

Создано: 28.09.2025 в 15:49

Обновлено: 28.09.2025 в 15:55

Кемеровская область, Новокузнецк,
проезд Курбатова, 2

24 000 ₽

Кемеровская область, Новокузнецк, проезд Курбатова, 2

Округ

[Новокузнецк, Центральный район](#)

Улица

[проезд Курбатова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

31 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

45 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

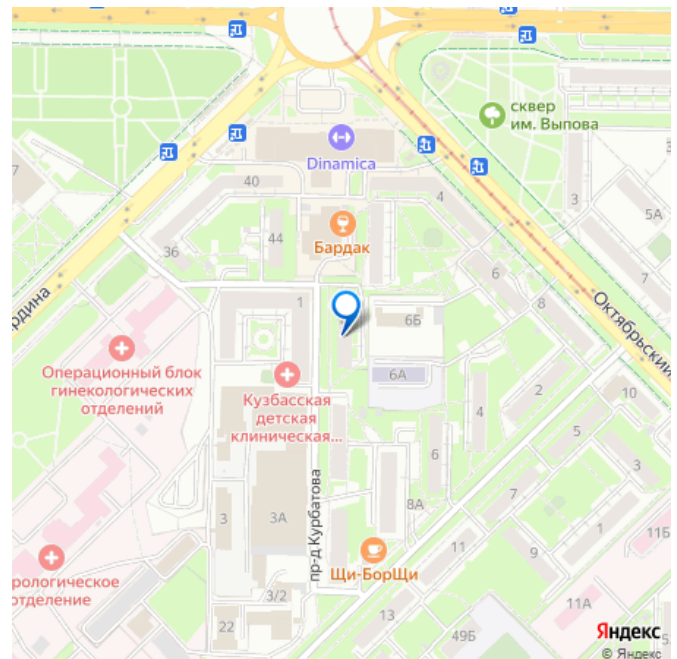
Тип санузла

<https://kemerov.move.ru/objects/928528964>

2

Ольга Малетина, Юридический центр
79131208338

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина,
холодильник, парковка

Описание

Сдаётся уютная двухкомнатная квартира в Новокузнецке на улице Курбатова, 2. Общая площадь — 45 кв. м, из них 31 кв. м — жилая, кухня занимает 6 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного блочного дома, построенного в 2000 году. Квартира с косметическим ремонтом, полностью готова к проживанию. В кухне и комнате есть необходимая мебель, что создаёт атмосферу уюта и комфорта. В наличии вся необходимая техника: холодильник, телевизор и стиральная машина. Планировка удобная, с окнами, выходящими как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошую освещённость в течение дня. В квартире есть ванна — идеальное место для расслабления после долгого дня. Дом ухоженный, с наземной парковкой для вашего авто, поэтому всегда найдётся место для парковки. Спокойный двор с зелёными насаждениями, где можно прогуляться или провести время с семьёй. Расположение квартиры позволяет быстро добраться до всех важных объектов инфраструктуры. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины. Это значит, что все необходимые

учреждения и места для покупок находятся рядом, что делает проживание в этом районе особенно удобным. Условия аренды: долгосрочная аренда. оформление договора с учётом всех юридических нюансов.

Квартира сдаётся без обременений.

Подходит для семьи или пары.

Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните прямо сейчас, чтобы не упустить свой шанс на комфортное проживание в этом прекрасном районе Новокузнецка! Оплата 24000+ счётчики. Залог 5000 ? . . Оплата услуг по факту заселения 50%. -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону

