

Создано: 25.08.2025 в 06:46

Обновлено: 11.11.2025 в 09:10

**Кемеровская область, Кемерово,
Комсомольский проспект, 13**

65 008 ₽

Кемеровская область, Кемерово, Комсомольский проспект,
13

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Комсомольский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

13/15

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

<https://kemerov.move.ru/objects/928439938>

6

**Марк Сергеевич Лященко, Этажи
Кемерово**

79892824239

для заметок



Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2014 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, холодильник

Описание

ЭТО ВАЖНО! Квартира сдается первый раз! Проживали всю жизнь собственники. Следовательно ремонт был сделан под себя не под аренду. Проектировался, подбирались материалы, работа с дизайнером и т.д. Квартира в ЖК Изумрудная долина с шикарным видом для двоих человек, очень удобная и функциональная. Качественный ремонт, что тоже очень важно, для тех людей, кто будет в ней проживать. А самое главное это просторы и площадь квартиры и максимальная укомплектованность в плоть до столовых и кухонных принадлежностей, нового постельного белья, полотенец, бытовой химии и так далее. Две лоджии выходят на две стороны света, где открывается классный вид на город, московскую площадь, и просторы с зелеными деревьями. Тишина, что вы будете высыпаться и встречать рассветы и провожать закаты, но при этом в идеальной тишине, где вас никто и ничего не будет отвлекать и создавать неудобства. А вечера перед камином, дадут ощущения по

настоящему домашней атмосферы, которую вы не получите от другого, любого предложения на рынке. Два санузла, что тоже является не маловажной деталью. Спальная с большой кроватью, на подиуме где так же имеется рабочая зона, место для хранения. Квартира очень светлая, за счет большого количества естественного света. Все сделано с душой и со вкусом, чтобы вы ощущали себя как дома. Дом комфорт класса, на первом этаже консьерж, видеонаблюдение везде, а так же большое количество парковочных мест, по возможности можно арендовать дополнительно подземный паркинг. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы, организую экскурсию, потому что там нужно побывать, чтобы прочувствовать атмосферу и увидеть все своими глазами. Код пользователя: 23353 Номер в базе: 9664052





