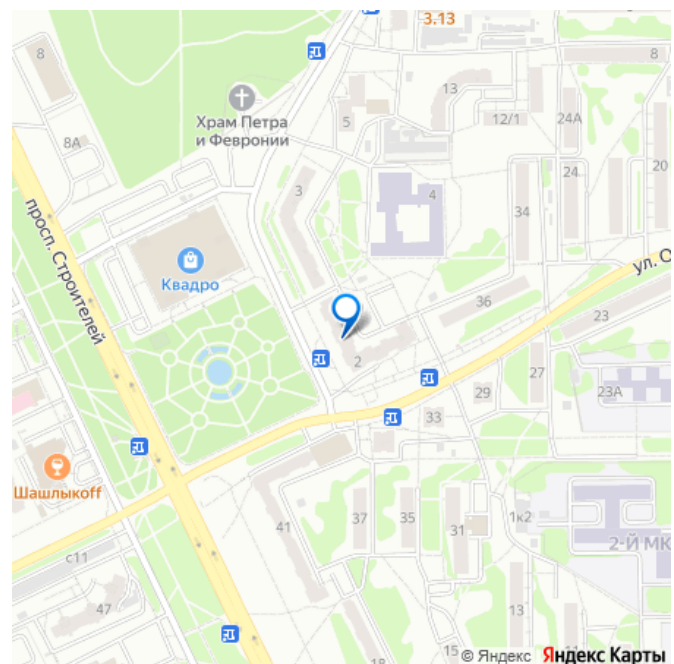
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда Помещение Свободного назначения 183,8 м? Комиссии для Арендатора нет!
Преимущества локации: Большой автомобильный и пешеходный трафик
Помещение расположено в центре Тыргана До остановки транспорта 2 минуты
Привлекательность объекта: 1 линия, отдельный вход Возможность оборудовать второй вход со стороны улицы (есть проект)
Подъезд к дому с двух сторон в любое время
Помещение подготовлено к ремонту (снесены не несущие перегородки, завезены

для заметок



материалы) Возможны арендные каникулы
Потенциал объекта: Большой автомобильный
и пешеходный трафик Идеально подходит
под компьютерный клуб Подходит под любой
формат деятельности на ваше усмотрение
Несколько мокрых точек (возможность
установки душевых кабин и санузлов)
Описание объекта: 6 комнат (3 по 50 кв.м. и 3
по 10 кв.м.) Наличие мокрых точек На полу
бетонная стяжка Имеется одно окно Имеется
парковка Коммерческая недвижимость,
коммерческое помещение

