

Создано: 07.10.2025 в 20:51

Обновлено: 10.10.2025 в 21:48

**Кемеровская область, Кемерово, улица
Тухачевского, 45В**

40 000 ₽

Кемеровская область, Кемерово, улица Тухачевского, 45В

Округ

[Кемерово, Заводский район](#)

Улица

[улица Тухачевского](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

34 м²

Площадь кухни

12.7 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

9/13

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

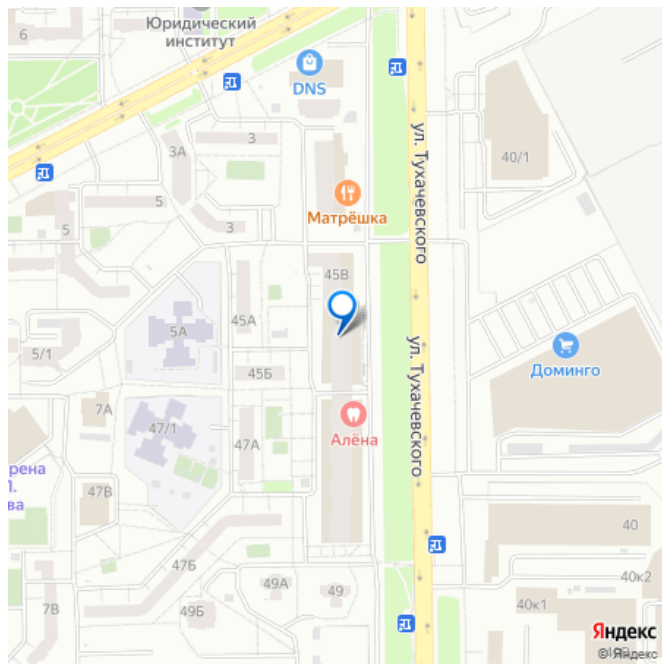
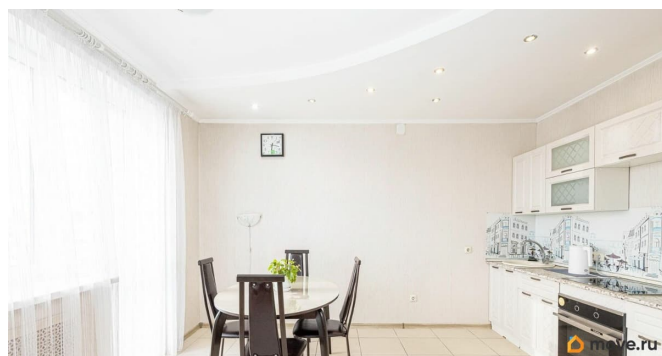
<https://kemerov.move.ru/objects/928562502>

2

Дом, Дом

79832103385

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

- Внимание Арендаторов !!!!!!! - сдается просторная меблированная 2-комнатная квартира, площадью (70 м2) + большая застекленная лоджия (8,5 м2) в новом современном кирпичном доме с хорошей звукоизоляцией и теплым паркингом, все окна в тихий двор, высокий 9 - этаж с отличным панорамным видом, квартира светлая, солнечная, очень теплая и уютная, отличная планировка, большая кухня (12,7 м2), изолированные комнаты, гостиная (17 м2) с выходом на лоджию, спальня (17 м2) с выходом на лоджию, двуспальной кроватью с новым ортопедическим матрасом, ванная комната (7,5 м2) с большой ванной ДЖАКУЗИ и душевой кабиной, гардеробная комната со встроенной мебелью (5,5 м2), просторный холл + прихожая (9,1 м2), и лоджия (8,5 м2), в подъезде дома установлено видеонаблюдение, лифт также спускается на 2 этажа паркинга, тихие соседи, - в квартире выполнен хороший ремонт, пол - качественный ламинат, стены - декоративная штукатурка и обои, кафель в ванной комнате, кухне и прихожей, хорошие межкомнатные двери, надежная входная дверь, - квартира уже укомплектована необходимой мебелью и

бытовой техникой для комфортного проживания, большое количество мест хранения, - развитая инфраструктура, во дворе дома - два детсада и школа, ледовая арена, детские игровые площадки, тренажерный зал, вокруг множество магазинов, кафе, ресторан, три торговых центра Доминго, Гринвич, Дабл Парк, остановки транспорта, с двух сторон дома - большая автомобильная парковка, - свет и вода отдельно оплачиваются по счетчикам, после просмотра квартиры и подписания договора найма с собственником, единовременно оплачивается комиссия агентства в размере 24000 рублей !!!

