

Создано: 16.05.2025 в 07:40

Обновлено: 12.11.2025 в 16:50

**Кемеровская область, Кемерово,
проспект Ленина, 64А**

4 011 238 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Ленина, 64А

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Офис

Общая площадь

85.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

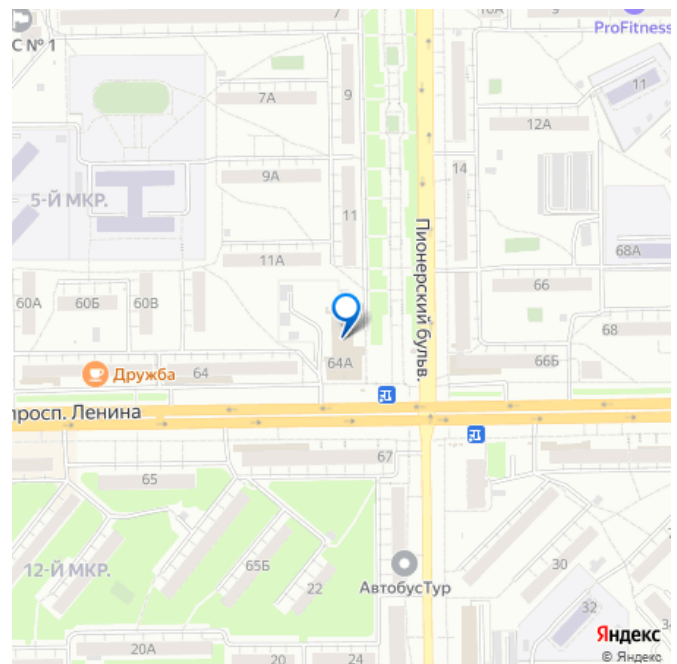
Описание

Предлагается в аренду 3 кабинета по 11,3 кв. м и склад 22,1 кв. м на 1-ом этаже в здании по адресу: г. Кемерово, пр. Ленина, 64а для коммерческой деятельности общей площадью 85,4 кв. м. Отличная локация на пересечении Пионерского бульвара и проспекта Ленина. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Предпочтительное использование: офис. Субаренда запрещена. В здании охранно-пропускной режим. Арендная плата 550 руб. за кв. м. Теплоснабжение и уборка мест

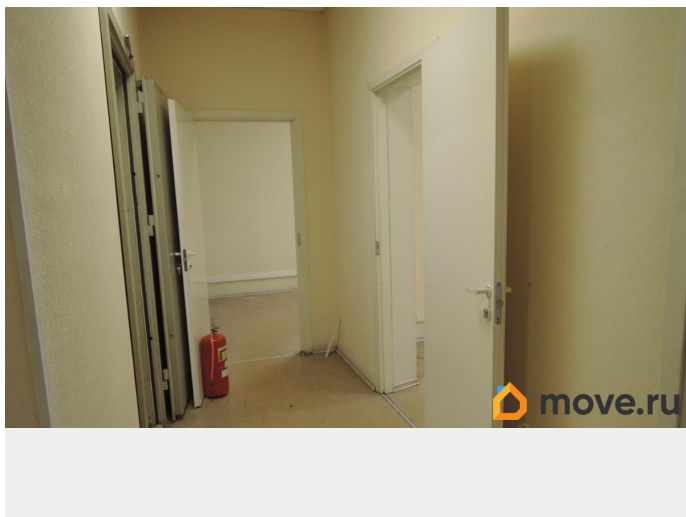
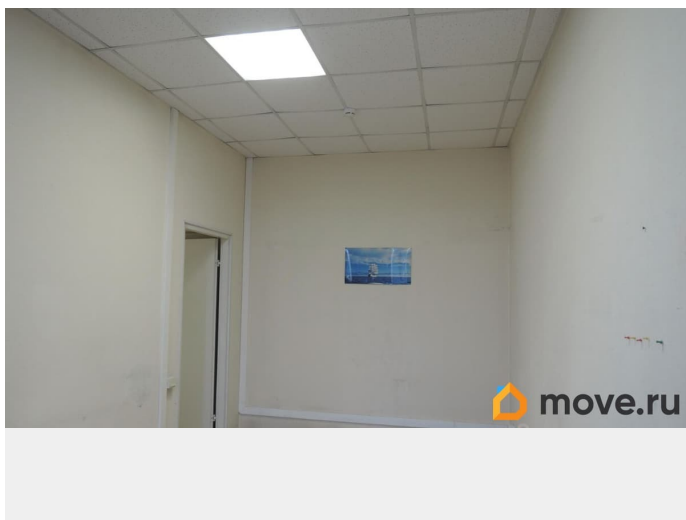
<https://kemerov.move.ru/objects/9279449474>

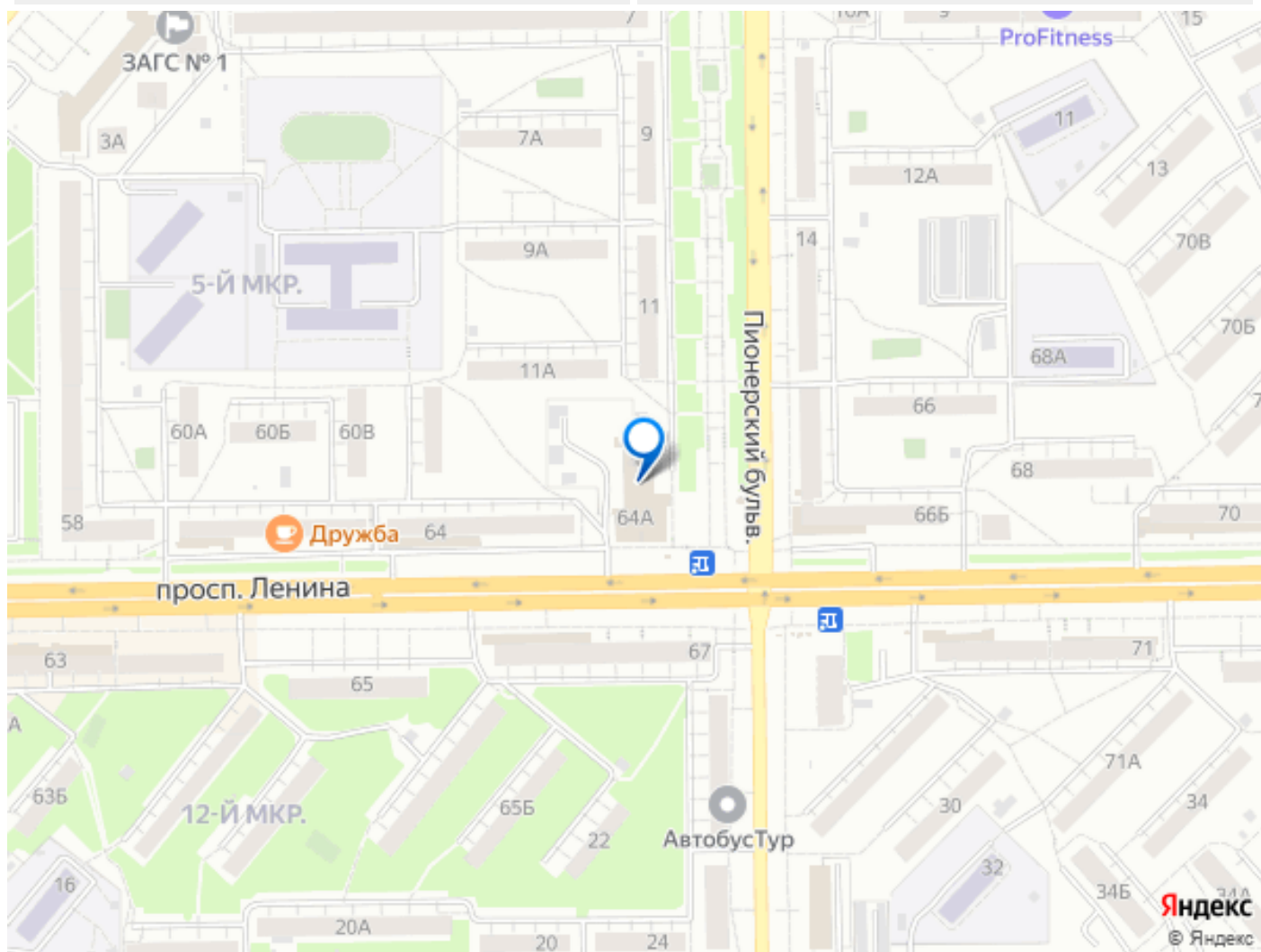
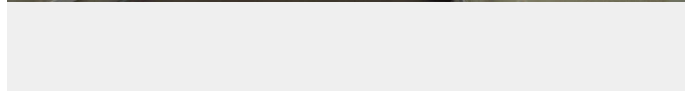
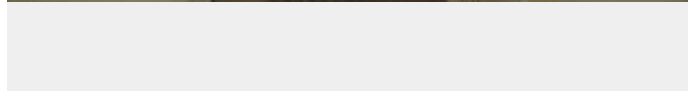
**Агент Ростелеком, Ростелеком
79189931148**

для заметок



общего пользования входит в арендную плату. Электроснабжение оплачивается отдельно. Санузел входит в периметр аренды. На период ремонта предоставляются арендные каникулы до 6 месяцев в размере 50% арендной платы. Бьюти сфера, торговля и общественное питание не рассматриваются. Условия обсуждаются с арендатором индивидуально. Получить подробную информацию об объекте, документы, фото или договориться о просмотре, озвучить свое предложение можете по номеру, указанному в объявлении.





Move.ru - вся недвижимость России