

Создано: 06.10.2025 в 07:58

Обновлено: 18.11.2025 в 08:26

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Сибиряков-Гвардейцев, 8**

26 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Сибиряков-
Гвардейцев, 8

Округ

[Новокузнецк, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Сибиряков-Гвардейцев](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

32 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

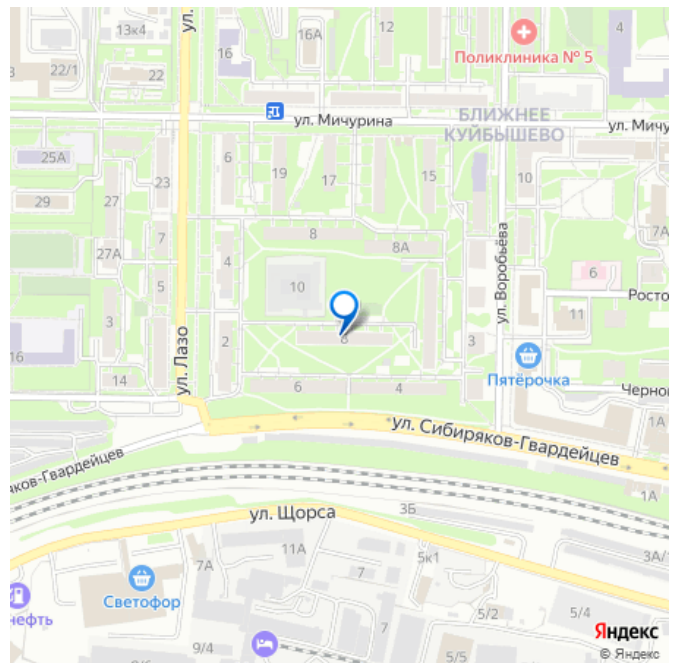
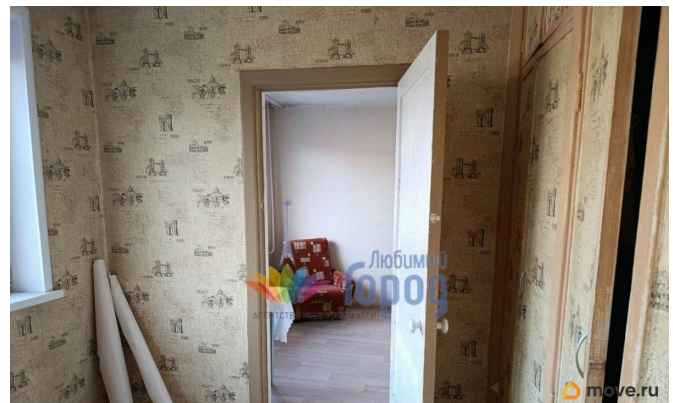
Тип балкона

балкон

<https://kemerov.move.ru/objects/9285508868>

Любимый Город, Любимый Город
79183408407

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

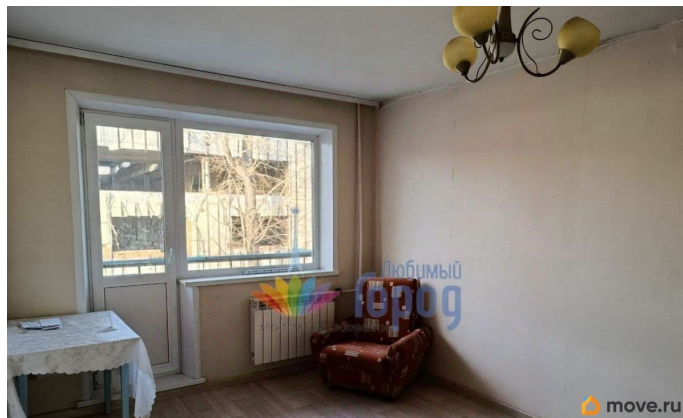
да

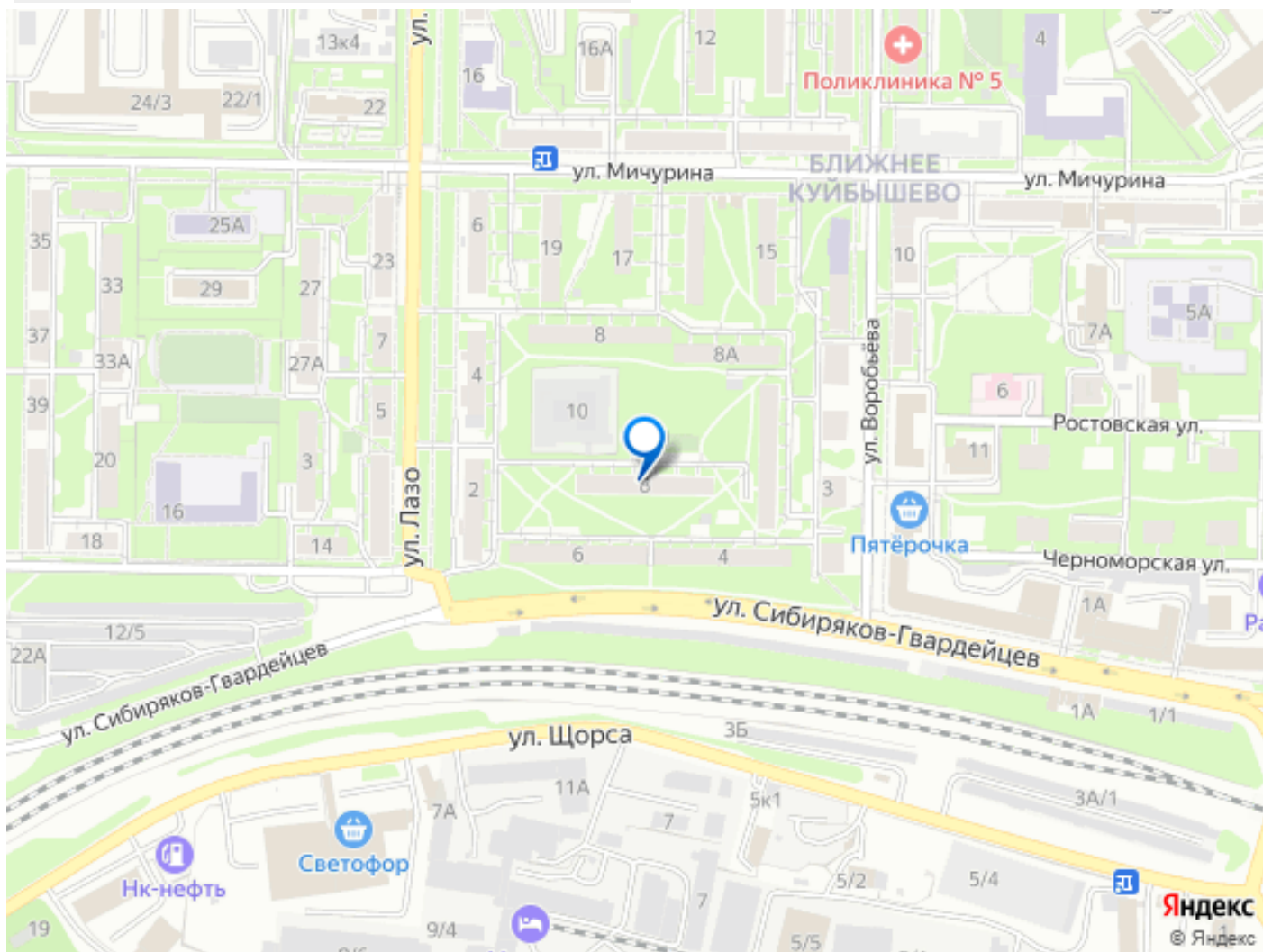
мебель, мебель на кухне, холодильник, парковка

Описание

Регистрации и прописки нет. Сдаётся в аренду на длительный срок 3-комнатная квартира на 3 этаже 5-этажного дома. Площадь квартиры 46,50 кв.м., кухня занимает 6 кв.м. Это идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. Квартира имеет стандартный ремонт, который подойдет как для семьи с детьми, так и для родителей или пожилых родственников. Частично меблированная, есть кухонный гарнитур с техникой, холодильник, мультиварка, диванчик, кровать и мини-горка. Новая гардеробная будет отличным бонусом для арендаторов. Раздельный санузел, новая сантехника. Рядом с домом расположены детские сады, средняя общеобразовательная школа 8, магазин Акварель, детская школа искусств, детская поликлиника. Супермаркеты Монетка, Мария-Ра и Пятёрочка находятся в 100 метрах от дома, что делает покупки удобными и быстрыми. Предпочтение семьям с детьми без домашних животных. Арендная плата в месяц 26000 рублей+ счётчики, залог 10000 рублей. Комиссия агентства по факту заселения 13000 рублей.БЕСПЛАТНЫЕ

консультации по ипотеке, работаем с
материнским капиталом и жилищными
сертификатами. Ипотека на вторичное жилье
от 22,9% ИНОГДА ЗВОНОК НЕ ПРОХОДИТ,
ПИШИТЕ В СООБЩЕНИЯ. Номер объекта:
#1/554211/21775





Move.ru - вся недвижимость России