

Создано: 16.02.2022 в 13:09

Обновлено: 02.09.2025 в 12:42

**Кемеровская область, Осинники,
Магистральный проезд, 8А**

97 500 ₽

Кемеровская область, Осинники, Магистральный проезд, 8А

Улица

[улица Магистральный Проезд](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

650 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдам в аренду отдельностоящее здание по адресу: г. Осинники, пр. Магистральный 8а (район 405 км) Общая площадь 1600 м2 (66 x 24 м). 150р./метр при аренде от 800 м2.

Рассмотрю варианты как частичной аренды так и полностью здания - звоните, обсудим.

Высота потолка 8,8 м; Удобная локация (основной въезд в город, рядом автостанция и железнодорожный вокзал). Отличные

асфальтированные подъездные пути, большие гаражные ворота 4,8 x 4,3 м (3шт.).

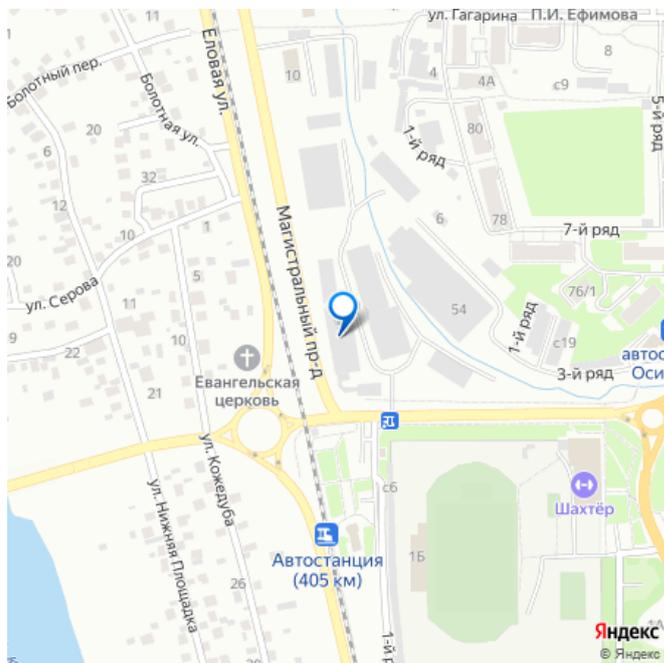
Высокая транспортная доступность и автомобильный трафик. Подъезд круглый год для легкового и грузового автотранспорта.

<https://kemerov.move.ru/objects/9283096614>

Агент

79810868004,79810864361

для заметок



Центральные коммуникации. Высокие мощности - 149 кВт. Возможное назначение: торговые, производственные или складские помещения, гаражные боксы, логистический центр и др. В соседнем здании возможна аренда офисных помещений. Предложение от СОБСТВЕННИКА, цена ниже чем у посредника. РАССМОТРУ ВАРИАНТ ПРОДАЖИ. Мы ждём наших партнёров, арендаторов на длительный срок. Приглашаем на просмотр в удобное для Вас время. Готовы обсудить стоимость аренды, условия, предоставление арендных каникул.

