

🕒 Создано: 27.10.2025 в 20:18

Обновлено: 27.10.2025 в 18:52

**Кемеровская область, Новокузнецк,
улица Тольятти, 6**

25 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, улица Тольятти, 6

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Тольятти](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

42 м²

Общая площадь

48 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

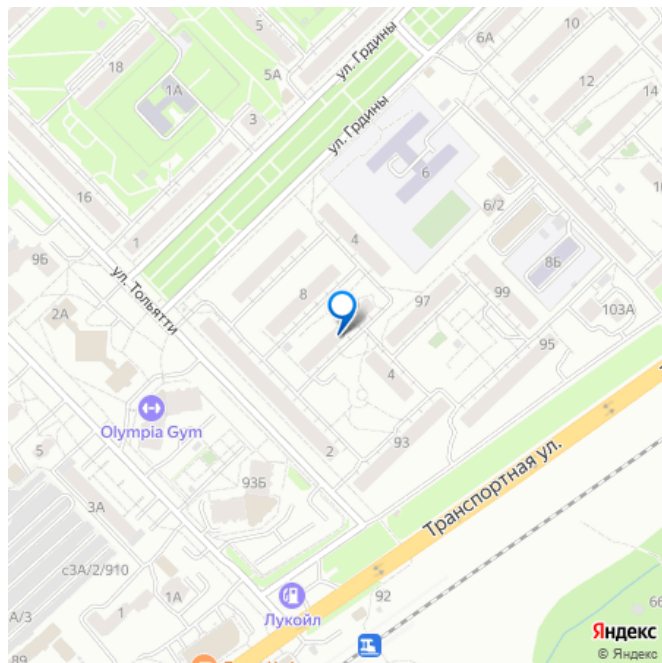
<https://kemerov.move.ru/objects/928612701>

7

Собственник

79861192874

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира, расположенная на 4 этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 2000 году. Общая площадь квартиры составляет 48 квадратных метров, из которых 42 метра — жилая площадь. Высота потолков — 2.5 метра. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. В наличии вся необходимая мебель: на кухне и в комнате. Из техники есть кондиционер, холодильник и стиральная машина. Ванная комната оборудована душевой кабиной. Также в квартире есть балкон, где можно наслаждаться утренним кофе или вечерним отдыхом. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно удобно для семей с детьми. Рядом также расположены магазины, где можно приобрести всё необходимое. Условия аренды прозрачные: собственник предлагает долгосрочную аренду. Договор заключается напрямую, без комиссии. Требуется залог и предоплата за первый месяц проживания. Квартира идеально подойдёт для семьи или пары. Не упустите возможность арендовать эту прекрасную квартиру. Записывайтесь на просмотр уже сегодня и убедитесь в её

преимуществах лично!

