

Создано: 17.12.2025 в 13:34

Обновлено: 17.12.2025 в 13:25

**Кемеровская область, Новокузнецк,  
улица Циолковского, 70**

**22 000 ₽**

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Циолковского, 70

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Циолковского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

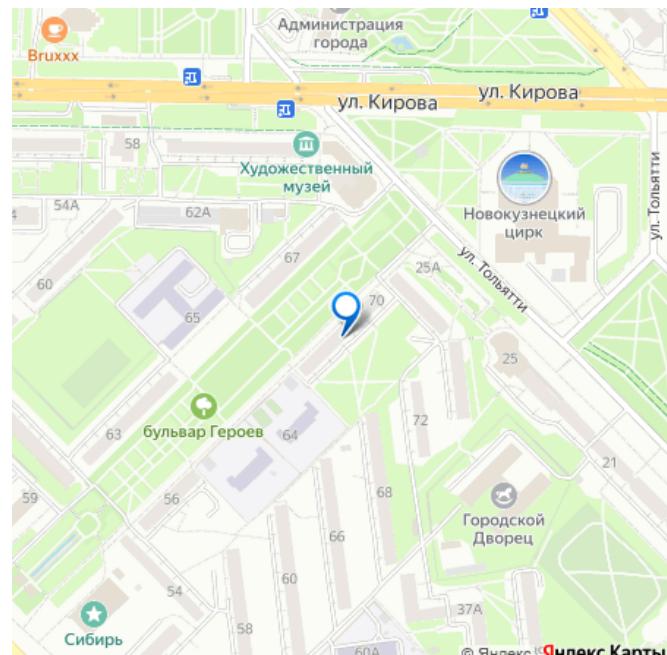
<https://kemerov.move.ru/objects/928749330>

9

Агент

**79131208674, 7918141  
7318**

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

## **Описание**

Сдается уютная трехкомнатная квартира в пятиэтажном панельном доме, построенном в 1965 году. Общая площадь квартиры составляет 60 кв. м, из которых 47 кв. м — жилая площадь. Квартира расположена на 2 этаже, что позволяет быстро и удобно добраться до нее, даже если вы предпочитаете не использовать лифт. Высота потолков — 2.65 метра, что создает ощущение простора. В квартире выполнен косметический ремонт. Комнаты обставлены необходимой мебелью, на кухне есть все для комфортного приготовления пищи. Из техники в наличии холодильник и стиральная машина. Ванная комната оборудована ванной. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Есть один балкон, который станет отличным местом для утреннего кофе. Дом находится в хорошем состоянии, есть наземная парковка, где всегда можно найти место для вашего автомобиля. Подключен интернет, что удобно для работы и развлечений. Рядом с домом расположены

школы, детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Условия аренды: комиссия агентства составляет 50% от стоимости аренды. Квартира готова принять семью или компанию до 4 человек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь, что это именно то, что вы искали.

