

Создано: 05.09.2025 в 06:10

Обновлено: 02.10.2025 в 07:19

Кемеровская область, Кемерово,
проспект Притомский, 3

80 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, проспект Притомский, 3

Округ

[Кемерово, Центральный район](#)

Улица

[проспект Притомский](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

56.3 м²

Площадь кухни

12.6 м²

Общая площадь

94.5 м²

Этаж

16/18

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

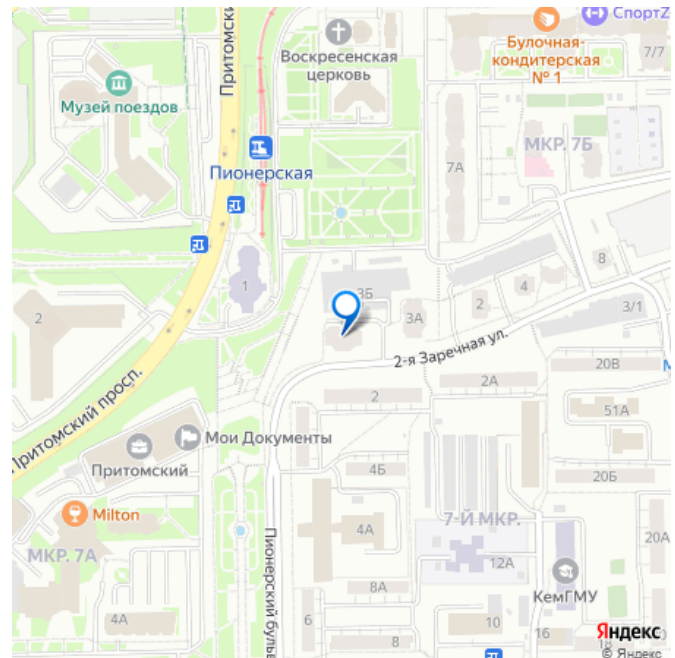
<https://kemerov.move.ru/objects/928472258>

4

Индустрия чистоты, Индустрия
чистоты

79134009667

для заметок



Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

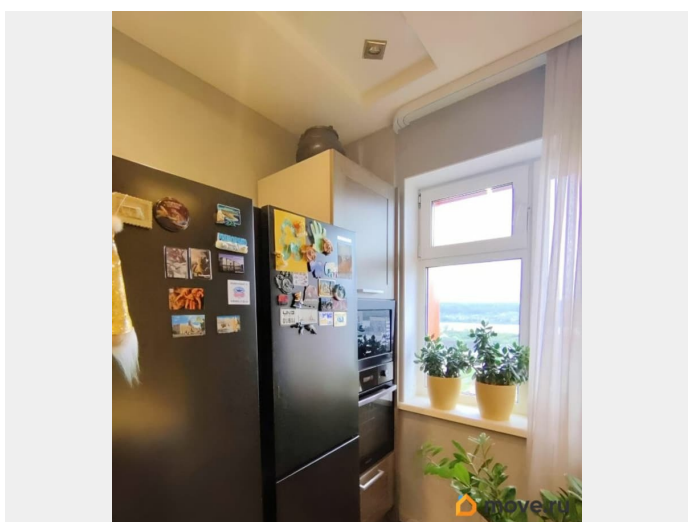
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, парковка

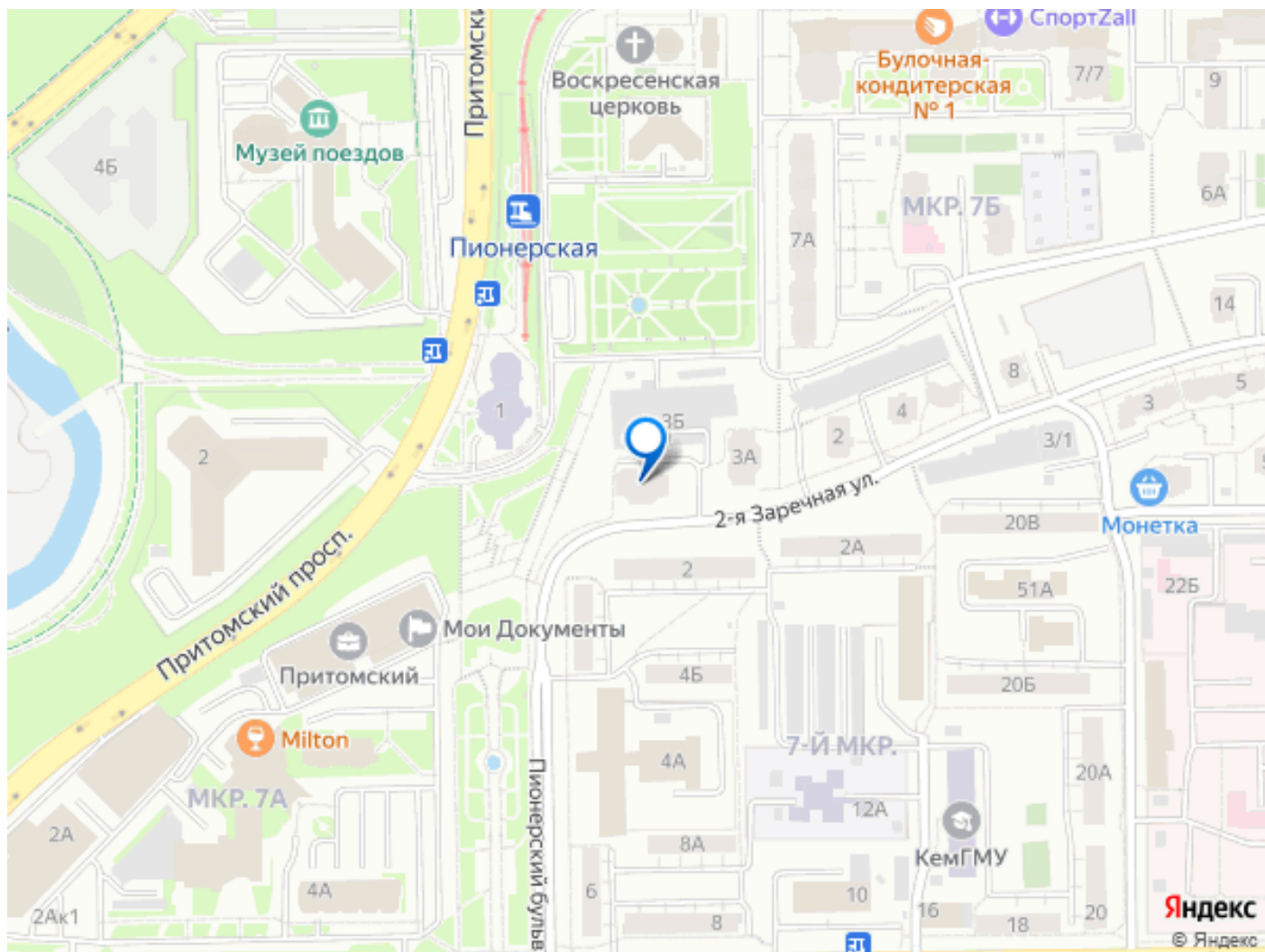
Описание

Аренда: 4-х комн квартира пр. Притомский, 3, 94,5 кв. м. - общая площадь; 56,3 кв.м.- жилая площадь; 12,6 кв.м.-кухня. Квартира расположена на 16-ом этаж 18 - ти этажного 1- подъездного дома повышенной комфортности. В квартире выполнен отличный ремонт (делали для себя). В квартире всё продумано до мелочей для комфортного проживания Вашей семьи: 4комнаты: гостиная; две изолированн.детск.комнаты; спальня; просторная гостиная для уютных семейных вечеров в вашей семье; хороший кухонный гарнитур со всей встроенной техникой, холодильником и вытяжкой; спальня (17,4 кв.м.) с просторной гардеробной,хорошей 2- спальн. кроватью, и др мебелью; 2 санузла для Вашего удобства(огромный плюс при проживании Вашей большой и дружной семьи; -просторный шкаф-купе в гостиной; новые детские комнаты (18,5 кв.м и 20,4 кв.м.)с новой современной мебелью для проживания Ваших детей; просторная лоджия с выходом на нее как из спальни, так и с гостиной; вся техника и мебель детально представлены на фото и видео. Для вашего удобства выложены фото квартиры, планировка, экспликация и видео обзор, если видео обзор не откроется, отправим Вам его

индивидуально по Вашему запросу. Во дворе (с улицы) удобная парковка для вашего авто (закрытый двор(шлагбаум); видео наблюдение как внутри подъезда, так и по всему периметру дома с уличной стороны; хорошая детская и спортивные площадки. Стоимость аренды 80 тыс/мес, свет и вода оплачиваются отдельно по счетчикам. Залог обсуждается индивидуально (но не менее 80 тыс.,(если у Вас кошечка, мы можем рассмотреть индивидуально, включив в договор условия),если у Вас нет такой суммы на дату подписания договора аренды, ее можно внести чуть позднее). Квартира сдается только на длительный срок чистоплотным квартирантам, соблюдающим чистоту и порядок в квартире, своевременно оплачивающим арендные платежи. Квартира сдается от агентства недвижимости (единая разовая комиссия 50 процентов от стоимости оплачивается при подписании договора аренды). Рядом с нашим домом для Вашего удобства школа, дет. сады, супермаркеты, салон красоты, кафе, аптека, салон цветов, остановка в шаговой доступности. Приглашаем на просмотр квартиры в удобное для вас время (по предварительной договоренности). Желаем Вам приятного просмотра и комфортного проживания в квартире. Мы ждём Вас!







Move.ru - вся недвижимость России