

🕒 Создано: 10.12.2025 в 14:14

Обновлено: 15.12.2025 в 21:01

**Кемеровская область, Кемерово, бульвар
Строителей, 53**

37 500 ₽

Кемеровская область, Кемерово, бульвар Строителей, 53

Округ

[Кемерово, Ленинский район](#)

Улица

[бульвар Строителей](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

7/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

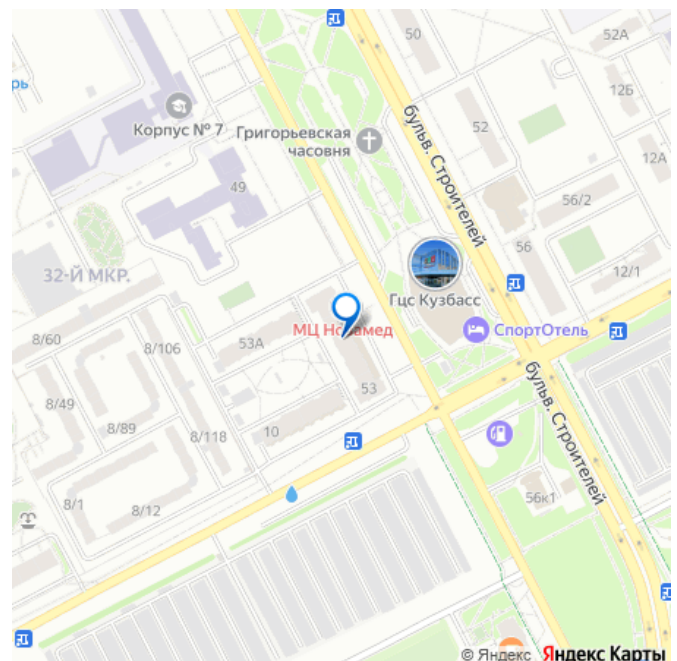
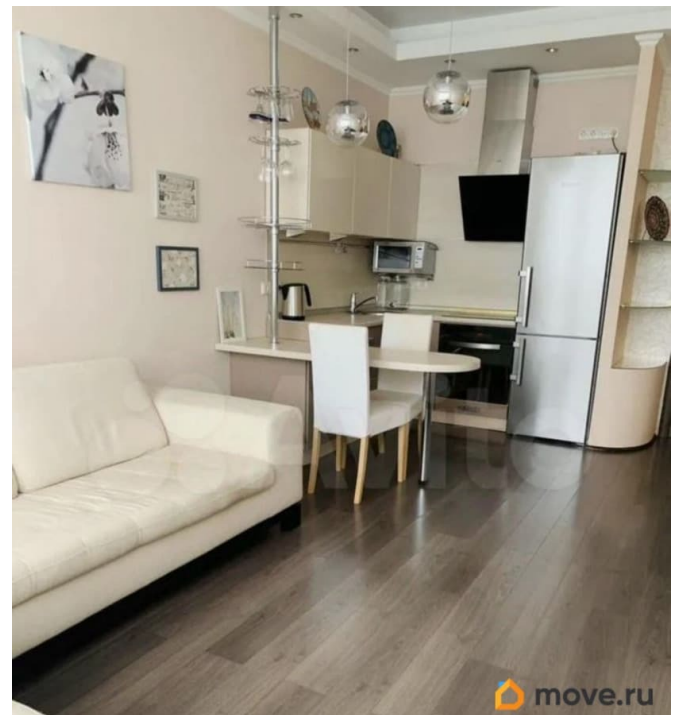
<https://kemerov.move.ru/objects/928731435>

8

Собственник

**79835952509,7913310
6615**

для заметок



интернет, мебель, мебель на кухне, холодильник, лифт,
парковка

Описание

Выгодное предложение! Уютное пространство для жизни. Сдаётся светлая 2-комнатная квартира в премиальном доме Мегаполис (бульвар Строителей, 53). Предлагаем вам не просто квартиру, а по-настоящему уютное и продуманное пространство для комфортной жизни. Это наш дом, созданный с любовью и вниманием к деталям, и теперь мы ищем для него таких же ответственных и аккуратных жильцов, которые ценят качество, тишину и эстетику.

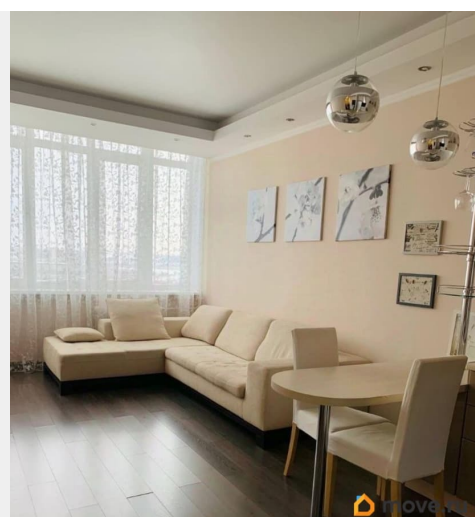
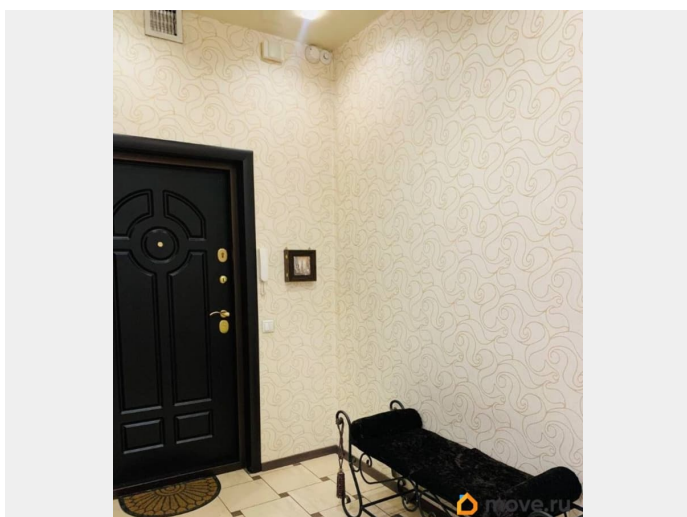
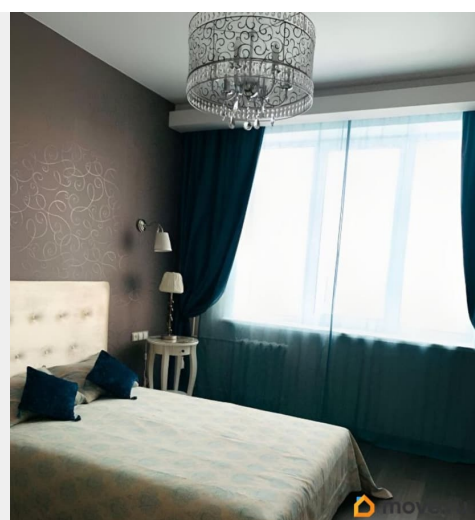
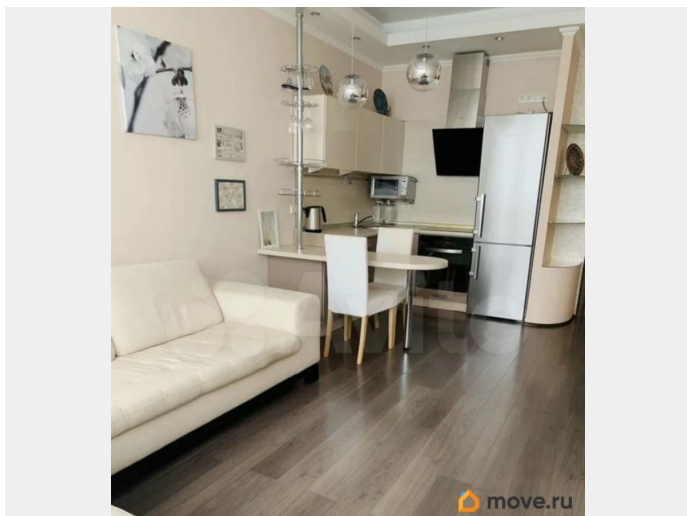
О ДОМЕ И РАЙОНЕ: Жить с удовольствием. Тихий и безопасный двор. Дом Мегаполис — это сообщество спокойных, социально успешных людей. Вы сможете забыть о городском шуме. Во дворе — удобная парковка и всё необходимое под рукой, включая продуктовый магазин. Идеальная локация. Всё в шаговой доступности: рынок, аптеки, салоны, остановки транспорта (3 минуты пешком). А прямо через дорогу — современный Губернский центр спорта Кузбасс для активного и здорового образа жизни.

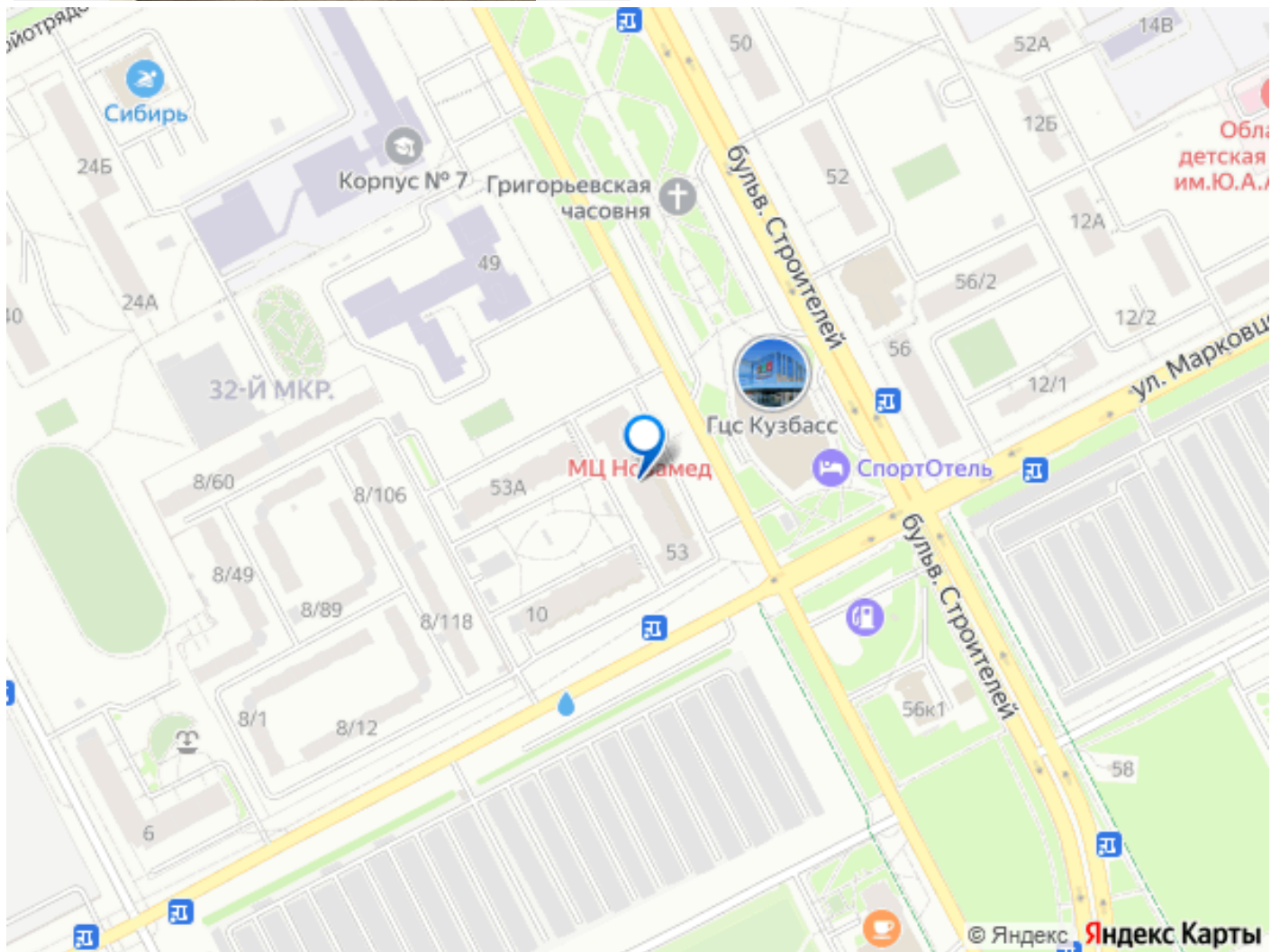
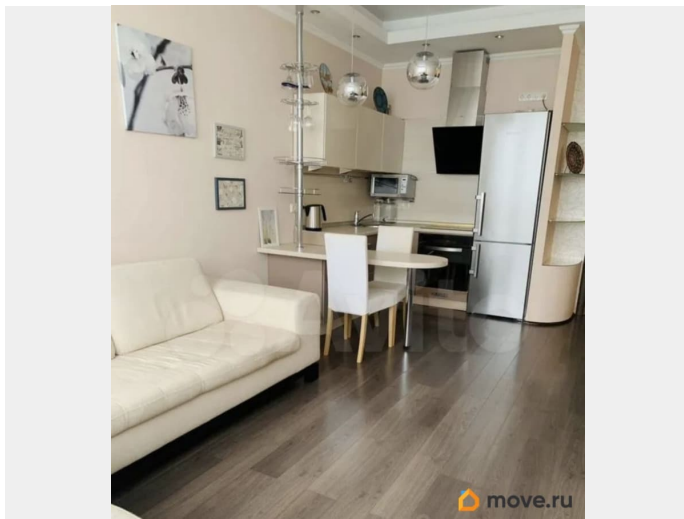
О КВАРТИРЕ: Дизайн, в котором хочется остаться. Несмотря на кажущуюся площадь в 55 м², квартира ощущается просторной и светлой благодаря грамотному дизайну. Каждый, кто заходит внутрь, отмечает особую атмосферу уюта и гармонии. Светлая прихожая встречает не просто вешалкой, а отдельной гардеробной и системой хранения — порядок и удобство

заложены уже на входе. Большая гостиная-столовая — сердце квартиры. Здесь гармонично объединены: Зона отдыха с большим и очень комфортным четырёхспальным диваном, на котором так здорово расслабиться вечером. Современная кухня для приготовления любимых блюд. Спальня выдержана в мягких, умиротворяющих тонах, а большое окно наполняет её светом. Идеальное место для восстановления сил. В спальне так же находится большое пространство для хранения вещей. Отдельная гордость — ванная комната (8 м²). Это целый с/ра-уголок с большой ванной (190х90 см), качественной немецкой сантехникой, бидэ, элегантной раковиной и большим зеркалом. Каждое утро здесь будет начинаться с удовольствия. Качество материалов: По всей квартире — немецкий ламинат высшего класса, и итальянская плитка. Квартира полностью готова к жизни: есть вся необходимая мебель, бытовая техника и проведён высокоскоростной интернет.

КТО МЫ И КОГО ИЩЕМ: Мы — ответственные и доброжелательные хозяева, которые уважают личные границы и ценят долгосрочные, честные отношения. Мы ищем: Семейную пару или одного-двух человек. Аккуратных, финансово устойчивых людей, которые будут бережно относиться к нашему дому как к своему собственному. Тех, для кого важны комфорт, чистота и эстетика окружающего пространства. Особые условия: Мы сознательно установили арендную ставку ниже рыночной для подобного уровня жилья. Для нас важнее найти идеальных, надежных жильцов, которые будут ценить и беречь наш дом, чем сиюминутная максимальная прибыль. Это ваша возможность получить премиальное качество за разумные деньги.

Готовы показать квартиру и познакомиться!
Если вы ищете не просто крышу над головой,
а дом, в который приятно возвращаться,
будем рады вашему звонку.





Move.ru - вся недвижимость России