

Создано: 19.11.2025 в 11:29

Обновлено: 19.11.2025 в 12:49

<https://kemerov.move.ru/objects/9286727817>

Ольга Глебова, Ольга Глебова
79131206209

Кемеровская область, Новокузнецк,
Транспортная улица, 35

25 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, Транспортная улица, 35

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[улица Транспортная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

46 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

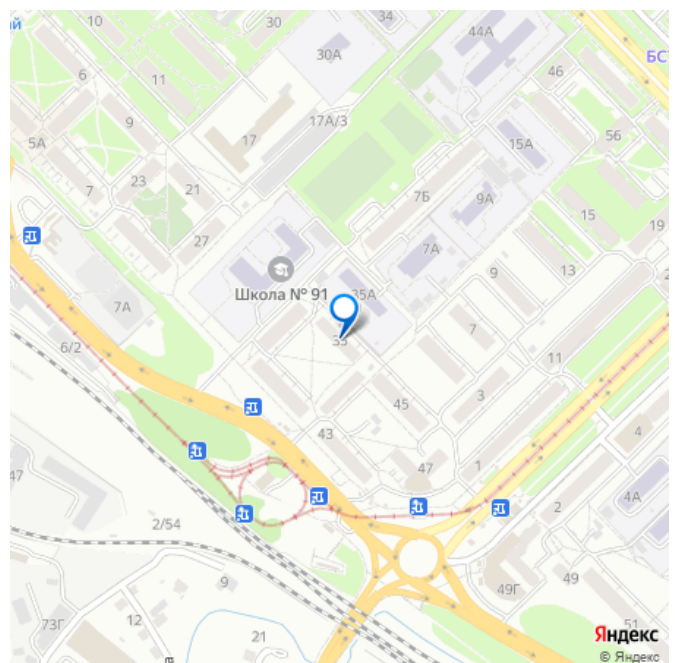
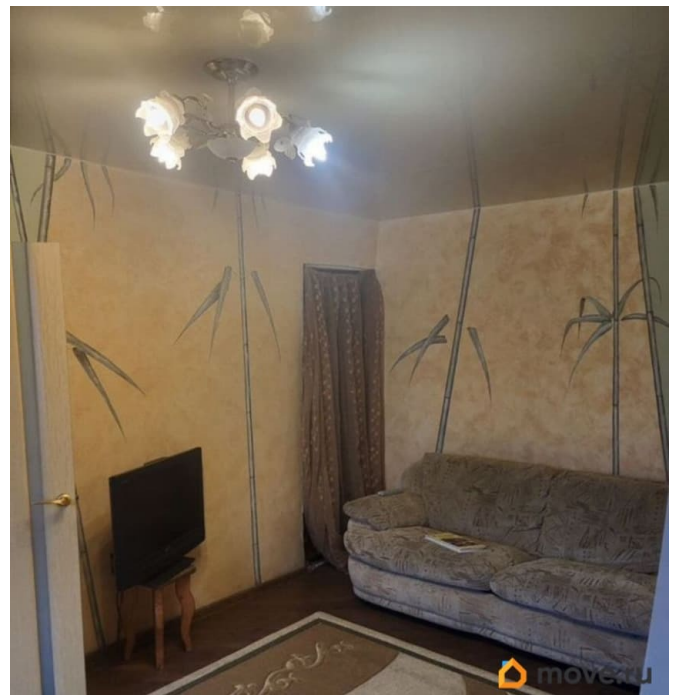
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

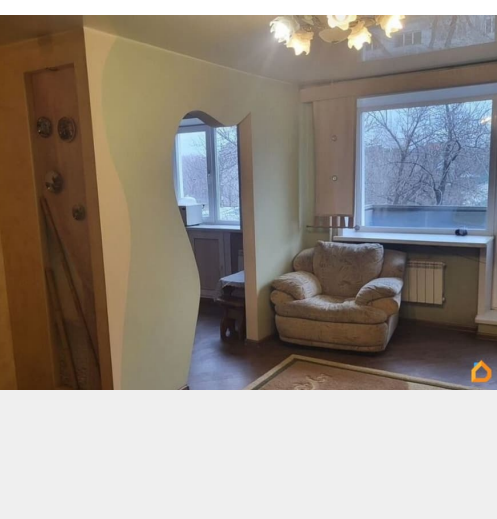
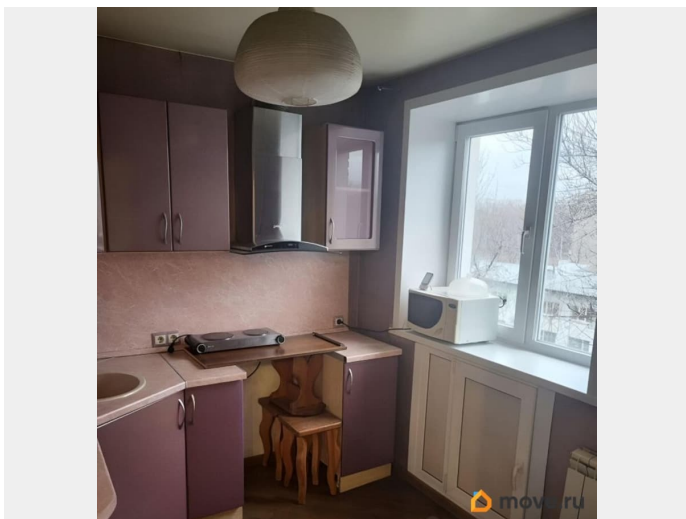
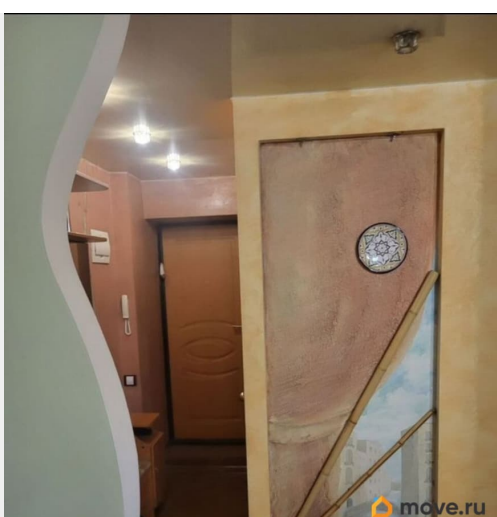
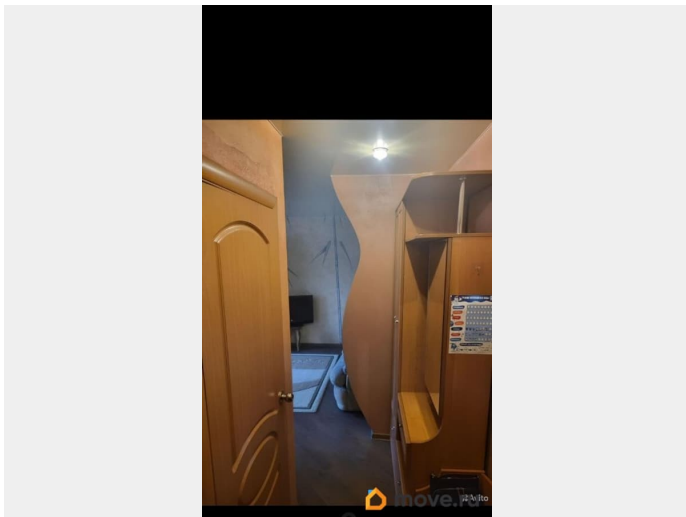
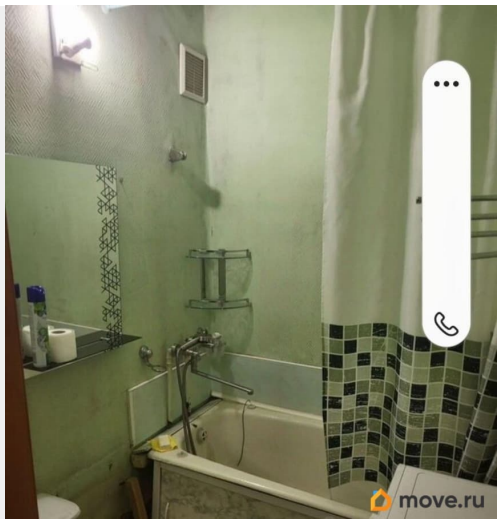
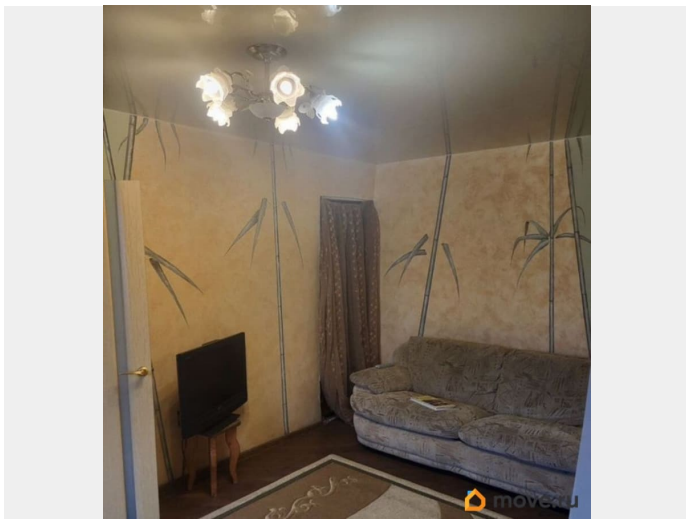
парковка

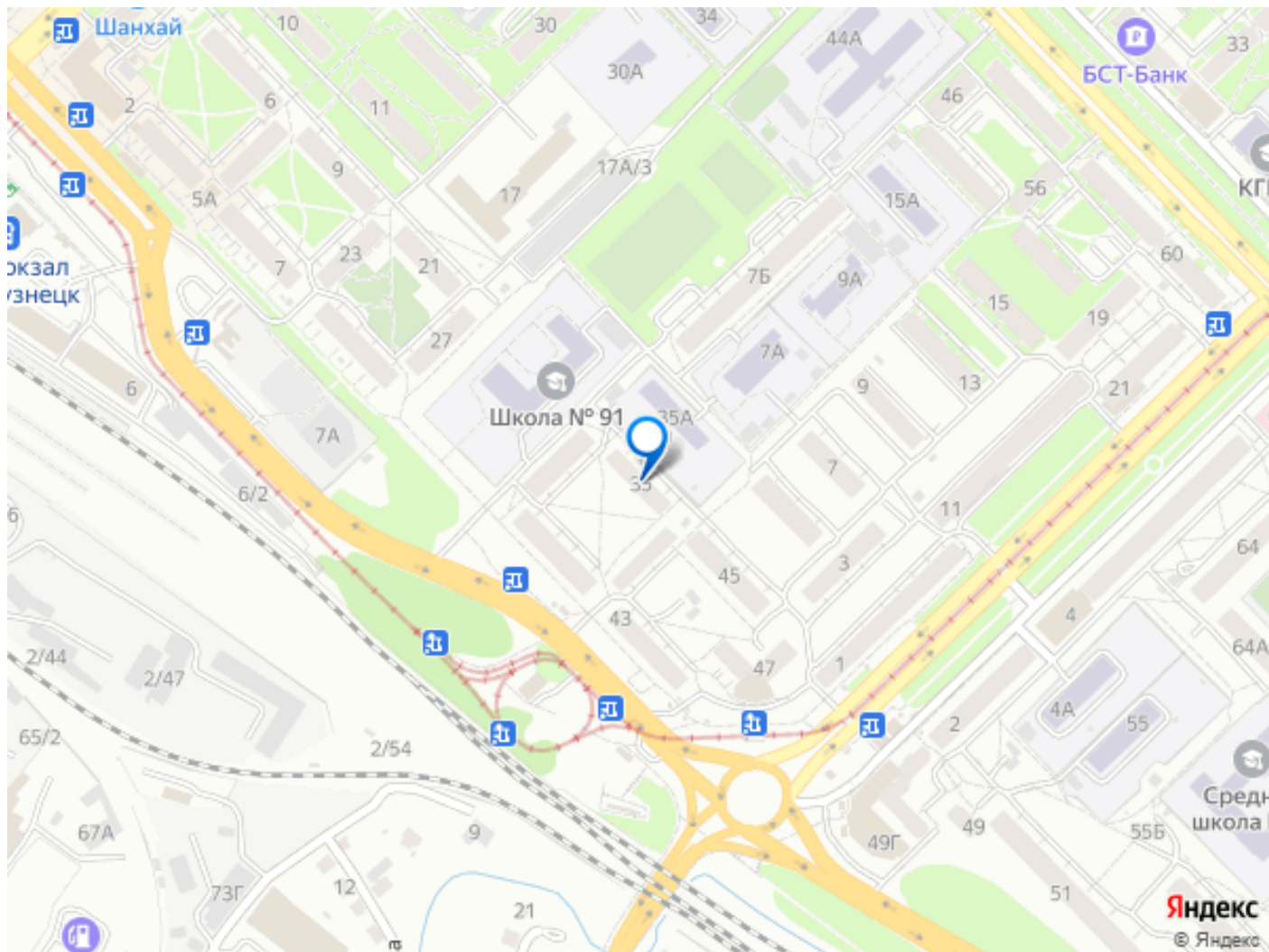
для заметок



Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в кирпичном доме, построенном в 1962 году. Общая площадь — 46 кв. м, жилая — 31 кв. м, кухня — 6 кв. м. Квартира расположена на 4-м этаже 5-этажного дома. Потолки высотой 2.48 метра создают ощущение просторности. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, который придаёт ей свежий и ухоженный вид. Все необходимое для комфортного проживания уже есть: холодильник, телевизор и стиральная машина. В комнатах и на кухне установлена мебель, поэтому можно сразу заезжать и жить, не беспокоясь о дополнительных покупках. Санузел совмещенный, оборудован ванной, а наличие балкона позволяет наслаждаться свежим воздухом, не выходя из квартиры. Дом находится в хорошем состоянии, с наземной парковкой, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля. Инфраструктура района развита: рядом есть школы, детские сады, клиники и магазины. Всё необходимое для жизни находится в шаговой доступности, что делает эту квартиру отличным выбором для семьи. Условия аренды: квартира сдаётся напрямую от агента. Предусмотрена комиссия 50% от стоимости. Подробности обсуждаются при личной встрече. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы узнать больше и записаться на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России