

Создано: 01.12.2025 в 14:29

Обновлено: 01.12.2025 в 14:09

**Кемеровская область, Новокузнецк,
Защитный проезд, 28**

700 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Защитный проезд, 28

Округ

[Новокузнецк, Кузнецкий район](#)

Улица

[проезд Защитный](#)

ОСЗ - Отдельно стоящее здание

Общая площадь

1400 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Код объекта: 1950938. Готовый логистический и сервисный хаб для автомобильного бизнеса. Сдаётся в долгосрочную аренд Уникальное предложение на рынке! Мы сдаём в аренду полностью укомплектованный производственно-складской комплекс, идеально адаптированный для задач хранения, обслуживания и дистрибуции автомобильной и спецтехники. Ключевые преимущества объекта: Масштабная площадка: Единое пространство ангарного

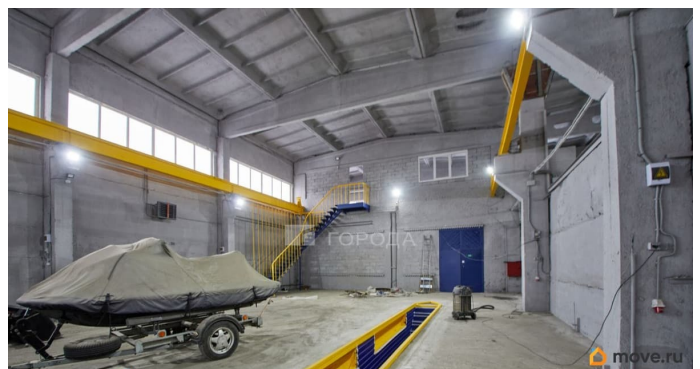
<https://kemerov.move.ru/objects/9287046582>

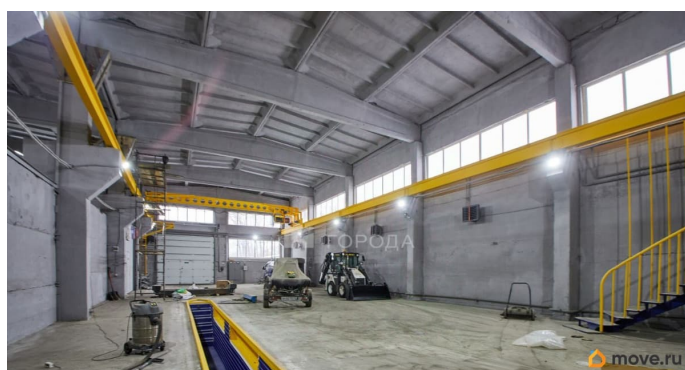
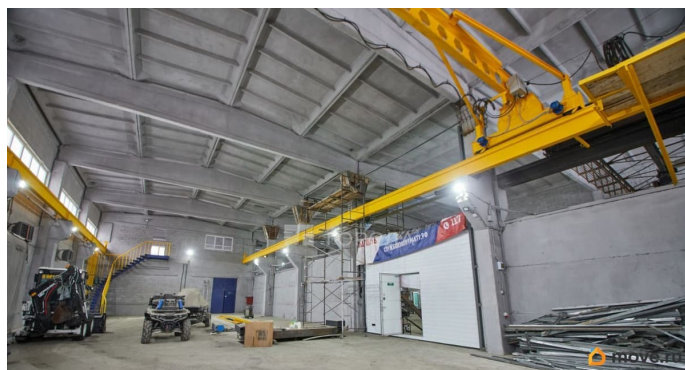
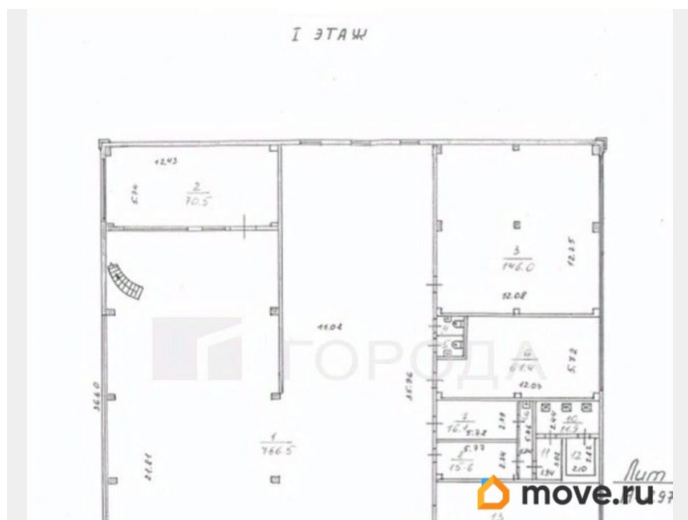
**Анна Города Кузбасс, Города Кузбасс
79861192357**

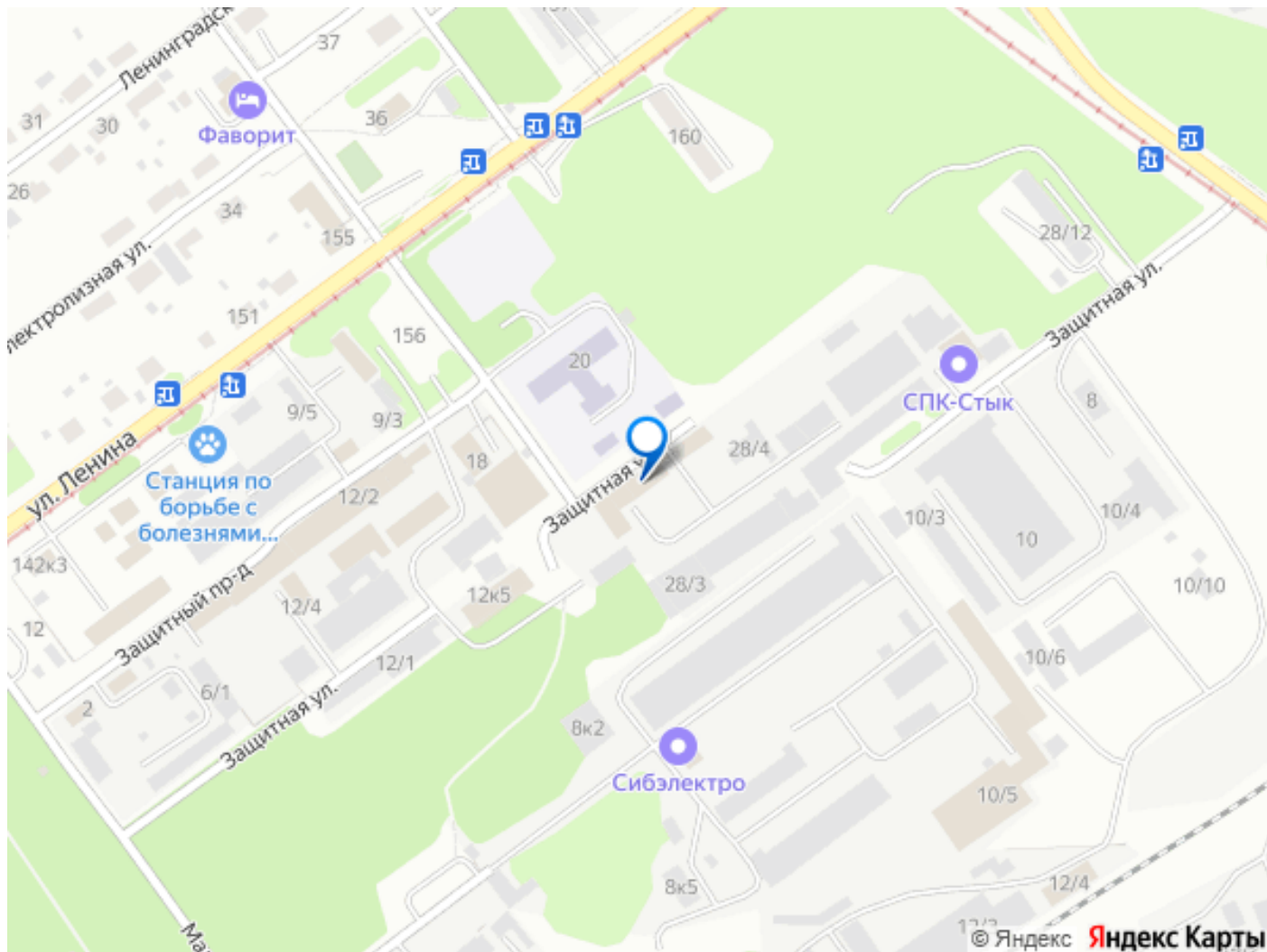
для заметок



типа большой площади, позволяющее разместить значительное количество единиц техники, организовать зоны ремонта, покраски и мойки. Инфраструктура для людей и бизнеса: В здании имеются благоустроенные офисные помещения, столовая для персонала, душевые и даже банно-прачечный комплекс. Всё для комфортной работы вашей команды. 100% готовность к эксплуатации: Объект оснащён мощной системой отопления (стационарные тепловые пушки и центральное отопление), что гарантирует работу в любую погоду. Наличие подъёмных кранов решает вопросы с тяжелыми грузами. Для кого это идеальное решение: Лизинговые и логистические компании: Для централизованного хранения, предпродажной подготовки и технического обслуживания автомобильного парка. Дилеры коммерческого и спецтранспорта: Для создания шоу-рума, сервисного центра и склада запчастей «под одной крышей». Владелец автопарков: Для содержания и ремонта служебного транспорта. Инвесторы в автомобильный ритейл: Готовая площадка для запуска бизнеса. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам.







Move.ru - вся недвижимость России