

Создано: 24.11.2025 в 18:23

Обновлено: 24.12.2025 в 13:03

**Кемеровская область, Прокопьевск,  
Ноградская улица, 36**

**1 500 000 ₽**

Кемеровская область, Прокопьевск, Ноградская улица, 36

Округ

[Прокопьевск, Рудничный район](#)

Улица

[улица Ноградская](#)

**ПСН - Помещение свободного назначения**

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Сдаётся помещение свободного назначения, на первой линии центра города , трафик машин постоянный , так как находится в самом центре Тыргана . Подойдёт под любой вид деятельности. Все коммуникации подведены. Трафик хороший . Место для любого вида деятельности : проходимость, видимость , близость к транспортным узлам , инфраструктура. 1 этаж 750 кв.м 2 этаж 750 кв.м Стоянка на 40 автомобилей с возможностью увеличения до 80 Здание выполнено из под системой Schco

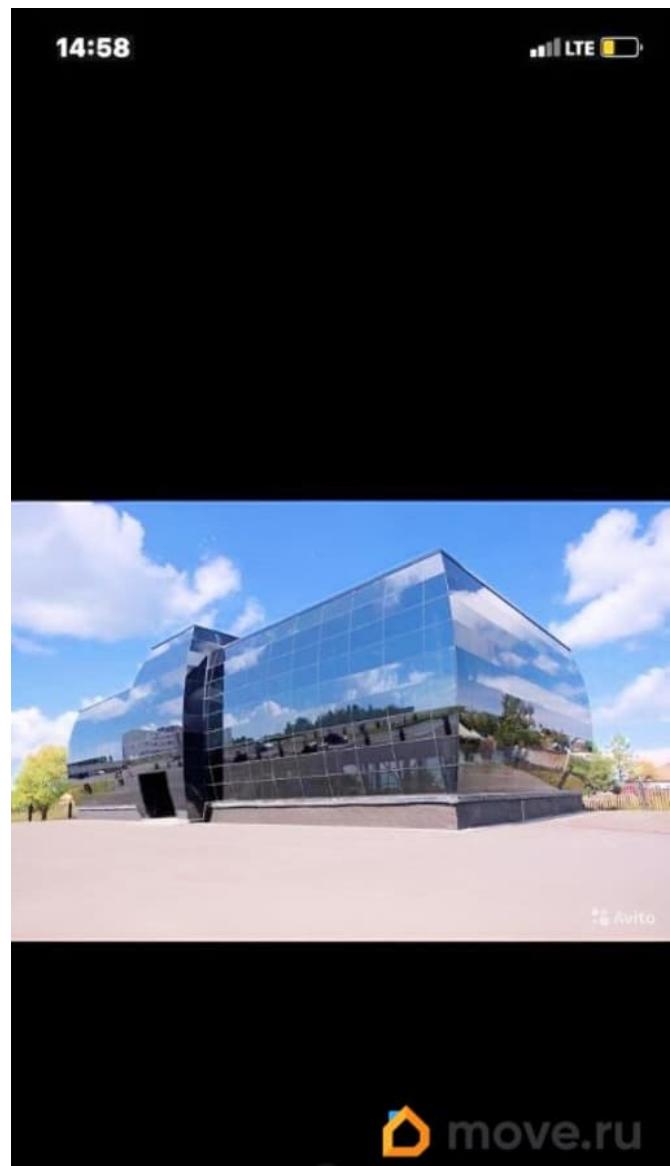
<https://kemerov.move.ru/objects/928684951>

8

**Собственник**

**79134305379**

для заметок



Энергоэффективность Системы Schco обеспечивают высокий уровень теплоизоляции, соответствующий стандартам пассивного дома. Например, оконная система AWS 90 SI+ достигает коэффициента теплопередачи  $U_f$  около 0,7 Вт/(м<sup>2</sup>К), что позволяет существенно сократить расходы на отопление и кондиционирование.

