

Создано: 14.08.2025 в 16:56

Обновлено: 13.09.2025 в 13:06

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Франкфурта, 10**

32 500 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Франкфурта, 10

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Франкфурта](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

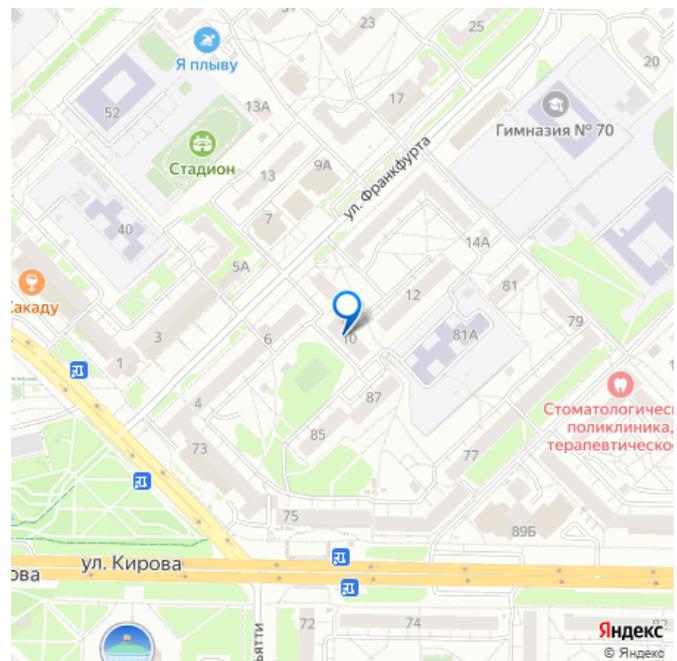
Тип балкона

<https://kemerov.move.ru/objects/9284125148>

Собственник

79861189810, 79810861681

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

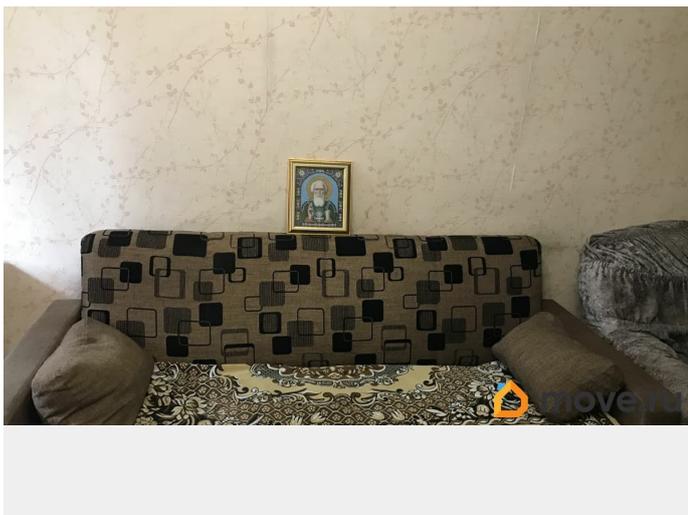
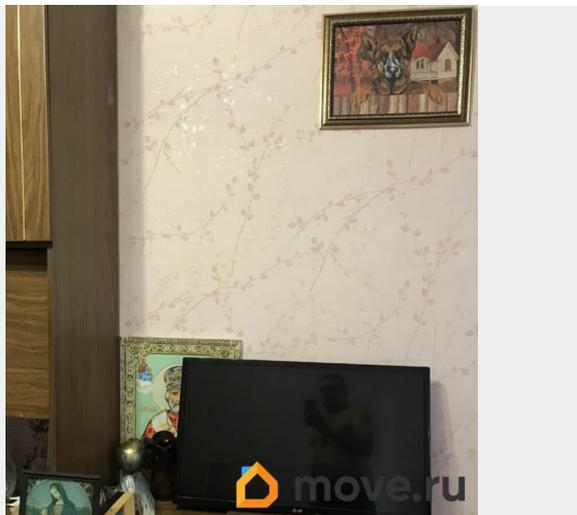
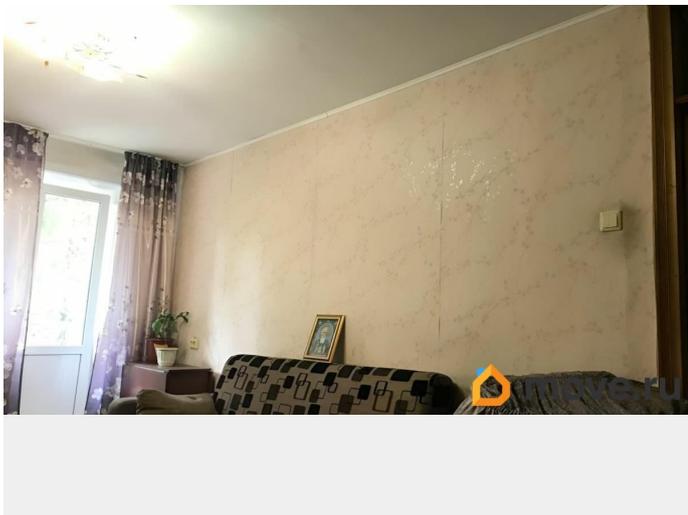
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

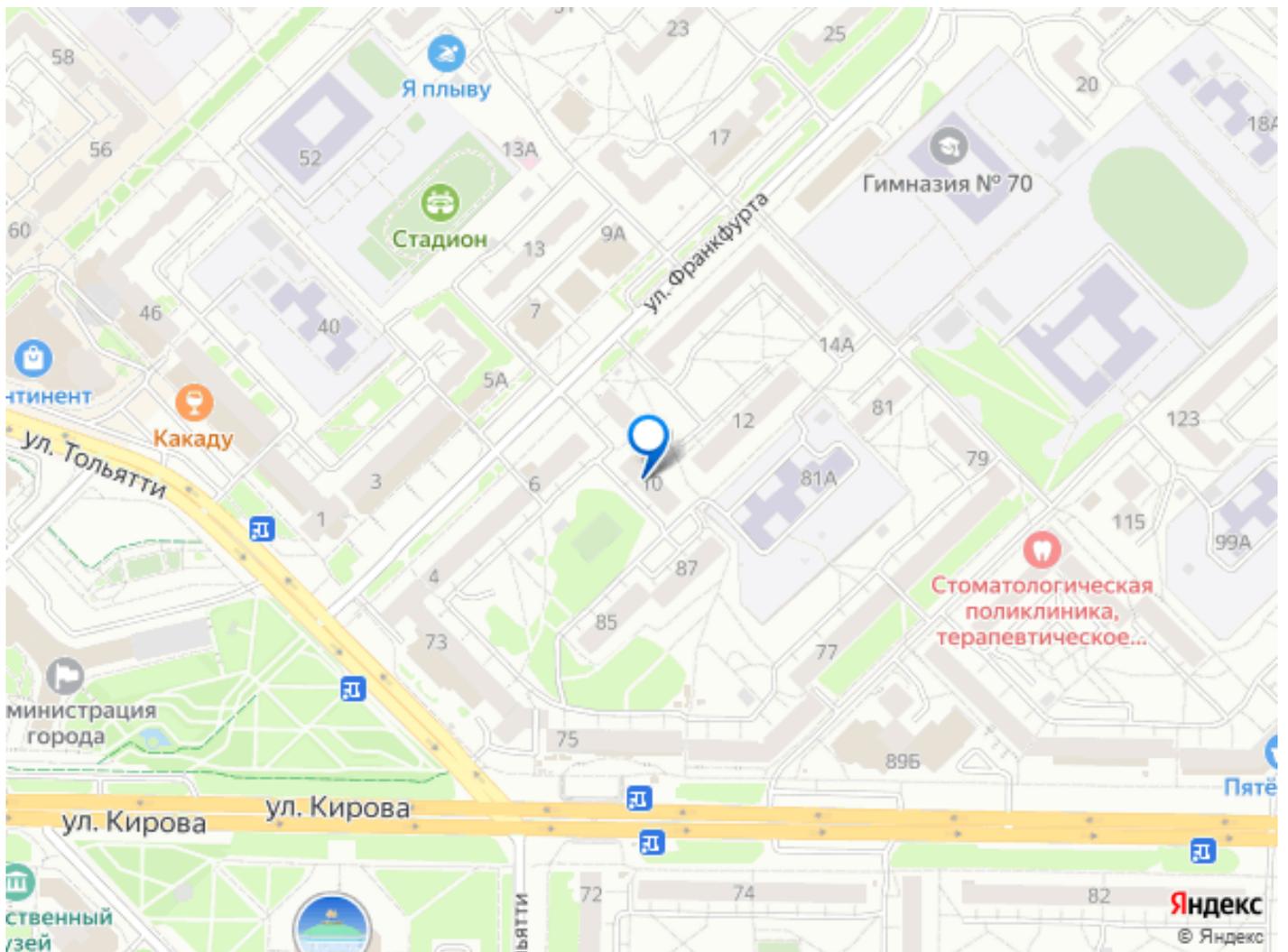
Описание

ОБЯЗАТЕЛЬНО ДОЧИТАЙТЕ ДО КОНЦА ЭТО ОБЪЯВЛЕНИЕ ПРЕЖДЕ ЧЕМ ЗВОНИТЬ. В Помощи Посредников, Агенств и Агентов Не нуждаюсь. Сдам в аренду в самом центре города 2 комнаты в 3 комнатной квартире, так как 3 комната будет под всякими бытовыми вещами и закрыта под ключ. В Квартире Зимой ОЧЕНЬ ТЕПЛО!!! Стоят пластиковые окна и двери на балон с лоджией. Дом Кооперативный, в поездах и во дворе всегда чисто, все работы проводятся вовремя, везде камеры. Очень Хорошая Инфраструктура: Рядом Множество Продуктовых Магазинов, Орбита, Цирк, Торговый Центр Континент, Глобус, Суше Ресторан, Кафе, Администрация, Фонтан, Парк с Качелями, Фонтаном, Аллея Героев, Очень Удобная Автобусно Троллейбусная Остановка с поездками в любую часть города. Рядом в шаговой доступности несколько школ, про детские садики писать Не буду, так как как Нет желания сдавать молодым семьям или просто мамашам и с детьми. Сдам в долгосрочную аренду 1 или 2 чистоплотным молодым адекватным возможно иногородним студенткам 100 % Не курящими, Желательно

Не сквернословящим, Обязательно Без Детей, Собак, Кошек и прочей живности или Женщине возможно с дочкой или мальчиком, но Не младше 14 лет. В квартиру по началу на протяжении 1 квартала буду приходить и проверять 1-2 раза в неделю, так что родителям будет спокойно за ваших детей. Потом если всё будет хорошо, то буду приходить реже. На окнах металлические решётки, тамбур с отгорожен с соседями от общего подъезда, дополнительно стоит металлическая дверь в саму квартиру, так что практически без ключей попасть будет очень тяжело. Договор аренды квартиры буду подписывать лично с отцом или матерью с их паспортами этих девушек. За свет и воду будете оплачивать по счётчикам и ОДН, за вывоз мусора. Остальные коммунальные платежи буду оплачивать Я сам. В счёт оплаты возьму залог 25000 рублей за месяц, когда буду принимать квартиру и в ней будет всё хорошо и останется всё на своих местах, то верну эту сумму денег, если нет, то высчитаю за урон. Если вас что Не устраивает, то поищите другой вариант съёма квартиры. Звонить Строго по Делу с 10 часов утра до 21 часа вечера. ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону







Move.ru - вся недвижимость России