

🕒 Создано: 04.09.2025 в 04:46

Обновлено: 04.09.2025 в 03:57

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Косыгина, 65**

35 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Косыгина, 65

Округ

[Новокузнецк, Новоильинский район](#)

Улица

[улица Косыгина](#)

Квартира

Количество комнат

4

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

87 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

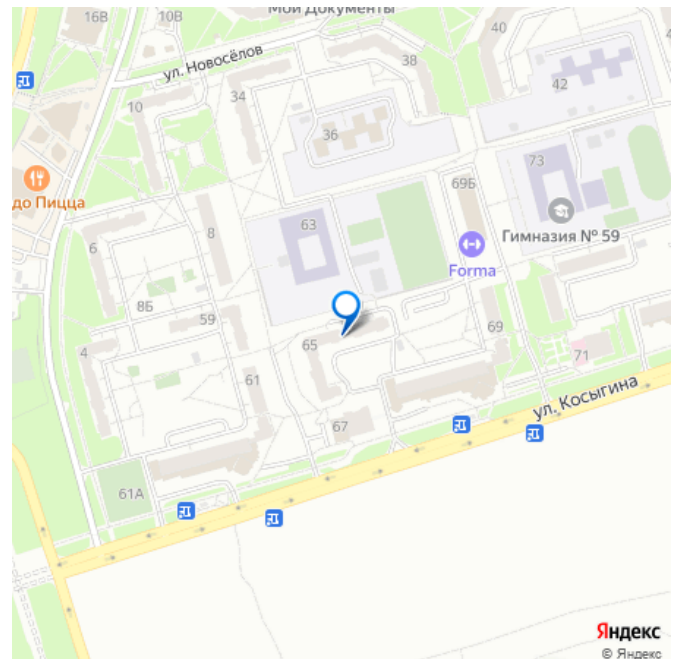
<https://kemerov.move.ru/objects/928466105>

5

Iuliia Prokudna, Iuliia Prokudna

79365465083

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается просторная четырехкомнатная квартира площадью 87 кв. м в уютном районе Новокузнецка, на улице Косыгина, 65.

Квартира находится на 5 этаже 9-этажного дома, построенного в 1986 году. Высота потолков — 2.7 метра. Жилая площадь составляет 54 кв. м, кухня — 9 кв. м, что делает ее идеальным вариантом для большой семьи или компании друзей.

Квартира недавно прошла евроремонт и полностью готова к вашему заселению. В комнатах установлена современная мебель, а на кухне есть все необходимое для комфортного проживания: холодильник, посудомоечная машина и кондиционер. В ванной комнате вы найдете как ванну, так и душевую кабину, что позволит выбирать наиболее удобный способ расслабления после долгого дня. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, создавая уютную атмосферу. В квартире есть одна лоджия и один балкон. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, что делает проживание

здесь особенно комфортным. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка. Район, в котором расположена квартира, предлагает отличную инфраструктуру. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все важные учреждения и услуги будут всегда под рукой. Условия аренды: без комиссии агентства. Договор заключается напрямую с собственником, ипотека не предусмотрена. Минимальная предоплата и залог обговариваются индивидуально. Квартира идеально подходит для проживания семьи или компании до шести человек. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь, и мы организуем удобное время для визита. Не упустите шанс жить в комфортной и уютной квартире в одном из лучших районов Новокузнецка!

