

Создано: 01.12.2025 в 14:58

Обновлено: 25.01.2026 в 18:13

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
Защитный проезд, 28**

**10 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, Защитный проезд, 28

Округ

[Новокузнецк, Кузнецкий район](#)

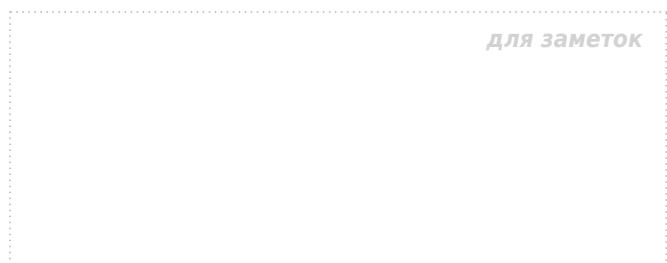
Улица

[проезд Защитный](#)

### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

**2887.5 м<sup>2</sup>**



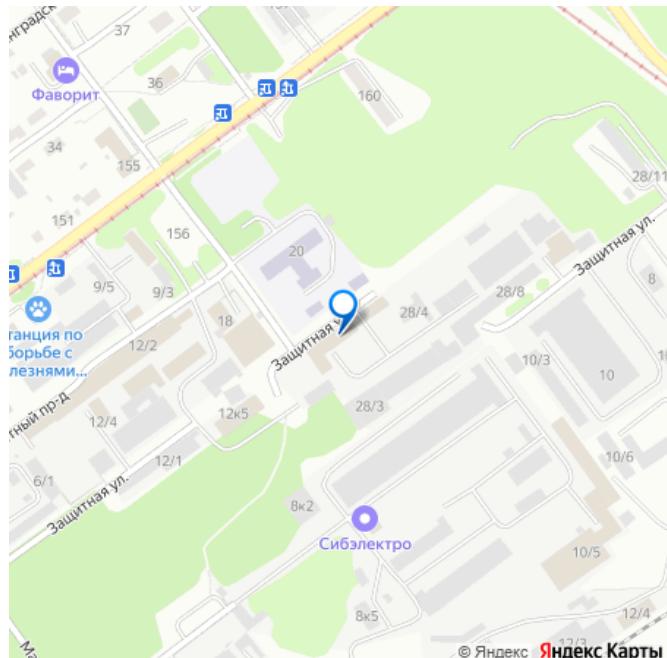
### **Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

Код объекта: 1950551. ОФИСЫ для бизнеса! Свободная планировка под ваш бизнес. Сдаем этажами Аренда производственных помещений в Новокузнецке! Мы предоставляем ремонтные каникулы в первые месяцы аренды! Вы сможете спокойно сделать качественный ремонт, планировку и дизайн по своему вкусу и потребностям. Вам нужен кабинет или целый этаж? Мы сдаем помещения разной квадратуры — от уютных офисов до целых изолированных этажей. Идеально для

<https://kemerov.move.ru/objects/928704657>

1

**Анна Города Кузбасс, Города Кузбасс  
79861192357**

растущего бизнеса или создания головного офиса. Полная инфраструктура: Центральное отопление Подведенное электричество Удобный подъезд и загрузка Пропускной режим и видеонаблюдение Здание имеет удобное расположение, рядом находится остановка общественного транспорта. Есть возможность организовать на территории собственную столовую или кафе для сотрудников. Кому подойдет: Столярная мастерская (мебель, декор, авторские изделия из дерева). Гончарная мастерская и цех по росписи керамики. Швейный цех (пошив одежды, обуви, корпоративной униформы, текстиля для дома). Ювелирная мастерская и цех лазерной резки.

Художественные мастерские (для скульпторов, живописцев). Красота и обучение Учебный центр для мастеров: курсы парикмахеров, визажистов, маникюра, наращивания ресниц. Школа барберов с собственной практикой. Производство и легкая промышленность Цех по обработке металла (изготовление деталей, металлоконструкций, художественная ковка). Производство сувенирной продукции и корпоративных подарков. Сборка электротехнических изделий и щитового оборудования. Сантехника - сборочный цех и склад Небольшой пищевой цех (например, по производству тортов, сыров, крафтовых сладостей. Медиа, развлечения и события

Профессиональная фотостудия с несколькими зонами и циклорамой.

Пространство для проведения квестов в реальности. Детский развлекательный центр или комната для празднования дней рождений. Небольшой ивент-холл для мастер-классов, лекций, тренингов.

Репетиционная база для музыкантов или танцоров. Бизнес и технологии Головной

офис для IT-компании с зонами open-space, переговорками и зоной отдыха. Кол-центр с большим количеством рабочих мест.

Совместный коворкинг-центр для фрилансеров и малого бизнеса. Учебный центр для проведения курсов повышения квалификации, тренингов. Складское хранение товаров, документов или архивов. Это идеальное решение для предприятий, которым требуется просторное и функциональное помещение. Свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.

