

Собственник

79861189908

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд Строительный, Телефонная улица, 13

156 750 ₽

Кемеровская область, Ленинск-Кузнецкий район, разъезд
Строительный, Телефонная улица, 13

для заметок

ПСН - Помещение свободного назначения

Общая площадь

1045 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам / продам производственно-складской комплекс общей площадью 1045 кв.м. Помещения различной площади под любой вид деятельности, склад, СТО, ремонт, производство, транспортную компанию и т.д. Есть возможность аренды части помещений. Помещения: - отапливаемые площади (цеха) 126 кв.м. (56 кв.м., +70 кв.м.) - офисные помещения (кабинеты, склады), общая площадь 225 кв.м., - не отапливаемые площади (цеха) от 170 кв.м., 300 кв.м, - котельная, раздевалка, мойка, комната отдыха и приёма пищи, санузел. Место нахождения: г. Ленинск-Кузнецкий, ул. Телефонная, 13 (здание бывшего КСК)



Хорошая инфраструктура: в здании ТК
Фабрика, Монетка, кафе, Разноторг и т.д.
Круглогодичный подъезд к зданию.
Отдельный вход. Высота ворот 4,5 метра.
Высота в цехах 6-9 метров.
Электроснабжение 220-380 кВт, разрешенная
мощность 100 кВт, Теплоснабжение
автономное (уголь). Водоснабжение-
централизованное. Резервные ёмкости для
воды 7м³ + 2м³ • Монтажная кран-балка 3 т.
• Электрический тельфер 2 т. •
Электрический тельфер 5 т. • Вентиляция
Более подробная информация по телефону





