

🕒 Создано: 23.04.2025 в 11:28

Обновлено: 22.05.2025 в 12:33

**Кемеровская область, Кемерово, улица  
Николая Островского, 12**

**117 900 ₽**

Кемеровская область, Кемерово, улица Николая  
Островского, 12

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[улица Николая Островского](#)

## Офис

Общая площадь

117.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

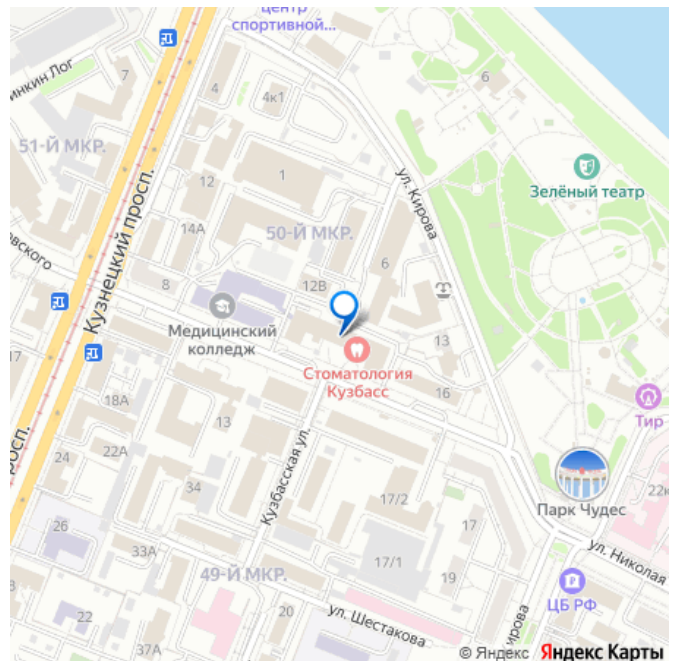
Сдаются офисные помещения (4 кабинета) в центре города с мебелью в охраняемом бизнес-центре на 6 этаже. Помещения не требуют ремонта и оборудованы кондиционерами, а также приточно-вытяжной вентиляцией. Площадь кабинетов: 51,9 кв.м.; 32,5 кв.м.; 16,8 кв.м.; 16,7 кв.м. В арендную ставку не включены коммунальные платежи (оплата производится отдельно), санузел на этаже. Удачное расположение с отличным видом из окон. Помещения

<https://kemerov.move.ru/objects/9277782516>

**Собственник**

**79181416527,7989199  
9327**

для заметок



подходят и под офис, и под салоны красоты - любой возможный вид деятельности.

Кабинеты сдаются как вместе, так и по отдельности. Также возможна почасовая аренда для проведения бизнес-встреч, семинаров, учебной деятельности и т.п.

Договор официальный, безналичный расчет.

Рядом расположены: наземная парковка, что облегчит доступ клиентам и сотрудникам, остановки общественного транспорта, городской сад, набережная, в шаговой доступности - торговые центры «Я», «Облака», «ЦУМ», кафе и рестораны.

